



## Kontile ApS

Skodsborgparken 52, 4. th  
2942 Skodsborg  
CVR-nr. 26881080

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
25.02.2023

---

**Else-Marie Uldall Kyed**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2022	6
Balance pr. 31.12.2022	7
Egenkapitalopgørelse for 2022	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Kontile ApS

Skodsborgparken 52, 4. th

2942 Skodsborg

CVR-nr.: 26881080

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Direktion

Else-Marie Uldall Kyed, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Kontile ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25.02.2023

**Direktion**

**Else-Marie Uldall Kyed**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Kontile ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kontile ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25.02.2023

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **René Carøe Andersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34499

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet er at drive handel, industri og investering i værdipapirer.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et negativt resultat på 9.436 t.kr. Ledelsen anser resultatet for utilfredstillende. Resultatet er betydeligt påvirket af den negative udvikling på aktiemarkedet.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(55.161)</b>	<b>(126.313)</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1	0
Andre finansielle indtægter	1	2.513.090	8.139.465
Andre finansielle omkostninger	2	(11.894.105)	(181.878)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(9.436.175)</b>	<b>7.831.274</b>
Skat af årets resultat	3	0	(1.724.750)
<b>Årets resultat</b>		<b>(9.436.175)</b>	<b>6.106.524</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	57.200
Overført resultat		(9.436.175)	6.049.324
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(9.436.175)</b>	<b>6.106.524</b>

# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

	2022 kr.	2021 kr.
Andre tilgodehavender	593.896	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>593.896</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.834.811	62.267.134
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>50.834.811</b>	<b>62.267.134</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>144.292</b>	<b>163.591</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>51.572.999</b>	<b>62.430.725</b>
<b>Aktiver</b>	<b>51.572.999</b>	<b>62.430.725</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
		<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Virksomhedskapital		5.000.000	5.000.000
Overført overskud eller underskud		44.948.051	54.384.226
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	57.200
<b>Egenkapital</b>		<b>49.948.051</b>	<b>59.441.426</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.583.239	1.407.398
Skyldig skat		26.709	1.566.901
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.624.948</b>	<b>2.989.299</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.624.948</b>	<b>2.989.299</b>
<b>Passiver</b>		<b>51.572.999</b>	<b>62.430.725</b>

Dagsværdioplysninger

4

# Egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	5.000.000	54.384.226	57.200	59.441.426
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(57.200)	(57.200)
Årets resultat	0	(9.436.175)	0	(9.436.175)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>5.000.000</b>	<b>44.948.051</b>	<b>0</b>	<b>49.948.051</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Dagsværdireguleringer	0	6.751.928
Øvrige finansielle indtægter	2.513.090	1.387.537
	<b>2.513.090</b>	<b>8.139.465</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	258.359	48.930
Dagsværdireguleringer	11.635.746	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	132.948
	<b>11.894.105</b>	<b>181.878</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	0	1.724.750
	<b>0</b>	<b>1.724.750</b>

## 4 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	50.834.811
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	11.522.339

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.