

# **JENS PETER THOMSEN ApS**

Højager 115  
7300 Jelling

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**10/05/2017**

---

**Jens Peter Thomsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** JENS PETER THOMSEN ApS  
Højager 115  
7300 Jelling

CVR-nr: 26841879  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Nordea  
Dæmningen 68  
7100 Vejle  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for 2016.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jelling, den 10/05/2017

## Direktion

Jens Peter Thomsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Med baggrund i nettoomsætning og gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede fravælger selskabet revision for det kommende regnskabsår

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering værdipapirer og lignende.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet og anses som tilfredsstillende, for 2017 forventes også et positivt resultat.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

### *Andre eksterne omkostninger*

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### *Finansielle poster*

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter gevinst/tab på værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### *Skat*

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat samt evt. regulering af skat fra tidligere regnskabsår.

## Balance

### *Materielle anlægsaktiver*

Ejendomme måles til anskaffelsespris.

### *Tilgodehavender*

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### *Selskabsskat*

Akuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster samt betalte acontoskatter. Hensættelse til udskudt skat beregnes med 23,5% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### *Andre gældsforpligtelser*

Andre gældsforpligtelser måles til dagsværdien.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		76.500	84.000
Eksterne omkostninger .....		-41.275	-62.433
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>35.225</b>	<b>21.567</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>35.225</b>	<b>21.567</b>
Andre finansielle indtægter .....		30.368	87.146
Øvrige finansielle omkostninger .....		-28.565	-28.094
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>37.028</b>	<b>80.619</b>
Skat af årets resultat .....	1	-8.063	-7.166
<b>Årets resultat .....</b>		<b>28.965</b>	<b>73.453</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		101.200	99.800
Overført resultat .....		-72.235	-26.347
<b>I alt .....</b>		<b>28.965</b>	<b>73.453</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		2.038.800	2.038.800
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.038.800</b>	<b>2.038.800</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.038.800</b>	<b>2.038.800</b>
Tilgodehavende skat .....		32.222	32.793
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>32.222</b>	<b>32.793</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.074.393	2.272.412
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.074.393</b>	<b>2.272.412</b>
Likvide beholdninger .....		1.468.313	334.985
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.574.928</b>	<b>2.640.190</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.613.728</b>	<b>4.678.990</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		2.944.785	3.017.021
Forslag til udbytte .....		101.200	99.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>3.170.985</b>	<b>3.241.821</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.431.000	1.431.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.431.000</b>	<b>1.431.000</b>
Gæld til banker .....		70	79
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		11.673	6.090
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.743</b>	<b>6.169</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.442.743</b>	<b>1.437.169</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.613.728</b>	<b>4.678.990</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	3.017.020	99.800	3.241.820
Betalt udbytte .....			-99.800	-99.800
Årets resultat .....		-72.235	101.200	28.965
Egenkapital, ultimo .....	125.000	2.944.785	101.200	3.170.985

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	8.145	18.945
Ændring af udskudt skat		
Regulering vedrørende tidligere år	-83	-11.779
	<u>8.063</u>	<u>7.166</u>