

**ApS Komplementarselskabet Karlskrona  
Butikspark, Sverige**  
Rådhuspladsen 16,1, 1550 København V

CVR-nr. 26 90 17 90

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6 / 5 - 2016.



Jørgen Skovgaard Vind  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for ApS Komplementarselskabet Karlskrona Butikspark, Sverige.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/15 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København V, den 29. marts 2016

**Direktion**

  
Mads E. Bjerre-Petersen

  
Steen Dam Jensen

  
Claus Nordahl-Petersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i ApS Komplementarselskabet Karlskrona Butikspark, Sverige

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Komplementarselskabet Karlskrona Butikspark, Sverige for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 29. marts 2016

**Grant Thornton**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

  
Claus Carlsen  
statsautoriseret revisor

  
Steen K. Bager  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	ApS Komplementarselskabet Karlskrona Butikspark, Sverige Rådhuspladsen 16,1 1550 København V
	CVR-nr.: 26 90 17 90
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Mads E. Bjerre-Petersen Steen Dam Jensen Claus Nordahl-Petersen
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Karlskrona Butikspark, Sverige, og hæfterfor gæld i kommanditselskabet.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 904 kr. mod 3 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Karlskrona Butikspark, Sverige er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til realiseringsværdier, hvilket svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2015/15 kr.	2013/14 t.kr.
Finansieringsindtægter	9.808	10
Andre eksterne omkostninger	-6.250	-7
Andre finansielle omkostninger	-2.654	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>904</b>	<b>3</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>904</b>	<b>3</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	904	3
<b>Disponeret i alt</b>	<b>904</b>	<b>3</b>



**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Mellemregning K/S Karlskrona Butikspark, Sverige	73.406	72
Tilgodehavender i alt	73.406	72
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>73.406</b>	<b>72</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>73.406</b>	<b>72</b>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
1 Virksomhedskapital	125.000	125
1 Overført resultat	-57.844	-59
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>67.156</b>	<b>66</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.250	6
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.250</b>	<b>6</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>73.406</b>	<b>72</b>

## Noter

---

### 1. Egenkapital

	Virksomheds- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	-58.748	66.252
Årets overførte overskud eller underskud	0	904	904
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>-57.844</b>	<b>67.156</b>