

REVISIONSFIRMAET

**GUTFELT**®

**Statsautoriseret revisor**

Salina Sørensen

**Registrerede revisorer**

Lennart Gutfelt

Lisa Kolbye

Gitte Vang

## Vodroffslund Ny Bodega ApS

Hollændervej 25A

2791 Dragør

CVR-nr. 26850797

## Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 18. oktober 2021

---

Poul-Erik Laursen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance .....	11
Noter.....	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Vodroffslund Ny Bodega ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 18. oktober 2021

### Direktion

Poul-Erik Laursen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Vodroffslund Ny Bodega ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vodroffslund Ny Bodega ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kastrup, den 18. oktober 2021

### Revisionsfirmaet Gutfelt A/S

CVR-nr. 13254192

Salina Sørensen  
Statsautoriseret revisor  
mne44102

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Vodroffslund Ny Bodega ApS Hollændervej 25A 2791 Dragør
Telefon	32539742
E-mail	Poul-Erik Laursen [pollelaursen@tdcadsl.dk]
CVR-nr.	26850797
Stiftelsesdato	30. oktober 2002
Regnskabsår	1. juli 2020 - 30. juni 2021
<b>Direktion</b>	Poul-Erik Laursen, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed indenfor restaurationsbranchen med beslægtede områder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 udviser et resultat på kr. -58.874, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en balancesum på kr. 1.863.750, og en egenkapital på kr. 1.052.797.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Driften i selskabet er indstillet pr. 1. juli 2021 og Selskabet forventes afviklet inden for det kommende år. Regnskabet er følgelig ikke længere aflagt efter princippet om forsat drift, men under forudsætning om realisation.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Vodroffslund Ny Bodega ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Det fremgår af ledelsesberetningen, at ledelsen har til hensigt at afvikle selskabet. Regnskabet er derfor ikke længere aflagt efter princippet om fortsat drift, men ud fra en forudsætning om realisation.

Aktiver måles derfor til nettorealiseringsværdier, mens forpligtelser indregnet i balancen omfatter såvel aktuelle forpligtelser som forventede omkostninger og driftstab i perioden hvor selskabet afvikles.

Bortset fra ovennævnte områder er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration og lokaler.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle omkostninger indeholder renteudgifter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele dækker over andelsbevis på selskabets lokaler. Værdiansættelsen sker på grundlag af regnskab fra andelsboligforeningen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger på andelsbevis, opskrevet til indre værdi i henhold til andelsboligforeningens årsregnskab.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Nettoomsætning		350.594	665.206
Andre driftsindtægter	1	275.514	69.000
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-125.658	-242.455
Andre eksterne omkostninger		-266.217	-281.648
<b>Bruttoresultat</b>		<b>234.233</b>	<b>210.103</b>
Personaleomkostninger	2	-296.848	-221.867
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62.615</b>	<b>-11.764</b>
Andre finansielle omkostninger		-11.355	-10.844
<b>Resultat før skat</b>		<b>-73.970</b>	<b>-22.608</b>
Skat af årets resultat		15.096	1.251
<b>Årets resultat</b>		<b>-58.874</b>	<b>-21.357</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-58.874	-21.357
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-58.874</b>	<b>-21.357</b>

## Balance 30. juni 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.729.831	1.746.259
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.729.831</b>	<b>1.746.259</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.729.831</b>	<b>1.746.259</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		0	23.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>0</b>	<b>23.000</b>
Andre tilgodehavender		0	2.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>2.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>133.919</b>	<b>180.925</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>133.919</b>	<b>205.925</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.863.750</b>	<b>1.952.184</b>

## Balance 30. juni 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		930.945	943.758
Overført resultat		-3.148	55.728
<b>Egenkapital</b>		<b>1.052.797</b>	<b>1.124.486</b>
Hensættelser til udskudt skat		224.563	243.271
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>224.563</b>	<b>243.271</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.650	16.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		560.740	568.427
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>586.390</b>	<b>584.427</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>586.390</b>	<b>584.427</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.863.750</b>	<b>1.952.184</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Noter

	2020/21	2019/20
<b>1. Særlige poster</b>		
Hjælpepakker, kompensation ifm. Covid-19	216.813	69.000
Driftstabsforsikring, erstatning	58.701	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>275.514</b>	<b>69.000</b>

Kompensation ifm. Covid-19 modtaget fra staten & driftstabsersatning modtaget fra forsikringselskab, fremgår af resultatopgørelsen under regnskabsposten "Andre driftsindtægter".

**2. Personaleomkostninger**

Lønninger	291.946	216.080
Andre omkostninger til social sikring	4.902	5.787
	<b>296.848</b>	<b>221.867</b>

Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
-----------------------------------	---	---

**3. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Poul- Erik Laursen

### Direktør

Serienummer: CVR:26850797-RID:73943997

IP: 93.162.xxx.xxx

2021-10-18 20:36:06 UTC

NEM ID 

## Poul- Erik Laursen

### Dirigent

Serienummer: CVR:26850797-RID:73943997

IP: 93.162.xxx.xxx

2021-10-18 20:36:06 UTC

NEM ID 

## Salina Sørensen

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:13254192-RID:23416989

IP: 193.200.xxx.xxx

2021-10-19 06:34:38 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: K4JPZ-D7AW2-Q4BLJ-C0Z1V-GEJNT-U1ZBA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>