

TORERO HOLDING APS  
Rued Langgaards Vej 6  
2300 København S

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
12. juni 2018

---

Mikael Glud  
dirigent

CVR-nr. 26 87 78 81

# INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

## **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	13
Balance 31. december	14
Noter til årsrapporten	16

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Torero Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. juni 2018

### **Direktion**

Mikael Glud  
direktør

# DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

*Til kapital ejeren i Torero Holding ApS*

## **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Torero Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 12. juni 2018

### **MAZARS**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 31 06 17 41

Christian Hjortshøj  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34485

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Torero Holding ApS Rued Langaards Vej 6 2300 København S
	CVR-nr.: 26 87 78 81
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017
	Hjemsted: København
Direktion	Mikael Glud, direktør
Revision	Mazars Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østerfælled Torv 10, 2. sal 2100 København Ø

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje obligationer, aktier og anparter i andre selskaber samt eje og drive ejendomme, herunder skov- og landbrug i ind- og udland.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 1.310.895, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 38.518.022.

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Torero Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt til-/afdrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til drift af ejendom samt omkostninger til hestehold.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	50 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### ***Biologiske anlægsaktiver***

Biologiske anlægsaktiver måles til handelsværdi.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Torero Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtigeindkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudtenettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>Nettoomsætning</b>		<b>157.603</b>	<b>439</b>
Andre driftsindtægter		45.325	0
Andre eksterne omkostninger		-677.349	-740
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-474.421</b>	<b>-301</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	-298.403	-300
Værdireguleringer af investeringsaktiver		246.385	76
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-526.439</b>	<b>-525</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	-668.936	-823
Finansielle indtægter		153.802	23
Finansielle omkostninger		-12.391	-360
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.053.964</b>	<b>-1.685</b>
Skat af årets resultat	3	-256.931	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.310.895</b>	<b>-1.685</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.310.895	-1.685
		<b>-1.310.895</b>	<b>-1.685</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
<b>AKTIVER</b>			
Biologiske aktiver		12.130.388	11.884
Grunde og bygninger		11.122.611	11.354
Produktionsanlæg og maskiner		1.129.283	1.197
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.037.417	1.037
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>25.419.699</u></b>	<b><u>25.472</u></b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	5.989.374	6.664
Andre tilgodehavender		0	294
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>5.989.374</u></b>	<b><u>6.958</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>31.409.073</u></b>	<b><u>32.430</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		71.803	31
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.807.872	5.246
Andre tilgodehavender		2.603	20
Udskudt skatteaktiv		0	257
Selskabsskat		8.084	3
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.890.362</u></b>	<b><u>5.557</u></b>
Værdipapirer		2.031.511	926
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>2.031.511</u></b>	<b><u>926</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.091.491</u></b>	<b><u>1.876</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>8.013.364</u></b>	<b><u>8.359</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>39.422.437</u></b>	<b><u>40.789</u></b>

## BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Overført resultat		38.393.022	39.704
<b>Egenkapital</b>	6	<b>38.518.022</b>	<b>39.829</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		0	6
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>6</b>
Gæld til realkreditinstitutter		713.127	744
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>713.127</b>	<b>744</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	31.015	31
Leverandører af varer og tjenesteydelser		75.399	117
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		84.874	62
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>191.288</b>	<b>210</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>904.415</b>	<b>954</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>39.422.437</b>	<b>40.789</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2017	2016
	kr.	t.kr.
<b>1 AF- OG NEDSKRIVNINGER AF MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	298.403	300
	<u>298.403</u>	<u>300</u>
der fordeler sig således:		
Bygninger	231.975	232
Produktionsanlæg og maskiner	66.428	66
Indretning af lejede lokaler	0	2
	<u>298.403</u>	<u>300</u>
<b>2 INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	299.582	49
Andel af underskud i associerede virksomheder	-1.057.572	-872
Øvrige bevægelser, netto	89.054	0
	<u>-668.936</u>	<u>-823</u>
<b>3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
Regulering af udskudt skat tidligere år	256.931	0
	<u>256.931</u>	<u>0</u>



## NOTER

### 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	<u>Grunde og byg- ninger</u>	<u>Produktionsan- læg og maskiner</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017	<u>12.098.699</u>	<u>1.328.567</u>	<u>2.096.834</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>12.098.699</u>	<u>1.328.567</u>	<u>2.096.834</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	744.113	132.856	1.059.417
Årets afskrivninger	<u>231.975</u>	<u>66.428</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>976.088</u>	<u>199.284</u>	<u>1.059.417</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>11.122.611</u>	<u>1.129.283</u>	<u>1.037.417</u>

## NOTER

	2017	2016
	kr.	t.kr.
<b>5 KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER</b>		
Kostpris 1. januar 2017	8.409.923	13.191
Tilgang i årets løb	0	231
Afgang i årets løb	0	-5.013
Kostpris 31. december 2017	8.409.923	8.409
Værdireguleringer 1. januar 2017	-1.745.658	-4.440
Årets afgang	0	3.167
Årets resultat	-757.990	-823
Udbytte modtaget	0	-294
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	83.099	645
Værdireguleringer 31. december 2017	-2.420.549	-1.745
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	5.989.374	6.664

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Holdingselskabet af 18. februar 2008 A/S	København	22%	10.480.947	-1.824.938
Letinvest ApS	Værløse	33%	2.682.437	-542.390
Lilex Scandinavia ApS	Skamby	26%	-505.791	-318.259
Innordic International A/S	Faaborg	23%	2.249.991	-1.680.496
Innordic Sjælland ApS	Græsted	31%	7.301.597	973.617

## NOTER

### 6 EGENKAPITAL

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	39.703.917	39.828.917
Årets resultat	0	-1.310.895	-1.310.895
Egenkapital 31. december 2017	<u>125.000</u>	<u>38.393.022</u>	<u>38.518.022</u>

### 7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>744.142</u>	<u>713.127</u>	<u>31.015</u>	<u>588.453</u>
	<u>744.142</u>	<u>713.127</u>	<u>31.015</u>	<u>588.453</u>

### 8 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for selskabets mellemværender er der pant i et opbevaringsdepot med en kursværdi på t.kr. 984 samt i en depotafkastkonto med en kursværdi på t.kr. 30.

Til sikkerhed for udvalgte faciliteter er der stillet sikkerhed i erhvervskontoen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mikael Glud

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-449626116933  
Tidspunkt for underskrift: 13-06-2018 kl.: 00:57:39  
Underskrevet med NemID

## Mikael Glud

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-449626116933  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2018 kl.: 22:07:45  
Underskrevet med NemID

## Christian Hjortshøj

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 24706470  
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2018 kl.: 22:14:41  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 5aed51bfSpJv11673057