

**ÅRSRAPPORT**

**1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022**

**KK INVEST 2021 APS**

**Klintemarken 17**

**2860 Søborg**

**CVR. NR. 26 87 19 05**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 10/10 2022

---

Niels Otto Kildeberg Jacobsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Ledelsesberetning mv.</b> Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b> Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
<b>Årsregnskab</b> Anvendt regnskabspraksis	7-11
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	12
Balance pr. 30. juni 2022	13-14
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2022	15
Noter	16-18

J.nr. 907165  
ja/mha

**Selskab**

KK Invest 2021 ApS  
Klintemarken 17  
2860 Søborg

CVR-nummer 26 87 19 05

19. regnskabsår

Hjemstedskommune: Gladsaxe

**Direktion**

Niels Otto Kildeberg Jacobsen

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19 26 30 96

Jesper Tranegaard Berril Andersen

**Væsentligste aktiviteter**

KK Invest 2021 ApS' hovedaktivitet har været at drive virksomhed med besiddelse af anparter/aktier og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et positivt resultat og har indfriet de forventninger, der var stillet i året.

Selskabets resultat er væsentligt påvirket af gevinst ved salg af datterselskaber.

**Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2022.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et tilfredsstillende resultat i næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for KK Invest 2021 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 7. oktober 2022

**I direktionen**

---

Niels Otto Kildeberg Jacobsen

## Til kapitalejeren i KK Invest 2021 ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for KK Invest 2021 ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 7. oktober 2022

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19 26 30 96)

Jesper Tranegaard Berril Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne35841



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrations-, personale- og lokaleomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat før skat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Skat af årets resultat i tilknyttede virksomheder er vist som en særskilt post.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er opført under finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40 år	3%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttfortjeneste.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er værdiansat efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Ved køb af tilknyttede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven resuceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

**Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter udlån og lejede deposita, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	61.562.250	6.456.082
Huslejeindtægter	220.000	220.000
Andre eksterne omkostninger	-5.864.530	-53.488
5 Af- og nedskrivninger på anlægsaktiver	<u>-68.718</u>	<u>-68.718</u>
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>	<b>55.849.002</b>	<b>6.553.876</b>
1 Andre finansielle indtægter	848.617	4.111.731
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-6.282.921</u>	<u>-177.484</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>50.414.698</b>	<b>10.488.123</b>
3 Skat af årets resultat	<u>-25.595</u>	<u>-887.205</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>50.389.103</u></b>	<b><u>9.600.918</u></b>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	43.889.103	6.600.918
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	3.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>3.500.000</u>	<u>3.000.000</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>50.389.103</u></b>	<b><u>9.600.918</u></b>
Ekstraordinært udbytte udloddet efter regnskabsårets udløb	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
5 Ejendom	<u>1.142.207</u>	<u>1.210.925</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.142.207</u>	<u>1.210.925</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	9.598.678
Andre tilgodehavender	<u>9.100</u>	<u>0</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>9.100</u>	<u>9.598.678</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.151.307</u>	<u>10.809.603</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.527.220	901.711
Andre tilgodehavender	10.725	0
3 Udskudte skatteaktiver	0	25.595
3 Tilgodehavende selskabsskat	395.178	0
3 Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	<u>0</u>	<u>3.345.147</u>
TILGODEHAVENDER	<u>1.933.123</u>	<u>4.272.453</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>50.925.547</u>	<u>21.758.563</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>25.226.426</u>	<u>253.055</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>78.085.096</u>	<u>26.284.071</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>79.236.403</u></u>	<u><u>37.093.674</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2022</u>	<u>30/6 2021</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud	75.538.414	31.649.311
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.500.000	3.000.000
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>79.163.414</b>	<b>34.774.311</b>
3 Skyldig selskabsskat	0	2.276.666
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>2.276.666</b>
Leverandører af varer- og tjenesteydelser	72.049	16.750
Anden gæld	940	25.947
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>72.989</b>	<b>42.697</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>72.989</b>	<b>2.319.363</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>79.236.403</b>	<b>37.093.674</b>
5 Personaleomkostninger		
6 Eventualaktiver		



	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Nettoopskr. efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/7 2020	125.000	0	25.048.393	3.000.000	28.173.393
Udloddet udbytte	0	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6.600.918</u>	<u>3.000.000</u>	<u>9.600.918</u>
Egenkapital pr. 30/6 2021	125.000	0	31.649.311	3.000.000	34.774.311
Ekstraordinært udbytte			3.000.000		3.000.000
Udloddet udbytte	0		-3.000.000	-3.000.000	-6.000.000
Overført via resultat- disponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>43.889.103</u>	<u>3.500.000</u>	<u>47.389.103</u>
Egenkapital pr. 30/6 2022	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>75.538.414</u></u>	<u><u>3.500.000</u></u>	<u><u>79.163.414</u></u>

<u>1</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	Renteindtægter i øvrigt	<u>848.617</u>	<u>4.111.731</u>
	I ALT	<u>848.617</u>	<u>4.111.731</u>
<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	Renteomkostninger i øvrigt	<u>84.706</u>	<u>56.759</u>
	I ALT	<u>84.706</u>	<u>56.759</u>

3 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2020/21</u>
Skyldig pr. 1/7 2021	2.276.666	-25.595		
Regulering tidligere år	0		0	-3
Betalt i året	0			
Betalt acontoskat 2021	-355.000			
Frivillig indbetaling 2021	-1.921.666			
Betalt acontoskat 2022	-351.000			
Udbytteskat 2022	-44.178			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>25.595</u>	<u>25.595</u>	<u>887.208</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2022	<u><u>-395.178</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>25.595</u></u>	<u><u>887.205</u></u>

#### 4 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>2020/21</u>
Kostpris pr. 1/7 2021	2.290.607	2.290.607
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 30/6 2022	<u>2.290.607</u>	<u>2.290.607</u>
Afskrivninger pr. 1/7 2021	1.079.682	1.010.964
Årets afskrivninger	68.718	68.718
Årets nedskrivninger	0	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2022	<u>1.148.400</u>	<u>1.079.682</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2022	<u>1.142.207</u>	<u>1.210.925</u>
Ejendomsvurdering 2016	<u>1.750.000</u>	

#### 5 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

#### 6 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 1.248.933.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Niels Otto Kildeberg Jacobsen

Adm. direktør

Serienummer: 98f432ad-29d8-4fac-95b5-99251e606ae5

IP: 2.111.xxx.xxx

2022-10-10 14:03:29 UTC



## Jesper Tranegaard Berril Andersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-900328150404

IP: 131.164.xxx.xxx

2022-10-10 16:05:29 UTC



## Niels Otto Kildeberg Jacobsen

Dirigent

Serienummer: 98f432ad-29d8-4fac-95b5-99251e606ae5

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-10-11 06:19:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: FOIA2-XBYVL-DQOXU-UYT8B-UZ2DG-UCGL5

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>