

# **JENS PETER THOMSEN ApS**

**Højager 115  
7300 Jelling**

**CVR nr. 26841879**

**Årsrapport  
1. jan. 2022 - 31. dec. 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
24. jun. 2023

---

Jens Peter Thomsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Påtegninger

Ledespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 8

Balance 31. dec. 2022 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JENS PETER THOMSEN ApS

Højager 115

7300 Jelling

CVR-nr: 26841879

Stiftelsesdato: 24. okt. 2002

Direktion: Jens Peter Thomsen

Regnskabsår: 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022 for JENS PETER THOMSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 24. jun. 2023

## **Direktion**

Jens Peter Thomsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -119.395, og selskabets balance pr. 31. dec. 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.574.359.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver, herunder investeringsejendomme, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Der afskrives ikke på investeringsejendomme anvendt til beboelse.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	25 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Egenkapital**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>22.118</b>	<b>16.170</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-142.180	0
Andre finansielle indtægter		0	77.884
Øvrige finansielle omkostninger		-33.648	-33.834
<b>Resultat før skat</b>		<b>-153.710</b>	<b>60.220</b>
Skat af årets resultat		34.315	-13.834
<b>Årets resultat</b>		<b>-119.395</b>	<b>46.386</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		117.800	114.400
Overført resultat		-237.195	-68.014
<b>Årets resultat</b>		<b>-119.395</b>	<b>46.386</b>



## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.038.800	2.038.800
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>2.038.800</b>	<b>2.038.800</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.038.800</b>	<b>2.038.800</b>
Andre tilgodehavender		33	0
Udskudt skatteaktiv		33.795	0
Kortfristet tilgodehavende skat		4.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>37.828</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	966.087	1.108.267
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>966.644</b>	<b>1.100.547</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.970.559</b>	<b>2.208.814</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.009.359</b>	<b>4.247.614</b>

## Balance 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		2.331.559	2.568.754
		<u>2.574.359</u>	<u>2.808.154</u>
<b>Egenkapital</b>			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		1.431.000	1.431.000
		<u>1.431.000</u>	<u>1.431.000</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b>1.431.000</b>	<b>1.431.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000	4.516
Kortfristet skyldig skat		0	1.875
Anden gæld		0	2.069
		<u>4.000</u>	<u>8.460</u>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>4.000</b>	<b>8.460</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.435.000</b>	<b>1.439.460</b>
		<u>1.435.000</u>	<u>1.439.460</u>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.009.359</b>	<b>4.247.614</b>
		<u><u>4.009.359</u></u>	<u><u>4.247.614</u></u>

## Noter

	2022	2021	
	kr.	kr.	
<b>1. Personalemkostninger</b>			
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Gennemsnitligt antal ansatte	0	0	
		2022	
		kr.	
<b>2. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato		966.087	
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen		-142.180	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	1.431.000	1.431.000	1.431.000
<b>I alt</b>	<b>1.431.000</b>	<b>1.431.000</b>	<b>1.431.000</b>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jens Peter Thomsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Peter Thomsen

Direktør

Direktør

ID: 21158a7c-8dcd-4d55-97fa-ece8e8c658e6

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2023 kl.: 12:38:05

Underskrevet med MitID



## Jens Peter Thomsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Peter Thomsen

Direktør

Dirigent

ID: 21158a7c-8dcd-4d55-97fa-ece8e8c658e6

Tidspunkt for underskrift: 25-06-2023 kl.: 12:38:05

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8de481ZLNQX250295785

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).