

## **Tekinvest 2 ApS**

**Æbeløgade 1, 5400 Bogense**

**CVR-nr. 26 85 34 35**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 27. maj 2019

---

Henning Gammelgaard Andersen  
dirigent



# Indholdsfortegnelse

## Side

### Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

### Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Tekinvest 2 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 27. maj 2019

### Direktion

Henning Gammelgaard Andersen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Tekinvest 2 ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tekinvest 2 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 27. maj 2019

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Peter Ørnfeldt Thomsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne6513

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Tekinvest 2 ApS Æbeløgade 1 5400 Bogense
	CVR-nr.: 26 85 34 35
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018
	Stiftet: 28. oktober 2002
	Hjemsted: Nordfyn
Direktion	Henning Gammelgaard Andersen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er arkitektvirksomhed eller hermed beslægtet virksomhed. Dette er direkte eller gennem datterselskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 5.237, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 711.363.

### Fundamental fejl vedrørende tidligere år

Selskabet har i forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for 2018 konstateret, at selskabets kapitalandele i underliggende selskab er klassificeret og indregnet fejlagtigt i årsrapporten for 2017. Selskabets ejerandel i det underliggende selskab opfylder ved udgangen af 2017 ikke kriterierne for indregning og måling som kapitalandel i associerede virksomhed jf. årsregnskabsloven. Kapitalandelen burde i årsrapporten for 2017 have været klassificeret som andre værdipapirer og kapitalandele og indregnet til kostpris.

Der henvises desuden til omtale under anvendt regnskabspraksis under fundamentale fejl.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.155</b>	<b>-5</b>
Andre finansielle omkostninger		-82	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-5.237</b>	<b>-5</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-5.237</b>	<b>-5</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-5.237	-5
		<b>-5.237</b>	<b>-5</b>



**Balance 31. december**

Note	2018 kr.	2017 t.kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre værdipapirer og kapitalandele	874.447	874
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>874.447</b>	<b>874</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>874.447</b>	<b>874</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>874.447</b>	<b>874</b>

## Balance 31. december

	Note	2018	2017
		kr.	t.kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125
Overført resultat		586.363	592
<b>Egenkapital</b>		<b>711.363</b>	<b>717</b>
Kreditinstitutter		654	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		158.305	154
Anden gæld		4.125	3
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>163.084</b>	<b>157</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>163.084</b>	<b>157</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>874.447</b>	<b>874</b>
Eventualposter mv.	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

## Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	125.000	703.602	21.783	850.385
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	-703.602	569.817	-133.785
Korrigeret egenkapital 1. januar	125.000	0	591.600	716.600
Årets resultat	0	0	-5.237	-5.237
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>586.363</b>	<b>711.363</b>

## Noter

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Eventualposter mv.</b>		
Selskabet har ingen kendte eventualposter pr. 31. december 2018.		
<b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen kendte pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31. december 2018.		

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tekinvest 2 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Der er foretaget ændring i indregning af selskabets kapitalandele fra indre værdi til kostpris. Herudover er klassifikationen af kapitalandelene ændret fra kapitalandele i associerede virksomheder til andre værdipapirer og kapitalandele.

*Selskabets ledelse har konstateret, at der er sket forkert indregning af kapitalandele i underliggende selskab. Fejlen er korrigeret i årsregnskabet for 2018 og effekten for foregående regnskabsår er indregnet direkte på egenkapitalen og sammenligningstallene er korrigeret.*

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 31. december 2017:

- Årets resultat før skat reduceres med t.kr. 134.
- Årets skat af praksisændringen udgør t.kr. 0.
- Årets resultat efter skat reduceres med t.kr. 134.
- Balancesummen reduceres med t.kr. 134.
- Egenkapitalen reduceres med t.kr. 134.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.