

# **Berger-Berger Holding ApS**

Rødager Alle 131

2610 Rødovre

CVR-nr. 26846625

## **Årsrapport for 2015/16**

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. december 2016

---

Jimmy Berger  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Berger-Berger Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 16. december 2016

### **Direktion**

Jimmy Berger  
Direktør

## **Den uafhængige revisors erklæring**

### **Til kapitalejerne i Berger-Berger Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Berger-Berger Holding ApS for regnskabsåret 2015/16. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet.**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015/16 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Den ordinære generalforsamling er ikke afholdt rettidigt og i henhold til selskabslovens § 88 stk. 2 skal den afholdes i så god tid, at den godkendte årsrapport kan indsendes til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, så den er modtaget i styrelsen inden udløbet af fristen i årsregnskabsloven, jf. årsregnskabslovens § 138. Som følge heraf har selskabet overskredet fristen for indsendelse af årsrapporten, og overtrædelsen kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

**Den uafhængige revisors erklæring**

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brøndby, den 16. december 2016

**ASSET Revision**  
**Statsautoriseret**  
**Revisionsanpartselskab**  
CVR-nr. 34901694

Jan Rasmussen  
**Statsautoriseret revisor**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Berger-Berger Holding ApS Rødager Alle 131 2610 Rødovre
CVR-nr.	26846625
Stiftelsesdato	28. oktober 2002
Hjemsted	Brøndby
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Jimmy Berger, Direktør
<b>Revisor</b>	ASSET Revision Statsautoriseret Revisionsanpartselskab Kirkebjerg Parkvej 12 2605 Brøndby CVR-nr.: 34901694

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele, og deraf beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 28.412, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 4.955.411, og en egenkapital på kr. 2.644.566.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Berger-Berger Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### **Generelt**

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Andelsbolig optages til kostpris med tillæg af istandsættelsesudgifter mv.

#### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Anden gæld**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

### Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-9.500</b>	<b>-12.500</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-53.000	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62.500</b>	<b>-12.500</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		209.849	-876.638
Finansielle omkostninger	1	-118.937	-111.525
<b>Resultat før skat</b>		<b>28.412</b>	<b>-1.000.663</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>28.412</b>	<b>-1.000.663</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		451.171	-876.638
Øvrige lovpligtige reserver		-241.322	0
Overført resultat		-181.437	-124.025
<b>Resultatdesponering</b>		<b>28.412</b>	<b>-1.000.663</b>

**Balance 30. juni 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	1.470.600	1.470.600
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.470.600</b>	<b>1.470.600</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	3.401.894	2.950.723
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.401.894</b>	<b>2.950.723</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.872.494</b>	<b>4.421.323</b>
Tilgodehavende selskabsskat		79.872	80.825
Andre tilgodehavender		3.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>82.872</b>	<b>80.825</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>45</b>	<b>296</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>82.917</b>	<b>81.121</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.955.411</b>	<b>4.502.444</b>

**Balance 30. juni 2016**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5	2.811.894	2.360.723
Overført resultat	6	-292.328	-110.891
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.644.566</u></b>	<b><u>2.374.832</u></b>
Selskabsskat		0	37.118
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>37.118</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.000	12.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.708.692	1.570.114
Selskabsskat		38.824	8.000
Anden gæld		911	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		550.418	500.380
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.310.845</u></b>	<b><u>2.090.494</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.310.845</u></b>	<b><u>2.127.612</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>4.955.411</u></b>	<b><u>4.502.444</u></b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

**Noter**

**1. Finansielle omkostninger**

	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>
Andre finansielle omkostninger	118.937	111.525
	<b>118.937</b>	<b>111.525</b>

**2. Grunde og bygninger**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Kostpris primo	1.470.600	1.470.600
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.470.600</b>	<b>1.470.600</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.470.600</b>	<b>1.470.600</b>

**3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Kostpris primo	1.697.126	1.697.126
Tilgang i årets løb	53.000	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.750.126</b>	<b>1.697.126</b>
Opskrivninger primo	1.317.347	2.201.587
Årets resultat	475.521	0
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-24.350	-884.240
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.768.518</b>	<b>1.317.347</b>
Af- og nedskrivninger primo	-63.750	-63.750
Årets afskrivninger	-53.000	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-116.750</b>	<b>-63.750</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.401.894</b>	<b>2.950.723</b>

**4. Virksomhedskapital**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

**Noter**

**5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Saldo primo	2.360.723	3.244.963
Årets tilgang	451.171	-884.240
<b>Saldo ultimo</b>	<b>2.811.894</b>	<b>2.360.723</b>

**6. Overført resultat**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Saldo primo	-110.891	13.134
Årets tilgang	-181.437	-124.025
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-292.328</b>	<b>-110.891</b>

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Selskabet har stillet sikkerhed i andelsboligen på 900 t.kr. overfor datterselskabets kreditinstitut.