

FT ApS

Roholmsvej 2
2620 Albertslund

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/11/2018

Iftikar Latif
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FT ApS
Roholmsvej 2
2620 Albertslund

e-mailadresse: ftaps@outlook.dk

CVR-nr: 26862868

Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

7Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten 2016/2018 for FT ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Direktionen erklærer, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 28/11/2018

Direktion

Iftikhar Latif

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende år

Ledelsesberetning

8Ledelsesberetning

Resultatdisponering:

Med hensyn til resultatet af årets drift og den økonomiske stilling pr. 30. juni 2017, henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance med tilhørende noter.

Aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at udleje fast ejendom

Selskabet har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Fremtiden:

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsmuligheder som værende tilfredsstillende.

Selskabsoplysninger:

Selskabets direktion:

Iftikhar Latif

CVR-nr.:

26 86 28 68

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendte regnskabsprincipper

Årsrapporten for FT ApS for 2017/2018, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Produktionsomkostninger:

Produktionsomkostninger omfatter arbejds løn samt befordring.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat og udskudt skat:

Selskabsskat beregnet som 22% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Balancen:

Anlægsaktiver:

Driftsmidler måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger af afskrivninger, baseret på følgende vurdering over aktivernes forventede levetid.

Driftsmidler 5 år

Småanskaffelser på indtil 12.800 kr. pr. enhed eller med indtil 3 års forventet levetid, omkostningsføres fuldt ud i regnskabsåret.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi, værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skat og udskudt skat:

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		67.200	167.309
Eksterne omkostninger		-34.656	-14.964
Bruttoresultat		32.544	152.345
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-389.250
Resultat af ordinær primær drift		32.544	-236.905
Andre finansielle indtægter			3.982
Øvrige finansielle omkostninger		-117	
Ordinært resultat før skat		32.427	-232.923
Skat af årets resultat		-13.510	-40.009
Årets resultat		18.917	-272.932
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	75.000
Overført resultat		18.917	-347.932
I alt		18.917	-272.932

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		459.785	459.785
Materielle anlægsaktiver i alt		459.785	459.785
Anlægsaktiver i alt		459.785	459.785
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender		560.000	560.000
Tilgodehavender i alt		560.000	560.000
Likvide beholdninger		23.914	61.515
Omsætningsaktiver i alt		583.914	621.515
Aktiver i alt		1.043.699	1.081.300

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		496.518	524.816
Egenkapital i alt		621.518	649.816
Gæld til realkreditinstitutter		288.926	306.600
Skyldig selskabsskat		35.134	26.763
Langfristede gældsforpligtelser i alt		324.060	333.363
Leverandører af varer og tjenesteydelser		89.410	89.410
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.711	8.711
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		98.121	98.121
Gældsforpligtelser i alt		422.181	431.484
Passiver i alt		1.043.699	1.081.300