

# **KN INVEST ULSTRUP ApS**

**Fasanvej 5, 8860 Ulstrup**

**CVR-nr. 26 92 22 91**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. maj 2019.

---

Kjeld Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KN INVEST ULSTRUP ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulstrup, den 14. maj 2019

**Direktion**

Kjeld Nielsen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i KN INVEST ULSTRUP ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for KN INVEST ULSTRUP ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, den 14. maj 2019

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

### **Ruben Stæhr**

statsautoriseret revisor  
mne34327

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	KN INVEST ULSTRUP ApS Fasanvej 5 8860 Ulstrup
	CVR-nr.: 26 92 22 91
	Stiftet: 19. december 2002
	Hjemsted: Favrskov
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Kjeld Nielsen
<b>Revisor</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-16.813</b>	<b>-16.287</b>
2 Andre finansielle indtægter	92.717	43.034
Finansielle omkostninger	<u>-148.154</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-72.250</b>	<b>26.747</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-5.874</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-72.250</u></b>	<b><u>20.873</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	20.873
Disponeret fra overført resultat	<u>-72.250</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-72.250</u></b>	<b><u>20.873</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>528.425</u>	<u>679.523</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>528.425</u>	<u>679.523</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>528.425</u></b>	<b><u>679.523</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>8.982</u>	<u>1.868</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>8.982</u>	<u>1.868</u>
	Likvide beholdninger	<u>106.748</u>	<u>35.015</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>115.730</u></b>	<b><u>36.883</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>644.155</u></b>	<b><u>716.406</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	125.000	125.000
5 Overført resultat	515.562	587.811
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>640.562</b>	<b>712.811</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.875	1.875
Anden gæld	1.718	1.720
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.593	3.595
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.593</b>	<b>3.595</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>644.155</b>	<b>716.406</b>

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at udøve anden investeringsvirksomhed.

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Kursregulering og kursgevinst, værdipapirer	0	7.839
Udbytte, værdipapirer	92.715	35.192
Skattefrie renter	2	3
	<u>92.717</u>	<u>43.034</u>

<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
-------------------	-------------------

### 3. Andre værdipapirer og kapitalandele

Kostpris 1. januar 2018	605.033	591.075
Tilgang i årets løb	176.091	151.020
Afgang i årets løb	<u>-219.470</u>	<u>-137.062</u>
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<u>561.654</u>	<u>605.033</u>
Opskrivninger 1. januar 2018	74.490	78.972
Årets værdiregulering	-70.416	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	<u>-37.303</u>	<u>-4.482</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<u>-33.229</u>	<u>74.490</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<u>528.425</u>	<u>679.523</u>

### 4. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2018	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

### 5. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2018	587.812	566.938
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-72.250</u>	<u>20.873</u>
	<u>515.562</u>	<u>587.811</u>

## Noter

---

### **6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2018.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KN INVEST ULSTRUP ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurs tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.