



KN INVEST ULSTRUP ApS

Fasanvej 5, 8860 Ulstrup

CVR-nr. 26 92 22 91

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2020.

Kjeld Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019 | |
| Resultatopgørelse | 4 |
| Balance | 5 |
| Noter | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for KN INVEST ULSTRUP ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

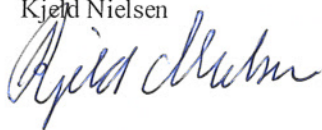
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulstrup, den 30. juni 2020

Direktion

Kjeld Nielsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i KN INVEST ULSTRUP ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KN INVEST ULSTRUP ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 30. juni 2020

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85



Ruben Stæhr
statsautoriseret revisor
mne34327

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | KN INVEST ULSTRUP ApS Fasanvej 5 8860 Ulstrup |
| | CVR-nr.: 26 92 22 91 |
| | Stiftet: 19. december 2002 |
| | Hjemsted: Favrskov |
| | Regnskabsår: 1. januar 2019 - 31. december 2019 |
| Direktion | Kjeld Nielsen |
| Revisor | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab | -17.706 | -16.813 |
| 2 Andre finansielle indtægter | 164.957 | 92.717 |
| Finansielle omkostninger | -7 | -148.154 |
| Resultat før skat | 147.244 | -72.250 |
| Skat af årets resultat | -16.478 | 0 |
| Årets resultat | 130.766 | -72.250 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 130.766 | 0 |
| Disponeret fra overført resultat | 0 | -72.250 |
| Disponeret i alt | 130.766 | -72.250 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 3 Andre værdipapirer og kapitalandele | 740.113 | 528.425 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 740.113 | 528.425 |
| Anlægsaktiver i alt | 740.113 | 528.425 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 8.982 |
| Tilgodehavender i alt | 0 | 8.982 |
| Likvide beholdninger | 49.846 | 106.748 |
| Omsætningsaktiver i alt | 49.846 | 115.730 |
| Aktiver i alt | 789.959 | 644.155 |

Balance 31. december

| Passiver | | | |
|---------------------------|--|----------------|----------------|
| <u>Note</u> | | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
| Egenkapital | | | |
| 4 | Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| 5 | Overført resultat | 646.327 | 515.562 |
| | Egenkapital i alt | 771.327 | 640.562 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 1.875 | 1.875 |
| | Selskabsskat | 15.038 | 0 |
| | Anden gæld | 1.719 | 1.718 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 18.632 | 3.593 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 18.632 | 3.593 |
| | Passiver i alt | 789.959 | 644.155 |

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at udøve anden investeringsvirksomhed.

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 2. Andre finansielle indtægter | | |
| Udbytte, værdipapirer | 6.994 | 92.715 |
| Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver | 157.955 | 0 |
| Skattefrie renter | 8 | 2 |
| | <u>164.957</u> | <u>92.717</u> |
| | <u>31/12 2019</u> | <u>31/12 2018</u> |
| 3. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. januar 2019 | 561.654 | 605.033 |
| Tilgang i årets løb | 335.563 | 176.091 |
| Afgang i årets løb | -281.830 | -219.470 |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>615.387</u> | <u>561.654</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2019 | -33.229 | 74.490 |
| Årets værdiregulering | 157.955 | -107.719 |
| Opskrivninger 31. december 2019 | <u>124.726</u> | <u>-33.229</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u>740.113</u> | <u>528.425</u> |
| 4. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2019 | 125.000 | 125.000 |
| | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| 5. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2019 | 515.561 | 587.812 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 130.766 | -72.250 |
| | <u>646.327</u> | <u>515.562</u> |

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2019.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KN INVEST ULSTRUP ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.