



MC.ANN ApS

Platanhaven 74, 2600 Glostrup

CVR-nr. 26 92 80 44

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2016

Nicholas Haaning
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for MC.ANN ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 15. juni 2016

Direktion

Nicholas Haaning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i MC.ANN ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MC.ANN ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 15. juni 2016

RIR REVISION

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 78 05 24

Thomas Skinbjerg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

MC.ANN ApS
Platanhaven 74
2600 Glostrup

Hjemmeside: www.vestsjaellands-bilmuseum.dk

CVR-nr.: 26 92 80 44

Stiftet: 18. december 2002

Hjemsted: Albertslund

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Nicholas Haaning

Revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i drift og udlejning af fast ejendom til erhverv og beboelse. Selskabet driver endvidere et museum for veteranbiler m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 22 t.kr. mod 10 t.kr. sidste år.

Selskabet er finansieret af anpartshaverne og deres familie, som er indstillet på at videreføre denne finansiering. Selskabets egenkapital forventes reableret ved fremtidig indtjening, eller eventuelt ved gældskonvertering.

På grundlag heraf forventes selskabets aktiviteter at kunne videreføres og videreudvikles.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
Bruttofortjeneste	72.847	39
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-24.318	-24
Driftsresultat	48.529	15
2 Andre finansielle omkostninger	-26.393	-5
Resultat før skat	22.136	10
3 Ekstraordinære omkostninger	0	-47
Årets resultat	22.136	-37
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	22.136	0
Disponeret fra overført resultat	0	-37
Disponeret i alt	22.136	-37

Balance 31. december

Aktiver		2015	2014
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Anlægsaktiver			
4	Grunde og bygninger	5.047.379	5.072
6	Veteranbiler	44.699	45
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.092.078</u>	<u>5.117</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.092.078</u>	<u>5.117</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>26.052</u>	<u>26</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>26.052</u>	<u>26</u>
	Andre tilgodehavender	<u>300</u>	<u>19</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>300</u>	<u>19</u>
	Likvide beholdninger	<u>7.252</u>	<u>8</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>33.604</u>	<u>53</u>
	Aktiver i alt	<u>5.125.682</u>	<u>5.170</u>

Balance 31. december

	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Passiver		
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	200.000	200
8 Reserve for opskrivninger	2.016.604	2.017
9 Overført resultat	-2.690.523	-2.712
Egenkapital i alt	-473.919	-495
Gældsforpligtelser		
Deposita	48.250	53
Langfristede gældsforpligtelser i alt	48.250	53
Modtagne forudbetalinger fra kunder	7.500	7
Leverandører af varer og tjenesteydelser	122.236	74
Anden gæld	5.421.615	5.531
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.551.351	5.612
Gældsforpligtelser i alt	5.599.601	5.665
Passiver i alt	5.125.682	5.170
11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12 Eventualposter		

Noter

1. Forudsætninger for fortsat drift

Selskabet er finansieret af anpartshaverne og deres familie, som er indstillet på at videreføre denne finansiering. Selskabets egenkapital forventes reableret ved fremtidig indtjening eller eventuelt ved gældskonvertering.

På grundlag heraf forventes selskabets aktiviteter at kunne videreføres og videreudvikles.

	2015 kr.	2014 t.kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Andre rentekomkostninger	26.393	5
	26.393	5
3. Ekstraordinære omkostninger		
Momsrettelse 2011 - 2012 vedrørende skattesag	0	47
	0	47
	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
4. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2015	4.045.071	4.045
Kostpris 31. december 2015	4.045.071	4.045
Opskrivninger 1. januar 2015	2.688.805	2.689
Opskrivninger 31. december 2015	2.688.805	2.689
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-1.662.179	-1.638
Årets af-/nedskrivninger	-24.318	-24
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	-1.686.497	-1.662
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	5.047.379	5.072
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	5.050.000	5.050

Noter

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2015	102.212	102
Kostpris 31. december 2015	102.212	102
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-102.212	-102
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	-102.212	-102
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	0	0
6. Veteranbiler		
Kostpris 1. januar 2015	44.699	45
Kostpris 31. december 2015	44.699	45
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	44.699	45
7. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	200.000	200
	200.000	200
8. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	2.016.604	2.017
	2.016.604	2.017

Noter

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	-2.712.659	-2.675
Årets overførte overskud eller underskud	22.136	-37
	<u>-2.690.523</u>	<u>-2.712</u>

10. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 31/12 2015 kr.	Gæld i alt 31/12 2014 t.kr.
Deposita	0	48.250	48.250	53
	<u>0</u>	<u>48.250</u>	<u>48.250</u>	<u>53</u>

11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld med restgæld 0 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 5.047 t.kr.

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MC.ANN ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Periodens lejeindtægter samt indtægter ved museumsdrift indregnes i resultatopgørelsen eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, vedligeholdelse af lokaler m.v. i forbindelse udlejningen og museumsdriften.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift, og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.