
Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen

Højlundevej 8D, Uvelse, 3540 Lyngø

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 26 81 85 83

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 30/6 2024

Peter Schäfer
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Hoved- og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsregnskabet	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 30. juni 2024

Direktion

Jens Hørby Jensen
direktør

Bestyrelse

Peter Schäfer

Jens Hørby Jensen

Brian Vaz Nedergaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 30. juni 2024

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor
mne18628

Jakob Thisted Binder
statsautoriseret revisor
mne42816

Selskabsoplysninger

Selskabet	Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen Højlundevej 8D, Uvelse 3540 Lyngø Email: info@j-jensen.com Hjemmeside: www.j-jensen.com CVR-nr: 26 81 85 83 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 20. august 2002 Regnskabsår: 22. regnskabsår Hjemstedskommune: Hillerød
Bestyrelse	Peter Schäfer Jens Hørby Jensen Brian Vaz Nedergaard
Direktion	Jens Hørby Jensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup
Advokat	DLA Piper Denmark Rådhuspladsen 4 1550 København V

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2023	2022	2021	2020	2019
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	82.508	77.432	54.898	61.939	64.470
Resultat af primær drift	9.454	3.417	-14.587	-17	7.191
Resultat af finansielle poster	-823	-152	180	1.458	1.178
Årets resultat	5.920	2.032	-9.776	874	5.642
Balance					
Balancesum	96.841	93.755	118.239	141.170	122.108
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	2.219	2.192	419	1.508
Egenkapital	41.862	35.941	33.909	43.685	42.811
Antal medarbejdere	134	137	135	131	126
Nøgletal					
Afkastningsgrad	9,8%	3,6%	-12,3%	0,0%	5,9%
Soliditetsgrad	43,2%	38,3%	28,7%	30,9%	35,1%
Egenkapitalforrentning	15,2%	5,8%	-25,2%	2,0%	14,1%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive nedrivnings-, entreprenør- og byggevirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 5.920.495, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 41.861.569.

Driftsmæssige risici

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at fastholde og udvikle selskabets markedsposition på det danske marked. Markedet er generelt præget af stor konkurrence og mange udbydere.

Finansielle risici

Selskabet er som følge af sin drift, investeringer og finansiering eksponeret over for ændringer i det generelle renteniveau, mens selskabet kun i meget begrænset omfang er eksponeret overfor udenlandsk valuta.

Selskabet vurderer og styrer løbende den finansielle risiko med udgangspunkt i selskabets påtagne og planlagte finansielle eksponering.

Valutarisici

Som beskrevet ovenfor er selskabet kun i begrænset omfang eksponeret overfor udenlandsk valuta.

Renterisici

Selskabets renterisiko relaterer sig primært til renteutviklingen på selskabets bankfinansiering samt placering af overskydende likviditet. Selskabet monitorer løbende udviklingen i markedsvilkårene på dette område og disponerer derefter.

Kreditrisici

Selskabets kreditrisiko knytter sig primært til tilgodehavender indregnet i balancen. Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkeltkunder, og alle større kunder og samarbejdspartnere kreditvurderes løbende.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Selskabet forventer for 2024 et positivt resultat før skat på niveau med 2023.

Forskning og udvikling

Selskabet har siden 2006 været certificeret indenfor miljøledelse (ISO 14001), kvalitetsledelse (ISO 9001) samt arbejdsmiljøledelse (ISO 45001).

Eksternt miljø

Nedrivning og miljøsanering sker med stor opmærksomhed på vores omgivelser, miljø og arbejdsmiljø.

Selskabet udfører arbejdet med et minimum af støj- og støvgener og maksimalt fokus på sikkerhed.

Miljørigtig bortskaffelse af affald, sortering og genanvendelse af brugbare byggematerialer er en selvfølge.

Videnressourcer

Produktionen er baseret på mangeårige erfaringer og ekspertise inden for nedrivning og miljøsanering.

Ledelsesberetning

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af selskabets igangværende arbejder og tilgodehavender fra salg er behæftet med usikkerhed som følge af ledelsens udøvelse af regnskabsmæssige skøn. Vi henviser til regnskabs note 1 for yderligere omtale.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		82.507.561	77.432.188
Personaleomkostninger	2	-72.111.125	-73.158.838
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-903.807	-322.456
Andre driftsomkostninger		-38.844	-534.113
Resultat før finansielle poster		9.453.785	3.416.781
Finansielle indtægter	3	206.744	51.672
Finansielle omkostninger		-1.029.485	-203.557
Resultat før skat		8.631.044	3.264.896
Skat af årets resultat	4	-2.710.549	-1.232.519
Årets resultat	5	5.920.495	2.032.377

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.566.001	2.463.458
Materielle anlægsaktiver	6	1.566.001	2.463.458
Anlægsaktiver		1.566.001	2.463.458
Varebeholdninger	7	800.000	800.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		57.671.670	59.563.415
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	9.238.288	16.372.808
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.828.376	12.236.845
Andre tilgodehavender		522.692	488.012
Periodeafgrænsningsposter	9	803.338	770.148
Tilgodehavender		92.064.364	89.431.228
Likvide beholdninger		2.410.278	1.059.825
Omsætningsaktiver		95.274.642	91.291.053
Aktiver		96.840.643	93.754.511

Balance 31. december

Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		41.361.569	35.441.074
Egenkapital		41.861.569	35.941.074
Hensættelse til udskudt skat	10	9.745.374	6.087.191
Andre hensættelser	11	0	808.083
Hensatte forpligtelser		9.745.374	6.895.274
Leasingforpligtelser		0	521.035
Anden gæld		5.913.982	5.518.103
Langfristede gældsforpligtelser	12	5.913.982	6.039.138
Leasingforpligtelser	12	911.400	1.230.992
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.623.440	22.686.675
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.330.309	12.908.353
Gæld til associerede virksomheder		636.711	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		777.766	0
Anden gæld	12	14.996.092	8.053.005
Periodeafgrænsningsposter	13	44.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser		39.319.718	44.879.025
Gældsforpligtelser		45.233.700	50.918.163
Passiver		96.840.643	93.754.511
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	14		
Nærtstående parter	15		
Anvendt regnskabspraksis	16		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	35.441.074	35.941.074
Årets resultat	0	5.920.495	5.920.495
Egenkapital 31. december	500.000	41.361.569	41.861.569

Noter til årsregnskabet

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Igangværende arbejder for fremmed regning.

Måling af selskabets igangværende arbejder for fremmed regning indebærer skøn over færdiggørelsesgraden. For store projekter kan den faktiske realisation medføre væsentlige positive eller negative afvigelser i forhold til det indregnede estimat. Måling af selskabets igangværende arbejder er endvidere behæftet med usikkerhed som følge af tvister med bygherrer eller underentreprenører. Krav mod bygherrer og underentreprenører er indregnet på baggrund af en vurdering fra et uafhængigt advokatfirma. Kun krav som med overvejende sandsynlighed vurderes at falde ud til fordel for Nedrivningsselskabet J. Jensen er indregnet i årsrapporten.

Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser.

Selskabets tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes til nominel værdi med fradrag af hensættelse til tab. Vurdering af hensættelsen foretages af ledelsen på baggrund af debitorernes evne og villighed til at betale. Ændringer i betalingsevne eller -vilje kan medføre behov for yderligere hensættelser i fremtiden.

2. Personaleomkostninger

	2023	2022
	DKK	DKK
Lønninger	63.058.510	65.352.744
Pensioner	5.555.654	5.006.943
Andre omkostninger til social sikring	1.255.261	1.353.806
Andre personaleomkostninger	2.241.700	1.445.345
	<u>72.111.125</u>	<u>73.158.838</u>
Heraf udgør vederlag til direktion	<u>1.066</u>	<u>1.055</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>134</u>	<u>137</u>

3. Finansielle indtægter

	2023	2022
	DKK	DKK
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	64.336	43.812
Andre finansielle indtægter	142.408	7.860
	<u>206.744</u>	<u>51.672</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
4. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	777.766	0
Årets udskudte skat	<u>1.932.783</u>	<u>1.232.519</u>
	<u>2.710.549</u>	<u>1.232.519</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
5. Resultatdisponering		
Overført resultat	<u>5.920.495</u>	<u>2.032.377</u>
	<u>5.920.495</u>	<u>2.032.377</u>
6. Materielle anlægsaktiver		
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
		DKK
Kostpris 1. januar		<u>3.675.564</u>
Kostpris 31. december		<u>3.675.564</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		1.212.106
Årets afskrivninger		<u>897.457</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>2.109.563</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>1.566.001</u>
Afskrives over		<u>2-5 år</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
7. Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	<u>800.000</u>	<u>800.000</u>
	<u>800.000</u>	<u>800.000</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
8. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af igangværende arbejder	210.270.206	400.681.385
Modtagne acantobetalinge	-201.031.918	-384.308.577
	<u>9.238.288</u>	<u>16.372.808</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	<u>9.238.288</u>	<u>16.372.808</u>
	<u>9.238.288</u>	<u>16.372.808</u>
9. Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende sponsorater, forsikringer mv.		
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
10. Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	6.087.191	4.854.672
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	3.651.696	1.232.519
Årets indregnede beløb på egenkapitalen	6.487	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	<u>9.745.374</u>	<u>6.087.191</u>
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
11. Andre hensættelser		
Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til verserende sager og en tabsgivende kontrakt.		
Andre hensættelser, tabgivende kontrakt	<u>0</u>	<u>808.083</u>
	<u>0</u>	<u>808.083</u>

Noter til årsregnskabet

2023	2022
DKK	DKK

12. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Leasingforpligtelser

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	521.035
Langfristet del	0	521.035
Inden for 1 år	911.400	1.230.992
	<u>911.400</u>	<u>1.752.027</u>

Anden gæld

Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	5.913.982	5.518.103
Langfristet del	5.913.982	5.518.103
Øvrig kortfristet gæld	14.996.092	8.053.005
	<u>20.910.074</u>	<u>13.571.108</u>

13. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

14. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:

Der er på balancedagen, via garantiselskaber, stillet kundegarantier for i alt TDKK 18.296 (2022: TDKK 40.481). Samlet har selskabet en garantiramme på TDKK 50.000.

Noter til årsregnskabet

14. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jens Hørby Jensen Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet er part i retssager og tvister som knytter sig til selskabets aktiviteter. Ingen af disse forventes enkeltvis eller samlet at påvirke regnskabet væsentligt.

15. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

	<u>Grundlag</u>
Bestemmende indflydelse	
Jens Hørby Jensen Holding ApS	Ultimativt moderselskab
Jensen Gruppen A/S	Moderselskab
Jens Hørby Jensen	Reel ejer

Øvrige nærtstående parter

Transaktioner

En ikke uvæsentlig andel af selskabets produktionsomkostninger kommer fra koncernforbundne selskaber.

Selskabet har ikke tilgodehavender hos direktionen i nogen af de koncernforbundne selskaber.

Salg af varer: TDKK 48.942 (2022: TDKK 36.325)

Købt produktion: TDKK -67.035 (2022: TDKK -76.823)

Viderefaktureret omkostninger: TDKK 954 (2022: TDKK 1.351)

Modtager viderefaktureret omkostninger: TDKK -4.751 (2022: TDKK 3.086)

Renter af koncernlån: TDKK 64 (2022: TDKK 43)

Nettosamhandel TDKK -21.826 (2022: TDKK -42.189)

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
Jens Hørby Jensen Holding ApS (største koncern) Højlundevej 8D, 3540 Lyngø	Hillerød
Jensen Gruppen A/S (mindste koncern) Højlundevej 8D, 3540 Lyngø	Hillerød

Noter til årsregnskabet

16. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Jensen Gruppen A/S har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Noter til årsregnskabet

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Jens Hørby Jensen Holding ApS og dets danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 2-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til anslået salgsværdi, beregnet som anskaffelsespris af færdigvarer og materialer samt medgået løn, med tillæg af forholdsvis andel af avance efter færdiggørelsesgrad, og med fradrag af a'contofakturering, vedrørende arbejder der færdiggøres og slutfaktureres efter statutidspunktet.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikring.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til verserende sager samt tabsgivende kontrakter.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skatte tilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital