

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2019

K/S Rotherham
c/o Sønderup I/S
Jyllandsgade 9, 1. sal
4100 Ringsted

CVR nr. 26903572

Indsender:
Sønderup I/S
Statsautoriserede revisorer

Fremlagt og godkendt
på den ordinære generalforsamling den 11. juni 2020

Dirigent
Tomas Hannibal Nielsen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar-31. december	6
Balance pr. 31. december	7
Noter	9

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for K/S Rotherham.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er bestyrelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Selskabets årsrapport for 2019 er ikke revideret. Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision i henhold til årsregnskabslovens § 135 som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 11. juni 2020

Bestyrelse

Dorte Munch-Nielsen Sønderup

Tomas Hannibal Nielsen

Eddy Madsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Rotherham for regnskabsåret 2019 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Resultatopgørelsen opstilles artsopdelt og balancen opstilles i kontoform. Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste. Posten bruttofortjeneste er et sammendrag af eventuelle driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar-31. december

Note	2019	2018
Bruttofortjeneste	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	-3.955
RESULTAT FØR SKAT	0	-3.955
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	0	-3.955
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	0	-3.955
Disponeret i alt	0	-3.955

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
AKTIVER		
Andre tilgodehavender	0	0
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
AKTIVER I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 31. december

Note	2019	2018
PASSIVER		
1. Egenkapital		
2. Kommanditkapital	17.525.265	17.525.266
Overført resultat	<u>-17.525.265</u>	<u>-36.889.689</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>0</u>	<u>-19.364.423</u>
Kreditinstitutter i øvrigt	0	19.239.423
Anden gæld	<u>0</u>	<u>125.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>19.364.423</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>0</u>	<u>19.364.423</u>
PASSIVER I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
3. Væsentlige aktiviteter		

Noter

	2019	2018
1. Egenkapital		
Kommanditkapital		
Kommanditkapital	17.040.000	17.040.000
Heraf ikke indbetalt andel, primo	0	0
Indbetalt udover resthæftelsen, primo	1.179.640	848.444
Årets indbetalinger udover hæftelsen	0	331.196
Nedskrivning investorers opkrævning, primo	-694.375	-694.374
Ultimo	17.525.265	17.525.266
Overført resultat		
Primo	-36.889.688	-36.885.734
Overført fra resultatdisponering	0	-3.955
Korrektion vedrørende gæld	19.364.423	0
Ultimo	-17.525.265	-36.889.689
Egenkapital ultimo	0	-19.364.423

2. Kommanditkapital

Selskabets kommanditkapital består af 240 andele. Maksimal hæftelse pr. andel udgør kr. 71.000.

Resthæftelse pr. andel udgør kr. 0 på skæringsdagen for regnskabsafslutningen.

Den eneste fuldt ansvarlige deltager i selskabet er selskabets komplementar ApS Rotherham komplementar, der som komplementar hæfter direkte og ubegrænset for alle selskabets forpligtelser med hele sin formue.

3. Væsentlige aktiviteter

Kommanditselskabets aktivitet bestod oprindeligt i at eje og udleje fast ejendom - men er nu afvikling heraf.