



**Revisionscentret Ribe**

Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50

6760 Ribe

**T** 7542 0955

**E** info@reviribe.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

FSR - danske revisorer

Dehn Udlejning ApS  
Bjørnkærvej 8, Egebæk  
6760 Ribe

CVR nr. 26 91 03 58  
-----

Årsrapport for 2017

Godkendt på generalforsamlingen den 25/5 2018

Som dirigent:

Morten Kristian Dehn

Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder

Tal med os

# Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4 - 5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7 - 8
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2017 .....	9
Balance pr. 31. december 2017 .....	10 - 11
Noter .....	12

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Dehn Udlejning ApS  
Bjørnkærvej 8, Egebæk  
6760 Ribe

CVR-nr.: 26 91 03 58  
Etableret: 12. december 2002  
Hjemsted: Esbjerg Kommune  
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

**Direktion**

Direktør Morten Kristian Dehn

**Revision**

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Industrivej 50  
6760 Ribe

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Dehn Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 18. maj 2018

Direktion:



---

Morten Kristian Dehn

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Dehn Udlejning ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dehn Udlejning ApS for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 18. maj 2018

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 18 93 63 05



Poul Hansen  
registreret revisor  
mne607

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret været at eje kapitalandele i andre selskaber. Aktiviteten er efter regnskabsårets udløb ændret til at omfatte udlejning af biler.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Fortjeneste ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på afhændelsestidspunktet.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til regnskabsmæssige indre værdi, equity-metoden. Dette indebærer, at kapitalandele i associerede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder."



## Anvendt regnskabspraksis

Ikke udloddet andel af de associerede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2017

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOTAB		-115.070	-225.120
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		6.078.277	90.129
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		11.124	0
Andre finansielle indtægter		0	1.482
Andre finansielle omkostninger		<u>-1.113.397</u>	<u>-78.852</u>
RESULTAT FØR SKAT		4.860.934	-212.361
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>4.860.934</u>	<u>-212.361</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret		7.500.000	0
Overført resultat		<u>-2.639.066</u>	<u>-212.361</u>
Disponeret i alt		<u>4.860.934</u>	<u>-212.361</u>

## Balance pr. 31. december 2017

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	3.921.723
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	3.921.723
ANLÆGSAKTIVER I ALT		0	3.921.723
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		299.895	180.521
Andre tilgodehavender		42.500	0
Tilgodehavender i alt		342.395	180.521
Likvide beholdninger		1.330.624	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		1.673.019	180.521
AKTIVER I ALT		1.673.019	4.102.244

## Balance pr. 31. december 2017

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		245.000	245.000
Overført overskud		405.194	3.044.260
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>650.194</u>	<u>3.289.260</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Gæld til pengeinstitutter		<u>0</u>	<u>426.940</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>0</u>	<u>426.940</u>
Gæld til pengeinstitutter		0	369.419
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.825	16.625
Anden gæld		<u>1.000.000</u>	<u>0</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.022.825</u>	<u>386.044</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u>1.022.825</u>	<u>812.984</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.673.019</u>	<u>4.102.244</u>
Særlige poster	1		
Eventualforpligtelser	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Noter

	<i><b>Dette år</b></i>	<i><b>Sidste år</b></i>
1. <u>SÆRLIGE POSTER</u>		
Tab ved kaution	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>
Indgår i resultatopgørelsen under finansieringsudgifter.		
2. <u>EVENTUALFORPLIGTELSER</u>		
Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Morten Dehn Holding ApS, der er administrations-selskab i forhold til sambeskatningen.		
3. <u>PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER</u>		
Ingen.		