



## ÅRSRAPPORT 2015

**Jan Nissen Holding ApS**

Årløsevej 1  
4690 Haslev

CVR nr. 26830745

**Indsender:**

Bay's Revisionskontor  
Torvet 1  
4100 Ringsted

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 31. maj 2016

**Dirigent**

Jan Nissen



## Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	7
Ledelsespåtegning	8
Resultatopgørelse for tiden 1. januar- 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet er et holdingselskab.

## **Usædvanlige forhold**

Ingen.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Aktiviteterne forventes uændret. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## **Forventet udvikling**

Ledelsen har forventninger om, at selskabets økonomiske udvikling vil være stabil for regnskabsåret 2016.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Jan Nissen Holding ApS  
Årløsevej 1  
4690 Haslev

CVR-nr.: 26830745  
Stiftelsesdato: 17. oktober 2002  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar- 31. december

## Direktion

Jan Nissen

## Revision

Bays Revisionskontor  
Torvet 1  
4100 Ringsted

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. maj 2016, på selskabet adresse.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jan Nissen Holding ApS 2015 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Såfremt værdien overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtigelse.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Jan Nissen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan Nissen Holding ApS for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 31. maj 2016

### **Bays Revisionskontor**

Cvr.nr: 20183497

Kim Bay  
Registreret revisor



## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2015 for Jan Nissen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december samt af resultatet.

Regnskabet er ikke revideret, og virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Terslev, den 31. maj 2016

**Direktion:**

Jan Nissen

## Resultatopgørelse for tiden 1. januar- 31. december

Note	2015	2014
Bruttotab	-5.938	-5.313
<b>Finansiering</b>		
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	226.321	422.388
Øvrige finansielle omkostninger	-702	-1.449
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>219.681</b>	<b>415.626</b>
1. Skat af årets resultat	1.395	1.169
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>221.076</b>	<b>416.795</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	226.321	422.388
Overført resultat	-5.245	-5.593
<b>Disponeret i alt</b>	<b>221.076</b>	<b>416.795</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.908.856</u>	<u>2.682.535</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>2.908.856</b></u>	<u><b>2.682.535</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>2.908.856</b></u>	<u><b>2.682.535</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>133.064</u>	<u>203.967</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u><b>133.064</b></u>	<u><b>203.967</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>133.064</b></u>	<u><b>203.967</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><b>3.041.920</b></u>	<u><b>2.886.502</b></u>

## Balance pr. 31. december

Note	2015	2014
<b>PASSIVER</b>		
<b>3. EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.663.730	2.437.409
Overført resultat	195.801	201.045
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.984.531</b>	<b>2.763.454</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Selskabsskat	17.389	90.355
Anden gæld	40.000	32.693
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.389</b>	<b>123.048</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>57.389</b>	<b>123.048</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.041.920</b>	<b>2.886.502</b>

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5. Eventualposter

## Noter

	2015	2014
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-1.395	-1.169
	<b>-1.395</b>	<b>-1.169</b>

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>			
<b>Tilknyttede selskaber</b>			
Det lille murerfirma ApS, Fakse	2.267.557	238.564	100 %
JN Ejendomme af 21.11.2002 ApS, Fakse	641.300	-12.243	100 %

	Selskabs- kapital	Datterselsk reserver	Overført resultat	Udbytte	I alt
<b>3. EGENKAPITAL</b>					
Saldo, primo	125.000	2.437.409	201.045	0	2.763.454
Overført jfr. resultatdisponering	0	226.321	-5.244	0	221.077
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>2.663.730</b>	<b>195.801</b>	<b>0</b>	<b>2.984.531</b>

#### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

#### 5. Eventualposter

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.