

HELLE HØYER ApS

Gladiolusvej 24
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Irene Helle Høyer
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HELLE HØYER ApS

Gladiolusvej 24

2300 København S

Telefonnummer: 32526016

CVR-nr: 26824931

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

Ajour Revision Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr: 33150482

P-enhed: 1016290358

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Helle Høyer ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17/05/2018

Direktion

Irene Helle Høyer

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Helle Høyer ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Helle Høyer ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kgs. Lyngby, 17/05/2018

Michael Bo Andersen , mne29496
statsautoriseret revisor
Ajour Revision Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR: 33150482

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at drive virksomhed inden for service, handel og investering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er opgjort til	kr.	210.815
Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på	kr.	664.595
Selskabets egenkapital androg	kr.	585.240
Fri egenkapital androg	kr.	143.364

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen anser som nævnt resultatet for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for regnskabsåret 2018.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes med den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds egenkapital på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		-9.283	-9.207
Resultat af ordinær primær drift		-9.283	-9.207
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	1	201.706	-7.142
Andre finansielle indtægter		23.699	16.542
Øvrige finansielle omkostninger		-2.684	-4.833
Ordinært resultat før skat		213.438	-4.640
Skat af årets resultat	2	-2.623	-563
Årets resultat		210.815	-5.203
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		101.706	-7.142
Overført resultat		59.109	1.939
I alt		210.815	-5.203

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		391.876	290.170
Finansielle anlægsaktiver i alt		391.876	290.170
Anlægsaktiver i alt		391.876	290.170
Andre tilgodehavender		102.504	2.208
Tilgodehavender i alt		102.504	2.208
Andre værdipapirer og kapitalandele		169.725	155.815
Værdipapirer og kapitalandele i alt		169.725	155.815
Likvide beholdninger		490	817
Omsætningsaktiver i alt		272.719	158.840
Aktiver i alt		664.595	449.010

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overkurs ved emission		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		141.876	40.170
Overført resultat		143.364	84.255
Forslag til udbytte		50.000	0
Egenkapital i alt		585.240	374.425
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	8.750
Skyldig selskabsskat		2.676	569
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	2.262
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		67.929	63.004
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		79.355	74.585
Gældsforpligtelser i alt		79.355	74.585
Passiver i alt		664.595	449.010

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	250.000	40.170	84.255	0	374.425
Betalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	101.706	59.109	50.000	210.815
Egenkapital, ultimo	250.000	141.876	143.364	50.000	585.240

Noter

1. Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver

	Egenkapital nominelt	Årets resultat	Kursværdi
Aktier i MDC A/S (50 %)	250.000	201.706	391.876
	250.000	201.706	391.876
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder før skat			201.706
Skat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder før skat			0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			201.706

2. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	-2.596	-550
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-27	-13
	-2.623	-563

3. Registreret kapital mv.

	2017 kr.	2016 kr.
Virksomhedskapitalen fordeles således:		
Anparter 125 stk. á nom. 1.000 kr.	125.000	125.000
	125.000	125.000

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualposter

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende ejer er noteret i selskabets ejerbogsfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5 % af virksomhedskapitalen :

Direktør Irene Helle Høyer

Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende :

Bestemmende indflydelse

Irene Helle Høyer, hovedkapitalejer og direktør