

Dupont Revision & Rådgivning Aarhus Registreret Revisionsanpartsselskab

Humlevej 17
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/10/2020

Keld Dupont
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Dupont Revision & Rådgivning Aarhus Registreret Revisionsanpartsselskab
Humlevej 17
8240 Risskov

e-mailadresse: keld.dupont@mail.tele.dk

CVR-nr: 26887801

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for Dupont Revision & Rådgivning Aarhus Registreret Revisionsanpartsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov, den 03/10/2020

Direktion

Keld Dupont

Ledelsesberetning

Generelt:

Selskabet driver revisionsvirksomhed og investerer i investeringsejendomme.

Økonomisk udvikling:

Årets resultater er tilfredsstillende idet der er realiseret et forventet resultat. Selskabet har i 2019 drevet revisionsvirksomhed, samt drevet to boligudlejningsejendomme opdelt i ejerlejligheder.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling:

Den forventes en positiv udvikling.

Ejerforhold:

KBBP Invest ApS, Risskov, ejer samtlige anparter.

Resultatanvendelse:

Årets resultat kr. 123.607 foreslås anvendt således:

Udbytte kr. 0. Overført til næste år kr. 123.607.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominal beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Nettoomsætning:

Indtægterne fra salg af varer og ydelser medtages i det år hvor levering har fundet sted, normalt fakturadato.

Af konkurrencemæssige hensyn oplyses nettoomsætningen ikke.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Samtidigt hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet indgår i a/conto skatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er lagt til eller fratrukket i posten.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store årlige beløb over aktivernes forventede brugstid. Afskrivninger er fratrukket. Investeringsejendommene afskrives ikke.

De forventede brugstider er i det væsentligste:

Tekniske anlæg og maskiner 5 år - Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år.

Vi udgiftsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under 13.500 kr. pr. enhed i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender:

Vi optager tilgodehavender til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Værdipapirer:

Vi ansætter børsnoterede værdipapirer til den laveste værdi af kursværdi på balancedagen og anskaffelsesprisen.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Gæld:

Gæld til pengeinstitutter og andre kreditinstitutter er optaget til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		538.460	654.497
Distributionsomkostninger		-58.749	-80.521
Administrationsomkostninger		-243.525	-215.347
Resultat af ordinær primær drift		236.186	359.629
Andre finansielle indtægter		6.564	6.195
Øvrige finansielle omkostninger		-77.632	-176.933
Ordinært resultat før skat		165.118	188.891
Skat af årets resultat		-41.510	-36.952
Årets resultat		123.608	151.939
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		123.608	151.939
I alt		123.608	151.939

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		76.269	106.269
Immaterielle anlægsaktiver i alt		76.269	106.269
Investeringsejendomme		6.277.897	6.277.897
Produktionsanlæg og maskiner		3.000	7.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		235.375	276.875
Indretning af lejede lokaler		27.000	63.000
Materielle anlægsaktiver i alt		6.543.272	6.624.772
Deposita		150.000	150.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		150.000	150.000
Anlægsaktiver i alt		6.769.541	6.881.041
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		118.450	117.391
Igangværende arbejder for fremmed regning		25.000	205.065
Udskudte skatteaktiver		39.013	80.523
Andre tilgodehavender		144.596	0
Periodeafgrænsningsposter		89.641	43.575
Tilgodehavender i alt		416.700	446.554
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.345	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		4.345	
Likvide beholdninger		558	10.603
Omsætningsaktiver i alt		421.603	457.157
Aktiver i alt		7.191.144	7.338.198

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		250.000	250.000
Overført resultat		219.754	22.364
Egenkapital i alt		594.754	397.364
Gæld til realkreditinstitutter		2.521.972	2.940.014
Gæld til banker		248.096	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.770.068	2.940.014
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		2.952.117	3.030.300
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	40.166
Leverandører af varer og tjenesteydelser		72.872	137.586
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		713.967	748.672
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		65.526	27.706
Periodeafgrænsningsposter		21.840	16.390
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.826.322	4.000.820
Gældsforpligtelser i alt		6.596.390	6.940.834
Passiver i alt		7.191.144	7.338.198

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerheder i selskabets ejendomme for realkredit og pantebreve. Herudover har selskabet stillet sikkerhed i driftsmidler overfor Santander Bank. Endvidere har selskabet stillet et ejerpantebrev på 800.000 i selskabets ejendomme til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende kapitalejere med mere end 5% af selskabskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

KBBP Invest ApS, Risskov.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	3