

Kenida Holding ApS

Lergravsvej 59
2300 København S
CVR-nr. 26 92 06 12

**Årsrapport for 2019
(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 25. april 2020

Kenneth Gudmundsson
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
1. januar - 31. december 2019	
Balance pr. 31. december 2019	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Kenida Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. april 2020

Direktion

Kenneth Gudmundsson
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Kenida Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kenida Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. april 2020

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34112

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Kenida Holding ApS
Lergravsvej 59
2300 København S

CVR-nr.: 26 92 06 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 17. december 2002

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Kenneth Gudmundsson, direktør

Revision

TT Revision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Indiakaj 6
2100 København Ø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive virksomhed som holdingselskab, udlejningsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 460.026, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 5.132.852.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kenida Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på kunst.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25 år	100 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Kenida Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til dækning af underbalance i datterselskaber. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab		-47.669	-38.998
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		361.700	29.400
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-257.296	359.632
Finansielle indtægter	1	218.665	77.169
Finansielle omkostninger	2	<u>-155.818</u>	<u>-177.841</u>
Resultat før skat		119.582	249.362
Skat af årets resultat	3	<u>340.444</u>	<u>24.322</u>
Årets resultat		<u>460.026</u>	<u>273.684</u>
Foreslået udbytte		110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		104.404	389.032
Overført resultat		<u>245.022</u>	<u>-223.348</u>
		<u>460.026</u>	<u>273.684</u>

Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		19.500	0
Materielle anlægsaktiver	4	19.500	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	4.189.420	3.632.324
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	1.940.973	1.672.981
Andre værdipapirer og kapitalandele	7	25.000	75.000
Tilgodehavende associerede virksomheder	7	0	1.059.353
Finansielle anlægsaktiver		6.155.393	6.439.658
Anlægsaktiver i alt		6.174.893	6.439.658
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.855.237	2.941.194
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.913.204	246.480
Andre tilgodehavender		136.764	0
Selskabsskat		137.991	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		486.398	273.305
Tilgodehavender		4.529.594	3.460.979
Likvide beholdninger		1.628	24.291
Omsætningsaktiver i alt		4.531.222	3.485.270
Aktiver i alt		10.706.115	9.924.928

Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.393.516	3.850.934
Overført resultat		503.736	696.892
Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
Egenkapital	8	<u>5.132.852</u>	<u>4.780.826</u>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		<u>634.235</u>	<u>173.918</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>634.235</u>	<u>173.918</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.618.802	4.390.428
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		133.867	77.234
Selskabsskat		0	352.522
Skyldigt sambeskatningsbidrag		145.945	107.586
Anden gæld		40.414	42.414
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.939.028</u>	<u>4.970.184</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>4.939.028</u>	<u>4.970.184</u>
Passiver i alt		<u>10.706.115</u>	<u>9.924.928</u>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	49.133	56.467
Renteindtægter fra associerede virksomheder	25.259	20.702
Andre finansielle indtægter	<u>144.273</u>	<u>0</u>
	<u>218.665</u>	<u>77.169</u>
	<u>2019</u>	<u>2018</u>
2 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning af finansielle aktiver	50.000	0
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	95.201	98.608
Andre finansielle omkostninger	<u>10.617</u>	<u>79.233</u>
	<u>155.818</u>	<u>177.841</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>-340.444</u>	<u>-24.322</u>
	<u>-340.444</u>	<u>-24.322</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb	<u>19.500</u>
Kostpris ultimo	<u>19.500</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>19.500</u></u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	581.560	531.560
Tilgang i årets løb	145.000	50.000
Afgang i årets løb	<u>-155.000</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>571.560</u>	<u>581.560</u>
Værdireguleringer primo	3.050.764	3.419.784
Årets resultat	361.700	29.400
Udbytte modtaget	-254.921	-572.338
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>460.317</u>	<u>173.918</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>3.617.860</u>	<u>3.050.764</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>4.189.420</u></u>	<u><u>3.632.324</u></u>

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Amager Ejendomme ApS Øens Ejendomsadministration A/S	København København	99% 54%	2.970.200 2.233.760	364.089 933.760
Øens Virksomhedsadministratio n ApS	København	100%	-604.535	-460.317
The Tea Company ApS	København	100%	40.000	0
			<u>4.639.425</u>	<u>837.532</u>

The Tea Company ApS er nystiftet og første regnskabsår aflægges først i 2020.

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	872.812	872.812
Tilgang i årets løb	390.000	0
Afgang i årets løb	<u>-97.495</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>1.165.317</u>	<u>872.812</u>
Værdireguleringer primo	800.169	285.974
Årets afgang	62.500	0
Årets resultat	-257.296	359.632
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>170.283</u>	<u>154.563</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>775.656</u>	<u>800.169</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.940.973</u>	<u>1.672.981</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Jægerbyg A/S	København	33%	5.610.141	485.454
Øens Hospitality ApS	København	33%	14.903	-45.097
Drop In ApS	København	25%	221.033	-779.076
Øens medarbejderselskab ApS	København	47%	<u>141.330</u>	<u>-8.670</u>
			<u>5.987.407</u>	<u>-347.389</u>

Den associerede virksomhed Drop-Inn ApS er aflagt efter fortsat drift. Selskabets likviditetsmæssige situation er dog presset. I indeværende år har ejerkredsen gældskonverteret deres tilgodehavender, så egenkapitalen er positiv på balancetidspunktet. Selskabets egenkapital er dog udelukkende positiv på balancetidspunktet, idet der ikke er foretaget nedskrivning af regnskabsmæssige værdier af immaterielle og materielle anlægsaktiver i 2019. Driften for regnskabsåret 2019 og den efterfølgende periode indikerer dog et væsentligt nedskrivningsbehov af immaterielle og materielle anlægsaktiver, hvorved kapitalandelene er nedskrevet til DKK 0 grundet manglende højdetagen herfor.

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapi- talandele	Tilgodehavend e associerede virksomheder
Kostpris primo	487.500	1.309.326
Afgang i årets løb	0	-1.309.326
Kostpris ultimo	487.500	0
Nedskrivninger primo	412.500	249.973
Årets nedskrivninger	50.000	0
Tilbageførsel af nedskrivninger	0	-249.973
Nedskrivninger ultimo	462.500	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	25.000	0

8 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital primo	125.000	3.850.934	696.892	108.000	4.780.826
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Overførsler, reserver	0	438.178	-438.178	0	0
Årets resultat	0	104.404	245.022	110.600	460.026
Egenkapital ultimo	125.000	4.393.516	503.736	110.600	5.132.852

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

9 Eventualforpligtelser

Eventualposter overfor tilknyttede og associerede virksomheder

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Selskabet har overfor kreditorer afgivet støtterklæring- og tilbagetrædelseserklæring for tilknyttede og associerede virksomheders løbende forpligtelser frem til 31. december 2020.

Til sikkerhed for tilknyttede virksomheders engagement med pengesinstitutter t.kr. -1.780 pr. 31/12-19, er der stillet ulimiteret selvskyldnerkaution for dette engagement.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger pr. statusdagen.