



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

ØSTERBY HOLDING APS
KLOSTERBAKKEN 20C 1. TV., 5000 ODENSE C
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. februar 2020

Ole Østerby

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Østerby Holding ApS Klosterbakken 20C 1. tv. 5000 Odense C
	CVR-nr.: 26 83 10 75 Stiftet: 17. oktober 2002 Hjemsted: Odense Kommune Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Ole Østerby
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
Pengeinstitut	Handelsbanken Klingenberg 16 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Østerby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12. februar 2020

Direktion:

Ole Østerby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Østerby Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Østerby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. februar 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Svensson
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34505

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i værdipapirer og agentvirksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 tkr.
BRUTTOTAB		-46.111	-60
Personaleomkostninger.....	1	-2.884	-2
DRIFTSRESULTAT		-48.995	-62
Finansielle indtægter.....		356.535	3
Finansielle omkostninger.....		-449	-74
RESULTAT FØR SKAT		307.091	-133
Skat af årets resultat.....	2	-67.550	29
ÅRETS RESULTAT		239.541	-104
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte for regnskabsåret.....		110.600	108
Overført resultat.....		128.941	-212
I ALT		239.541	-104

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Udskudte skatteaktiver.....		0	29
Tilgodegavende selskabsskat.....		0	32
Tilgodehavender.....		0	61
Værdipapirer.....		3.511.560	3.332
Værdipapirer.....		3.511.560	3.332
Likvider.....		46.648	5
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.558.208	3.398
AKTIVER.....		3.558.208	3.398
PASSIVER			
Anpartskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		3.256.926	3.128
Udbytte.....		110.600	108
EGENKAPITAL.....	3	3.492.526	3.361
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		0	3
Selskabsskat.....		12.236	0
Anden gæld.....		53.446	34
Kortfristede gældsforpligtelser.....		65.682	37
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		65.682	37
PASSIVER.....		3.558.208	3.398
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

NOTER

	2019 kr.	2018 tkr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)				
Løn og gager.....	2.189	2		
Andre omkostninger til social sikring.....	695	0		
	2.884	2		
Skat af årets resultat			2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	38.236	0		
Regulering af udskudt skat.....	29.314	-29		
	67.550	-29		
Egenkapital			3	
	Anpartskapital	Overført overskud	Udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	125.000	3.127.985	108.000	3.360.985
Betalt udbytte.....			-108.000	-108.000
Forslag til resultatdisponering.....		128.941	110.600	239.541
Egenkapital 31. december 2019.....	125.000	3.256.926	110.600	3.492.526
Eventualposter mv.				4
Eventualaktiver				
Ingen.				
Eventualforpligtelser				
Ingen.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				5
Ingen.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Østerby Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.