

EJENDOMSSELSKABET HANNOVERGADE 8 ApS

Ejbydalsvej 21
2600 Glostrup

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/09/2020

Mikkel Mortensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HANNOVERGADE 8 ApS
Ejbydalsvej 21
2600 Glostrup

CVR-nr: 26925096

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for EJENDOMSSELSKABET HANNOVERGADE 8 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Glostrup, den 03/09/2020

Direktion

Betty Mortensen

Mikkel Bo Mortensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen af Ejendomsselskabet Hannovergade 8 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for regnskabsåret 2019/20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, vi har modtaget, til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Glostrup, 03/09/2020

Benny Strømberg Klitbo , mne2542

Registreret revisor

Multi Revision ApS

CVR: 15553782

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er ejendomsadministration.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der forventes en positiv udvikling for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		760.169	471.615
Lønninger		-516.740	-425.672
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		17.212	-45.085
Resultat af ordinær primær drift		260.641	858
Øvrige finansielle omkostninger		-26.393	-32.591
Ordinært resultat før skat		234.248	-31.733
Skat af årets resultat		-42.064	0
Andre skatter		-37.000	0
Årets resultat		155.184	-31.733
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		155.184	-31.733
I alt		155.184	-31.733

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		4.003.650	4.011.832
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	2.606
Materielle anlægsaktiver i alt		4.003.650	4.014.438
Anlægsaktiver i alt		4.003.650	4.014.438
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.839	3.208
Tilgodehavender i alt		4.839	3.208
Likvide beholdninger		589.324	696.684
Omsætningsaktiver i alt		594.163	699.892
Aktiver i alt		4.597.813	4.714.330

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.942.635	2.787.451
Egenkapital i alt		3.067.635	2.912.451
Hensættelse til udskudt skat		224.000	187.000
Hensatte forpligtelser i alt		224.000	187.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.306.178	1.614.879
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.306.178	1.614.879
Gældsforpligtelser i alt		1.306.178	1.614.879
Passiver i alt		4.597.813	4.714.330

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret