

M & P Gjerstrup ApS

Bystykket 9

2850 Nærum

CVR-nummer 26854504

Årsrapport

1. maj 2020 - 30. april 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. september 2021

Mogens Gjerstrup
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

M & P Gjerstrup ApS
Bystykket 9
2850 Nærum

Hjemstedskommune: Rudersdal
CVR-nummer: 26854504

Bestyrelse

Mogens Gjerstrup
Preben Gjerstrup

Direktion

Administrerende direktør, Mogens Gjerstrup

Pengeinstitut

Jyske Bank A/S
Sct. Jacobsvej 4
2750 Ballerup

Revisor

Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2020 - 30. april 2021 for M & P Gjerstrup ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nærum, 22. september 2021

Direktionen:

Administrerende direktør, Mogens Gjerstrup

Bestyrelsen:

Mogens Gjerstrup
Formand

Preben Gjerstrup

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i M & P Gjerstrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for M & P Gjerstrup ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ballerup, 22. september 2021

Dansk Revision Ballerup

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kenn Ingemann Andersen
Partner, registreret revisor
mne12420

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været udlejning af butikslokaler til detailhandel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2020/21 DKK	2019/20 1.000 DKK
	Perioden 1. maj - 30. april		
	Bruttofortjeneste	-7.919	-2
	Resultat før finansielle poster	-7.919	-2
	Finansielle indtægter	22.266	34
	Finansielle omkostninger	-1.415	-1
	Resultat før skat	12.932	31
1	Skat af årets resultat	-2.796	-3
	Årets resultat	10.136	27
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	110.000	222
	Overført resultat	-99.864	-195
	Resultatdisponering i alt	10.136	27
2	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2020/21 DKK	2019/20 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. april			
3	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	244.310	497
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	905.000	905
	Deposita	42.872	43
	Finansielle anlægsaktiver	1.192.182	1.445
	Anlægsaktiver i alt	1.192.182	1.445
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	96.000	69
	Tilgodehavende skat	18.464	0
	Tilgodehavender	114.464	69
	Likvide beholdninger	112.886	132
	Omsætningsaktiver i alt	227.350	201
	Aktiver i alt	1.419.532	1.646

Note	Balance	2020/21 DKK	2019/20 1.000 DKK
Passiver pr. 30. april			
5	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	1.152.195	1.252
	Foreslået udbytte	110.000	222
	Egenkapital i alt	1.387.195	1.599
	Selskabsskat	0	1
	Langfristede gældsforpligtelser	0	1
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.100	22
	Selskabsskat	0	13
	Anden gæld	4	2
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	10.233	10
	Kortfristede gældsforpligtelser	32.337	46
	Gældsforpligtelser i alt	32.337	47
	Passiver i alt	1.419.532	1.646
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. maj - 30. april				
Saldo primo	125	1.252	222	1.599
Udbetalt udbytte	0	0	-222	-222
Årets resultat	0	-100	110	10
Egenkapital ultimo	125	1.152	110	1.387

Noter	2020/21	2019/20
	DKK	1.000 DKK
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.809	7
Regulering af tidl. års skat	-13	-3
Skat af årets resultat i alt	2.796	3
2 Antal beskæftigede		
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
3 Tilgodehavender hos associerede virksomheder		
L & P Gjerstrup, gældsbrief	566.045	763
Afdrag	-225.735	-197
Tilgodehavende 30. april	340.310	566
Kortfristet andel heraf udgør	-96.000	-69
Kortfristet andel heraf udgør 30. april	-96.000	-69
Tilgodehavender hos associerede virksomheder i alt	244.310	497
4 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Andelsbevis A/B Nørrebrohus, anskaffelsessum	905.000	905
	905.000	905
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	905.000	905
5 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapitalen er sammensat af 125 anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.		
6 Eventualforpligtelser		
Ingen.		

	2020/21	2019/20
Noter	DKK	1.000 DKK

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabsdeltagere har stillet selvskyldnerkaution for selskabets samlede engagement med Jyske Bank.

Til sikkerhed for selskabets samlede engagement med Jyske Bank ligger ejerpantebrev pålydende DKK 700.000 i andelsbeviset Nørrebrogade 230 med bogført værdi DKK 905.000.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende udførte tjenesteydelser, lokale- og lejeomkostninger, serviceaftaler m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Deposita måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

preben gjerstrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:26854504-RID:14375849

IP: 2.104.xxx.xxx

2021-09-22 09:40:02 UTC

NEM ID 

Mogens Gjerstrup

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-556499936917

IP: 94.145.xxx.xxx

2021-09-24 11:19:01 UTC

NEM ID 

Mogens Gjerstrup

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-556499936917

IP: 94.145.xxx.xxx

2021-09-24 11:19:01 UTC

NEM ID 

Kenn Ingemann Andersen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:40734936

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-09-24 11:55:58 UTC

NEM ID 

Mogens Gjerstrup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-556499936917

IP: 94.145.xxx.xxx

2021-09-24 12:54:22 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ENEO4-W0EUN-VXWNE-12CSH-0Y6T6-Q60EK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>