

# **FT ApS**

Roholmsvej 2  
2620 Albertslund

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/11/2020**

**Iftikhar Latif**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

FT ApS  
Roholmsvej 2  
2620 Albertslund

CVR-nr: 26862868  
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

Ledelsesberetning  
-----

Resultatdisponering:

Med hensyn til resultatet af årets drift og den økonomiske stilling pr. 30. juni 2020, henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance med tilhørende noter.

Aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at udleje fast ejendom

Selskabet har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Fremtiden:

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsmuligheder som værende tilfredsstillende.

Selskabsoplysninger:

Selskabets direktion:

Iftikhar Latif

CVR-nr.:

26 86 28 68

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning .....		69.331	141.600
Eksterne omkostninger .....		-36.885	-35.303
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>32.446</b>	<b>106.297</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>32.446</b>	<b>106.297</b>
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-560.000	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-475	-1.289
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-528.029</b>	<b>105.008</b>
Skat af årets resultat .....		-7.018	-23.100
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-535.047</b>	<b>81.908</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-535.047	81.908
<b>I alt .....</b>		<b>-535.047</b>	<b>81.908</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		850.000	459.785
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>850.000</b>	<b>459.785</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>850.000</b>	<b>459.785</b>
Andre tilgodehavender .....			560.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>560.000</b>
Likvide beholdninger .....		80.350	82.165
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>80.350</b>	<b>642.165</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>930.350</b>	<b>1.101.950</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Øvrige reserver .....		390.215	
Overført resultat .....		43.283	578.426
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>558.498</b>	<b>703.426</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		253.426	271.078
Skyldig selskabsskat .....		29.016	29.325
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>282.442</b>	<b>300.403</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0	89.410
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		89.410	8.711
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>89.410</b>	<b>98.121</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>371.852</b>	<b>398.524</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>930.350</b>	<b>1.101.950</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret