



MC.ANN ApS

Platanhaven 74, 2600 Glostrup

CVR-nr. 26 92 80 44

Årsrapport

1. maj 2017 - 30. april 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juli 2018.

Nicholas Haaning
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for MC.ANN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017/18 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 6. juli 2018

Direktion

Nicholas Haaning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i MC.ANN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MC.ANN ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 6. juli 2018

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 78 05 24

Thomas Skinbjerg

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 23296

Selskabsoplysninger

Selskabet	MC.ANN ApS Platanhaven 74 2600 Glostrup
	Hjemmeside: www.vestsjaellands-bilmuseum.dk
	CVR-nr.: 26 92 80 44
	Stiftet: 18. december 2002
	Hjemsted: Albertslund
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Direktion	Nicholas Haaning
Revisor	RIR REVISION Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Modervirksomhed	Nimich Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift og udlejning af fast ejendom til erhverv og beboelse. Selskabet driver endvidere et museum for veteranbiler m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 274 t.kr. mod 68 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 258 t.kr. mod 58 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Sidste års tal udgør en periode på 4 måneder sammenlignet med årets tal, som udgør en periode på 12 måneder, som følge af ændring af selskabets regnskabsår.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

<u>Note</u>	<u>2017/18</u> <u>kr.</u>	<u>2016/17</u> <u>t.kr.</u>
Bruttofortjeneste	274.350	68
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-8.106	-8
Driftsresultat	266.244	60
Øvrige finansielle omkostninger	-7.783	-2
Resultat før skat	258.461	58
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	258.461	58
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	258.461	58
Disponeret i alt	258.461	58

Balance 30. april

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 t.kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
1 Grunde og bygninger	5.006.849	5.015
2 Veteranbiler	44.699	45
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.051.548</u>	<u>5.060</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>5.051.548</u>	<u>5.060</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	26.052	26
Varebeholdninger i alt	<u>26.052</u>	<u>26</u>
Andre tilgodehavender	88.557	25
Tilgodehavender i alt	<u>88.557</u>	<u>25</u>
Likvide beholdninger	22.851	3
Omsætningsaktiver i alt	<u>137.460</u>	<u>54</u>
Aktiver i alt	<u>5.189.008</u>	<u>5.114</u>

Balance 30. april

<u>Note</u>	2018 kr.	2017 t.kr.
Passiver		
Egenkapital		
3 Anpartskapital	275.000	275
4 Reserve for opskrivninger	2.097.268	2.098
5 Overført resultat	1.944.801	1.686
Egenkapital i alt	4.317.069	4.059
Gældsforpligtelser		
Deposita	40.750	48
Langfristede gældsforpligtelser i alt	40.750	48
Leverandører af varer og tjenesteydelser	160.312	106
Anden gæld	670.877	901
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	831.189	1.007
Gældsforpligtelser i alt	871.939	1.055
Passiver i alt	5.189.008	5.114
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Eventualposter		

Noter

	30/4 2018 kr.	30/4 2017 t.kr.
1. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. maj 2017	4.045.071	4.045
Kostpris 30. april 2018	4.045.071	4.045
Opskrivninger 1. maj 2017	2.688.805	2.689
Opskrivninger 30. april 2018	2.688.805	2.689
Af- og nedskrivninger 1. maj 2017	-1.718.921	-1.711
Årets af-/nedskrivninger	-8.106	-8
Af- og nedskrivninger 30. april 2018	-1.727.027	-1.719
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	5.006.849	5.015
2. Veteranbiler		
Kostpris 1. maj 2017	44.699	45
Kostpris 30. april 2018	44.699	45
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2018	44.699	45
3. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. maj 2017	275.000	275
	275.000	275
4. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. maj 2017	2.097.268	2.017
Ændring af opskrivning efter ændret skattesats	0	81
	2.097.268	2.098

Noter

	30/4 2018 kr.	30/4 2017 t.kr.
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. maj 2017	1.686.340	-2.716
Årets overførte overskud eller underskud	258.461	58
Overført fra overkurs ved emission	0	4.425
Ændring af opskrivning efter ændret skattesats	0	-81
	<u>1.944.801</u>	<u>1.686</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ejerpantebreve på i alt 1.500 t.kr. som ikke ligger til sikkerhed. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 5.007 t.kr.

7. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Nimich Holding ApS, CVR-nr. 37 22 68 23 som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MC.ANN ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Sidste års tal udgør en periode på 4 måneder sammenlignet med årets tal, som udgør en periode på 12 måneder, som følge af ændring af selskabets regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Periodens lejeindtægter samt indtægter ved museumsdrift indregnes i resultatopgørelsen eksklusiv moms.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, vedligeholdelse af lokaler m.v. i forbindelse med udlejningen og museumsdriften.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MC.ANN ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.