Belling Invest ApS

Alrøvænget 9, 5500 Middelfart
CVR-NR. 26 88 45 86

ÅRSRAPPORT

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 8/3 2021.

_____

Jens Belling
Dirigent

INDHOLD

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar 2020 – 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar – 31. december 2020 for Belling Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 8.Marts 2021

Direktion:

_____

Jens Belling

Selskabsoplysninger

Selskabet	Belling Invest ApS Alrøvænget 9 5500 Middelfart Telefon: 64 41 77 77 Telefax: 64 41 89 77 E-mail: jb@lbg.dk CVR-nr.: 26 88 45 86 Stiftet: 22. november 2002 Hjemsted: Middelfart Kommune Første regnskabsår: 22. november 2002 til 31. december 2003 Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Direktion	Jens Belling
General-forsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 8.Marts 2021 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Selskabets hovedaktivitet er at fungere som investeringsselskab samt efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ikke efter ledelsens opfattelse særlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultat for 2020 betragtes som tilfredsstillende, idet resultatet viser et overskud på tkr. 353.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Belling Invest ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnet i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Bruttoresultat
Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten – bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”. Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når de er realiserede.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Nettoomsætning
Huslejeindtægter indregnes lineært i lejeperioden. Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eks. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN
Materielle anlægsaktiver
Grunde opføres til kostpris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Afledte finansielle instrumenter
Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som ”Andre tilgodehavender” henholdsvis ”Andre forpligtelser”.

Anvendt regnskabspraksis

Ændring i dagsværdien af afledte instrumenter indregnes i resultatopgørelsen, medmindre det afledte instrument klassificeres som og opfylder kriterier for regnskabsmæssig afdækning.

Egenkpaital
Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser
Anden gæld er målt til amortiseret kostpris, der sædvanligvis modsvarer nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2020

Note		2020	2019
	BRUTTOFORTJENESTE	87.691	100.915
1	Finansielle indtægter	493.869	680.412
2	Finansielle omkostninger	-119.680	-246.084
	RESULTAT FØR SKAT	461.881	535.243
3	Skat af årets resultat	-108.505	-117.749
	ÅRETS RESULTAT	353.375	417.494
	RESULTATDISPONERING		
	Overført overskud	353.375	417.494
	Udbytte	0	0
		353.375	417.494

BALANCE PR. 31/12 2020

Note		2020	2019
	AKTIVER		
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
4	Grund	608.250	608.250
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT	608.250	608.250
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
8	Selskabsskat	23.391	0
	Andre tilgodehavender	0	5.210
	Tilgodehavender	23.391	5.210
	Værdipapirer	5.013.908	4.634.543
	Likvide beholdninger	98.183	151.286
	OMSÆTNINGSAKTIVER	5.135.481	4.791.039
	AKTIVER	5.743.731	5.399.289

BALANCE PR. 31/12 2020

Note		2020	2019
	PASSIVER		
5	Anpartskapital	125.000	125.000
6	Overført overskud	5.559.939	5.206.564
7	Udbytte	0	0
	EGENKAPITAL	5.684.939	5.331.564
	GÆLD		
8	Selskabsskat	0	29.793
	Anden gæld	58.792	37.932
	Kortfristede gældsforpligtelser	58.792	67.725
	GÆLDSFORPLIGTELSER	58.792	67.725
	PASSIVER	5.743.731	5.399.289

9 **Sikkerhedsstillelser**

10 **Nærtstående parter**

NOTER

		2020	2019
1	**Finansielle indtægter**		
	Øvrige finansielle indtægter	493.869	680.412
		493.869	680.412
2	**Finansielle omkostninger**		
	Øvrige finansielle omkostninger	119.680	246.084
		119.680	246.084
3	**Skat af årets resultat**		
	Regulering tidligere år	4.593	5
	Aktuel skat	103.912	117.744
		108.505	117.749

		2020	2019
4	**Materielle Anlægsaktiver**		
	Grund		
	Kostpris 1/1	608.250	608.250
	Kostpris 31/12	608.250	608.250

Ejendomsvurdering pr.1.10.2020 er kr. 1.200.000.

5	**Anpartskapital**		
	Anpartskapital	125.000	125.000
		125.000	125.000

6	**Overført overskud**		
	Saldo primo	5.206.564	4.789.070
	Overført jf. resultatdisponering	353.375	417.494
	Saldo ultimo	5.559.939	5.206.564

7	**Udbytte**		
	Saldo primo	0	0
	Udbetalt udbytte	0	0
	Overført jf. resultatdisponering	0	0
	Saldo ultimo	0	0

8	**Skyldig selskabsskat**		
	Skyldig skat primo	-29.793	34.506
	Betalt skat gl.år mm	29.793	0
	Trukket udbytteskat fra 2020	47.853	0
	Trukket udbytteskat fra 2019	33.450	33.450
	Aconto Skat 2020	46.000	20.000
	Renter,tillæg og gebyr skattekonto	0	-5
	Aktuel skat af årets resultat	-103.912	-117.744
		23.391	-29.793

9 Sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkehedsstillelser pr. 31. december 2020.

10 Nærtstående parter

Belling Invest ApS nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse:
Britt Juul, Alrøvænget 9, 5500 Middelfart