

**Revisionsfirmaet Westergaard**

Godkendte revisorer  
Cand.merc.aud.  
Statsautoriseret  
Registreret

**Zen Invest Aktieselskab**

Øster Allé 56  
2100 København Ø

CVR nr.: 26 84 40 96

**Årsrapport for 2015**

13. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5/4 2016.

**Dirigent:**

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Zen Invest Aktieselskab Øster Allé 56 2100 København Ø
	Telefon: 33 32 30 90 E-mail: info@body-sds.dk
	CVR nr.: 26 84 40 96 Stiftet: 20. oktober 2002 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Bengt Valentino Andersen
Bestyrelse	Bengt Valentino Andersen Nikita Andersen Zarbina Lill Andersen
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab CVR nr. 35 98 93 15 Søndergade 7 4130 Viby Sj. www.reviwest.dk

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 for Zen Invest Aktieselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.


Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler, og beskriver selskabets væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. marts 2016

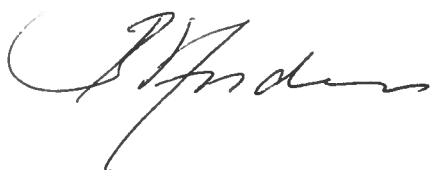
### **I direktionen:**



Bengt Valentino Andersen

### **I bestyrelsen:**

Bengt Valentino Andersen



Nikita Andersen



Zarbina Lill Andersen



## **Den uafhængige revisors erklæring**

**Til kapitalejerne i Zen Invest Aktieselskab**

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Zen Invest Aktieselskab for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk lovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om den regnskabspraksis, som ledelsen har anvendt, er passende, og om de regnskabsmæssige skøn, som ledelsen har udøvet, er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæring**

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, den 5. marts 2016

**Revisionsfirmaet Westergaard**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 35 98 93 15



**Sven Westergaard**  
Cand. merc. aud.  
Reg. revisor

## Ledelsesberetning

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at være holdingselskab.

### **Udviklingen i regnskabsåret**

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud, som selskabets ledelse vurderer som tilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Koncernforhold**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab for moder- og datterselskabet, idet selskabets ledelse anser betingelserne herfor for opfyldt.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Skat af årets resultat**

Skat i resultatopgørelsen omfatter 23,5% af regnskabsårets skattepligtige indkomst samt forskydningen i årets hensættelse til udskudt skat.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat. Ændringer i den tilknyttede virksomheds egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
2		
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<b>2.880.869</b>	<b>816</b>
Andre eksterne udgifter	<u>-12.601</u>	<u>-18</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>2.868.268</b>	<b>798</b>
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	<u>-2</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle poster i alt</b>	<u><b>-2</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.868.266</b>	<b>798</b>
1		
Skat af årets resultat	<u>2.961</u>	<u>4</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><b>2.871.227</b></u>	<u><b>802</b></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	50.000	50
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	880.869	716
Overført resultat	<u>1.940.358</u>	<u>36</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<u><b>2.871.227</b></u>	<u><b>802</b></u>

**Balance pr. 31. december**

**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	5.104.147	4.223
3 Kapitalandel i assosieret virksomhed	25.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.129.147</u></b>	<b><u>4.223</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.129.147</u></b>	<b><u>4.223</u></b>
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	304.350	0
Selskabsskat	570.961	287
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>875.311</u></b>	<b><u>287</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>967.343</u></b>	<b><u>462</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.842.654</u></b>	<b><u>749</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u><u>6.971.801</u></u></b>	<b><u><u>4.972</u></u></b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
Selskabskapital	500.000	500
Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	4.604.147	3.723
Overført resultat	1.786.504	-154
Forslag til udbytte for regnskabsåret	50.000	50
<b>4 Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.940.651</u></b>	<b><u>4.119</u></b>
Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	824
Anden gæld	<u>31.150</u>	<u>29</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>31.150</u></b>	<b><u>853</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>31.150</u></b>	<b><u>853</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>6.971.801</u></b>	<b><u>4.972</u></b>
<b>5 Ejerforhold</b>		

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.	
<b>1 <u>Skat af årets resultat</u></b>			
Årets aktuelle skat	-2.961	-4	
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>	
	<b><u>-2.961</u></b>	<b><u>-4</u></b>	
 <b>2 <u>Kapitalandele i tilknyttet virksomhed</u></b>			
Kostpris pr. 1. januar	500.000	500	
Tilgang i årets løb	0	0	
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500</u></b>	
 Værdireguleringer pr. 1. januar	3.723.278	3.007	
Årets resultat	2.880.869	816	
Udbytte	<u>-2.000.000</u>	<u>-100</u>	
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<b><u>4.604.147</u></b>	<b><u>3.723</u></b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u>5.104.147</u></b>	<b><u>4.223</u></b>	
 <b>Deklareret udbytte for regnskabsåret 2015</b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>2.000</u></b>	
 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:			
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u>
Body Self Developments System Aktieselskab Øster Allé 56, 2100 København Ø	København	500.000	100%

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>	
<b>3 <u>Kapitalandel i assosieret virksomhed</u></b>			
Kostpris pr. 1. januar	0	0	
Tilgang i årets løb	25.000	0	
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	
Værdireguleringer pr. 1. januar	0	0	
Årets resultat	0	0	
Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	
<b>Værdireguleringer pr. 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Deklareret udbytte for regnskabsåret 2015</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed specificeres således:			
<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Ejer-</u> <u>andel</u>
CENEX ApS, Skovlytoften 23. 2840 Holte	Rudersdal	50.000	50%

## Noter

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 t.kr.
<b>4 Egenkapital</b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 1. januar	500.000	500
	<b>500.000</b>	<b>500</b>
<b><u>Reserve for opskrivning efter indre værdis metode</u></b>		
Nettoopskrivning pr. 1. januar	3.723.278	3.007
Overført af årets resultat	880.869	716
	<b>4.604.147</b>	<b>3.723</b>
<b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 1. januar	-153.854	-190
Overført af årets resultat	1.940.358	36
	<b>1.786.504</b>	<b>-154</b>
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	50.000	50
Udbetalt udbytte	-50.000	-50
Foreslået udbytte for regnskabsåret	50.000	50
	<b>50.000</b>	<b>50</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier á nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

## Noter

<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<p>5 <b><u>Eierforhold</u></b> Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:</p> <p>Bengt Valentino Andersen.</p>		
<p>6 <b><u>Eventualforpligtelser</u></b> Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Koncernens samlede forpligtelse fremgår af Body Self Developments System aktieselskab.</p> <p>Herudover hæfter selskabet for Body Self Developments System aktieselskabs mellemværende med banken.</p>		