

JENS PETER THOMSEN ApS

Højager 115
7300 Jelling

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2020

Jens Peter Thomsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JENS PETER THOMSEN ApS
Højager 115
7300 Jelling

CVR-nr: 26841879
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering værdipapirer og lignende.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Selskabets resultat for 2020 kan påvirkes negativt af COVID-19.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter gevinst/tab på værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat samt evt. regulering af skat fra tidligere regnskabsår.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejendomme måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat

Akuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster samt betalte acontoskatter. Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til dagsværdien.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		78.000	78.000
Eksterne omkostninger		-16.015	-64.586
Ejendomsomkostninger		-26.073	-22.515
Administrationsomkostninger		-10.234	-9.106
Bruttoresultat		25.678	-18.207
Resultat af ordinær primær drift		25.678	-18.207
Andre finansielle indtægter		336.749	2.000
Øvrige finansielle omkostninger		-28.176	-183.936
Ordinært resultat før skat		334.251	-200.143
Skat af årets resultat	1	-74.922	43.559
Årets resultat		259.329	-156.584
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Overført resultat		148.729	-264.584
I alt		259.329	-156.584

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.038.800	2.038.800
Materielle anlægsaktiver i alt		2.038.800	2.038.800
Anlægsaktiver i alt		2.038.800	2.038.800
Udskudte skatteaktiver		0	43.011
Tilgodehavende skat		7.351	17.351
Tilgodehavender i alt		7.351	60.362
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.288.698	1.951.949
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.288.698	1.951.949
Likvide beholdninger		150.990	251.800
Omsætningsaktiver i alt		2.447.039	2.264.111
Aktiver i alt		4.485.839	4.302.911

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.783.671	2.634.942
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		3.019.271	2.867.942
Gæld til realkreditinstitutter		1.431.000	1.431.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.431.000	1.431.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	3.969
Skyldig selskabsskat		30.891	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		677	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.568	3.969
Gældsforpligtelser i alt		1.466.568	1.434.969
Passiver i alt		4.485.839	4.302.911

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	30.891	0
Ændring af udskudt skat	44.031	-44.031
Regulering vedrørende tidligere år	0	472
	<u>74.922</u>	<u>-43.559</u>

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	0