

---

# ***Joanjo Holding ApS***

Kastetvej 15, 3, 9000 Aalborg

## **Årsrapport for 2019**

---

CVR-nr. 26 89 55 45

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 25/6 2020

Joen Rosenmeier  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Joanjo Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 25. juni 2020

## Direktion

Joen Rosenmeier

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Joanjo Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Joanjo Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 25. juni 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Rasmus Møllergaard Stenskrog

statsautoriseret revisor

mne34161

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Joanjo Holding ApS  
Kastetvej 15, 3  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 26 89 55 45  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Aalborg

**Direktion**

Joen Rosenmeier

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Skelagervej 1A  
9000 Aalborg

**Pengeinstitut**

Nordjyske Bank

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-63.752</b>	<b>-122.262</b>
Personaleomkostninger	3	0	-153.720
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-5.833</u>	<u>-5.000</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-69.585</b>	<b>-280.982</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-3.026	-4.644
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-40.296	-42.524
Finansielle indtægter	4	4.555.742	1.213.963
Finansielle omkostninger	5	<u>1.128.908</u>	<u>-15.137.291</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.571.743</b>	<b>-14.251.478</b>
Skat af årets resultat	6	<u>-293.776</u>	<u>-138.097</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>5.277.967</u></b>	<b><u>-14.389.575</u></b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte		0	1.000.000
Overført resultat		<u>5.277.967</u>	<u>-15.389.575</u>
		<b><u>5.277.967</u></b>	<b><u>-14.389.575</u></b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	5.833
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>0</b>	<b>5.833</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	192.330	195.356
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	1.984.236	2.024.533
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.271.875	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.448.441</b>	<b>2.219.889</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.448.441</b>	<b>2.225.722</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	3.739
Andre tilgodehavender		447.322	166.445
Selskabsskat		0	2.752
<b>Tilgodehavender</b>		<b>447.322</b>	<b>172.936</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>38.772.794</b>	<b>36.961.123</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.292</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>39.221.408</b>	<b>37.134.059</b>
<b>Aktiver</b>		<b>42.669.849</b>	<b>39.359.781</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		339.600	339.600
Overført resultat		31.184.679	25.906.712
<b>Egenkapital</b>		<b>31.524.279</b>	<b>26.246.312</b>
Kreditinstitutter		10.978.880	13.087.589
Gæld til tilknyttede virksomheder		770	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.436	10.997
Selskabsskat		128.630	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		854	770
Anden gæld		25.000	14.113
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>11.145.570</b>	<b>13.113.469</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>11.145.570</b>	<b>13.113.469</b>
<b>Passiver</b>		<b>42.669.849</b>	<b>39.359.781</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		



## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	339.600	25.906.712	26.246.312
Årets resultat	0	5.277.967	5.277.967
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>339.600</b>	<b>31.184.679</b>	<b>31.524.279</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen (31. december 2019), og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden.

Covid-19 har haft væsentlige negative konsekvenser for selskabets investering i værdipapirer og vil få negative konsekvenser for selskabets indtjening i 2020. Ledelsen følger udviklingen nøje, men det er ikke muligt at udtale sig om i hvilket omfang Covid-19 vil påvirke selskabets indtjening i 2020.

## 2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i værdipapirer.

## 3 Personaleomkostninger

Lønninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	2019 DKK	2018 DKK
Lønninger	0	153.720
	<b>0</b>	<b>153.720</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>0</b>	<b>1</b>

## 4 Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter

4.555.742	1.213.963
<b>4.555.742</b>	<b>1.213.963</b>

## 5 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

Valutakurstab

-1.128.908	14.843.864
0	293.427
<b>-1.128.908</b>	<b>15.137.291</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	282.889	194.753
Regulering af skat vedrørende tidligere år	10.887	-56.656
	<u><b>293.776</b></u>	<u><b>138.097</b></u>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		<u>37.348</u>
Kostpris 31. december		<u>37.348</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		31.515
Årets afskrivninger		<u>5.833</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>37.348</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<u><b>0</b></u>
Afskrives over		<u>3 år</u>

## Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
<b>8 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	200.770	200.770
Kostpris 31. december	200.770	200.770
Værdireguleringer 1. januar	-5.414	0
Årets resultat	-3.026	-5.414
Værdireguleringer 31. december	-8.440	-5.414
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>192.330</b>	<b>195.356</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Klitrose ApS	Aalborg	200.000	100%

	2019 DKK	2018 DKK
<b>9 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	2.537.476	2.537.477
Kostpris 31. december	2.537.476	2.537.477
Værdireguleringer 1. januar	-512.944	-470.845
Årets resultat	-40.296	-42.099
Værdireguleringer 31. december	-553.240	-512.944
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.984.236</b>	<b>2.024.533</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Cajojo ApS	Aalborg	125.000	25%
Rosenmeier Invest A/S	Aalborg	1.500.000	33%

# Noter til årsregnskabet

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
<b>10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for mellemværende med Nordjyske Bank på DKK 10.978.880:		
Værdipapirer til en samlet regnskabsmæssig værdi af	38.772.794	36.961.123

## Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Joanjo Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

#### Bruttofortjeneste/Bruttotab

Bruttofortjeneste/Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt,

## **Noter til årsregnskabet**

### **11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar            3 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## **Noter til årsregnskabet**

### **11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.