

LN Handel Holding ApS

**Kalundborgvej 53
4291 Ruds Vedby**

CVR-nr. 26 84 19 33

Årsrapport for 2018/19

(17. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 4. februar 2020

Leif Stougård Nielsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019	10
Balance pr. 30. september 2019	11
Noter til årsrapporten	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for LN Handel Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ruds-Vedby, den 4. februar 2020

Direktion

Leif Stougård Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i LN Handel Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LN Handel Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 4. februar 2020

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 26 45 41 23

Poul Johannessen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29384

Selskabsoplysninger

Selskabet

LN Handel Holding ApS
Kalundborgvej 53
4291 Ruds Vedby

CVR-nr.: 26 84 19 33

Regnskabsperiode: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Stiftet: 2. oktober 2002

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: Sorø

Direktion

Leif Stougård Nielsen

Revisor

Aries Statsautoriseret
Revisionsanpartsselskab
Christian X's Allé 168
2800 Kongens Lyngby

Ledelsesberetning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018/19 udviser et overskud på kr. 1.614, og selskabets balance pr. 30. september 2019 udviser en egenkapital på kr. 896.426.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LN Handel Holding ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018/19 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsjendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til dagsværdi. Værdireguleringer af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

Resultatopgørelse 1. oktober 2018 - 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
Bruttofortjeneste		47.566	21.533
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		47.566	21.533
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		47.566	21.533
Værdireguleringer af investeringsaktiver	1	<u>0</u>	<u>-250.000</u>
Resultat før finansielle poster		47.566	-228.467
Finansielle indtægter	2	10.806	11.112
Finansielle omkostninger	3	<u>-54.956</u>	<u>-56.574</u>
Resultat før skat		3.416	-273.929
Skat af årets resultat	4	<u>-1.802</u>	<u>4.206</u>
Årets resultat		<u>1.614</u>	<u>-269.723</u>
Overført resultat		<u>1.614</u>	<u>-269.723</u>
		<u>1.614</u>	<u>-269.723</u>

Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme	5	<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>1.500.000</u>	<u>1.500.000</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.580.000</u>	<u>1.580.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		371.918	386.328
Udskudt skatteaktiv		29.112	61.846
Selskabsskat, sambeskatningsbidrag		<u>30.932</u>	<u>14.784</u>
Tilgodehavender		<u>431.962</u>	<u>462.958</u>
Likvide beholdninger		<u>6.480</u>	<u>96</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>438.442</u>	<u>463.054</u>
Aktiver i alt		<u>2.018.442</u>	<u>2.043.054</u>

Balance pr. 30. september 2019

	<u>Note</u>	<u>2018/19</u> kr.	<u>2017/18</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>771.426</u>	<u>769.812</u>
Egenkapital	7	<u>896.426</u>	<u>894.812</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>780.097</u>	<u>814.899</u>
Langfristede gældsforpligtelser	8	<u>780.097</u>	<u>814.899</u>
Gæld til realkreditinstitutter	8	40.000	40.000
Anden gæld		<u>301.919</u>	<u>293.343</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>341.919</u>	<u>333.343</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.122.016</u>	<u>1.148.242</u>
Passiver i alt		<u>2.018.442</u>	<u>2.043.054</u>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter til årsrapporten

1 Værdireguleringer af investeringsaktiver

Værdireguleringer af investeringsejendomme som følge af ændret afkastkrav

<u>0</u>	<u>-250.000</u>
----------	-----------------

Værdiregulering investeringsejendomme

<u>0</u>	<u>-250.000</u>
-----------------	------------------------

<u>0</u>	<u>-250.000</u>
-----------------	------------------------

<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
-------------------------	-------------------------

2 Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder

10.806	11.110
--------	--------

Andre finansielle indtægter

<u>0</u>	<u>2</u>
----------	----------

<u>10.806</u>	<u>11.112</u>
----------------------	----------------------

<u>2018/2019</u> kr.	<u>2017/2018</u> kr.
-------------------------	-------------------------

3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

<u>54.956</u>	<u>56.574</u>
---------------	---------------

<u>54.956</u>	<u>56.574</u>
----------------------	----------------------

4 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat

<u>1.802</u>	<u>-4.206</u>
--------------	---------------

<u>1.802</u>	<u>-4.206</u>
---------------------	----------------------

5 Aktiver der måles til dagsværdi

<u>Investerings- ejendomme</u>

Kostpris 1. oktober 2018

<u>3.019.400</u>

Noter til årsrapporten

5 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

	<u>Investerings- ejendomme</u>
Kostpris 30. september 2019	3.019.400
Værdireguleringer 1. oktober 2018	<u>-1.519.400</u>
Værdireguleringer 30. september 2019	<u>-1.519.400</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u><u>1.500.000</u></u>

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. oktober 2018	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Kostpris 30. september 2019	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Værdireguleringer 1. oktober 2018	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 30. september 2019	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019	<u><u>80.000</u></u>	<u><u>80.000</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
LN Handel & Service ApS	Sorø	100%	338.859	109.549

7 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2018	125.000	769.812	894.812
Årets resultat	<u>0</u>	<u>1.614</u>	<u>1.614</u>
Egenkapital 30. september 2019	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>771.426</u></u>	<u><u>896.426</u></u>

Noter til årsrapporten

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	610.000	650.000
Mellem 1 og 5 år	<u>170.097</u>	<u>164.899</u>
Langfristet del	780.097	814.899
Inden for et år	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>
	<u>820.097</u>	<u>854.899</u>

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger.