

---

# ***JHH Solrød Holding ApS***

Flasken 3, 2680 Solrød Strand

## **Årsrapport for 2018/19**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 26 89 92 65

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
25/11 2019

Jens Hockerup Hansen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for JHH Solrød Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød Strand, den 25. november 2019

### **Direktion**

Jens Hockerup Hansen  
direktør

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i JHH Solrød Holding ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for JHH Solrød Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 25. november 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael Krath

statsautoriseret revisor

mne34155

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

JHH Solrød Holding ApS  
Flasken 3  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 26 89 92 65  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Stiftet: 2. december 2002  
Regnskabsår: 17. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Solrød

**Direktion**

Jens Hockerup Hansen

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød  
Telefon 48 25 35 00  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|   | Note | 2018/19<br>DKK | 2017/18<br>DKK |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>  |      | <b>-17.389</b> | <b>-20.757</b> |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2    | 0              | -1.000         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-17.389</b> | <b>-21.757</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder                   |      | 100.512        | 168.798        |
| Finansielle indtægter   |      | 4              | 26             |
| Finansielle omkostninger  |      | 134            | -171           |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>83.261</b>  | <b>146.896</b> |
| Skat af årets resultat  | 3    | 3.828          | 3.193          |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>87.089</b>  | <b>150.089</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                                     |  |               |                |
|-------------------------------------|--|---------------|----------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret |  | 54.000        | 0              |
| Overført resultat                   |  | 33.089        | 150.089        |
|                                     |  | <b>87.089</b> | <b>150.089</b> |

# Balance 30. juni

## Aktiver

|  | Note | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>DKK   |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                          |      | 188.000          | 188.000          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 4    | <b>188.000</b>   | <b>188.000</b>   |
| Kapitalandele i dattervirksomheder           | 5    | 1.010.303        | 1.009.791        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>1.010.303</b> | <b>1.009.791</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.198.303</b> | <b>1.197.791</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 0                | 67.980           |
| Selskabsskat                                 |      | 13.828           | 0                |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>13.828</b>    | <b>67.980</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>324.762</b>   | <b>311.007</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>338.590</b>   | <b>378.987</b>   |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>1.536.893</b> | <b>1.576.778</b> |



# Balance 30. juni

## Passiver

|   | Note | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>DKK   |
|---|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                 |      | 1.300.037        | 1.266.948        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |      | 54.000           | 52.900           |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>1.479.037</b> | <b>1.444.848</b> |
| Selskabsskat                                      |      | 0                | 58.975           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | 6    | <b>0</b>         | <b>58.975</b>    |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 5.000            | 8.500            |
| Selskabsskat                                      | 6    | 52.820           | 64.427           |
| Anden gæld  |      | 36               | 28               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>57.856</b>    | <b>72.955</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>57.856</b>    | <b>131.930</b>   |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>1.536.893</b> | <b>1.576.778</b> |
| Væsentligste aktiviteter                          | 1    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 7    |                  |                  |
| Nærtstående parter                                | 8    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 9    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                             | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabs-</u><br><u>året</u> | <u>I alt</u>     |
|-----------------------------|------------------------|--------------------------|--|------------------|
|                             | DKK                    | DKK                      | DKK  | DKK              |
| Egenkapital 1. juli         | 125.000                | 1.266.948                | 52.900   | 1.444.848        |
| Betalt ordinært udbytte     | 0                      | 0                        | -52.900  | -52.900          |
| Årets resultat              | 0                      | 33.089                   | 54.000   | 87.089           |
| <b>Egenkapital 30. juni</b> | <b>125.000</b>         | <b>1.300.037</b>         | <b>54.000</b>  | <b>1.479.037</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter/aktier og kunne foretage investering i obligationer, aktier og lign.

|  | <u>2018/19</u><br>DKK | <u>2017/18</u><br>DKK |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                       |                       |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                                  | 0                     | 1.000                 |
|  | <u>0</u>              | <u>1.000</u>          |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>  |                       |                       |
| Årets aktuelle skat  | -3.828                | -3.193                |
|  | <u>-3.828</u>         | <u>-3.193</u>         |

# Noter til årsregnskabet

## 4 Materielle anlægsaktiver

|                                       | Grunde og byg-<br>ninger<br>DKK |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| Kostpris 1. juli                      | 252.772                         |
| Kostpris 30. juni                     | 252.772                         |
| Ned- og afskrivninger 1. juli         | 64.772                          |
| Ned- og afskrivninger 30. juni        | 64.772                          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b> | <b>188.000</b>                  |

## 5 Kapitalandele i dattervirksomheder

|                                       | 2018/19<br>DKK   | 2017/18<br>DKK   |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Kostpris 1. juli                      | 1.680.466        | 1.680.466        |
| Kostpris 30. juni                     | 1.680.466        | 1.680.466        |
| Værdireguleringer 1. juli             | -670.675         | -739.473         |
| Årets resultat                        | 100.512          | 168.798          |
| Udbytte til moderselskabet            | -100.000         | -100.000         |
| Værdireguleringer 30. juni            | -670.163         | -670.675         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b> | <b>1.010.303</b> | <b>1.009.791</b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                     | Hjemsted        | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
|                          | Flasken 3, 2680 |                 |                         |             |                |
| Solrød El-forretning ApS | Solrød Strand   | 125.000         | 100%                    | 1.010.303   | 100.512        |

# Noter til årsregnskabet

## 6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                     | <u>2018/19</u><br>DKK | <u>2017/18</u><br>DKK |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Selskabsskat</b> |                       |                       |
| Mellem 1 og 5 år    | 0                     | 58.975                |
| Langfristet del     | 0                     | 58.975                |
| Inden for 1 år      | <u>52.820</u>         | <u>64.427</u>         |
|                     | <u><b>52.820</b></u>  | <u><b>123.402</b></u> |

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 8.502. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2019.

## 8 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Jens Hockerup Hansen

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JHH Solrød Holding ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler samt administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede dansk dattervirksomhed. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|                  |       |
|------------------|-------|
| Øvrige bygninger | 50 år |
|------------------|-------|

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.



## **Noter til årsregnskabet**

### **9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.