

---

# ***Nedrivnings- aktieselskabet J. Jensen***

Højlundevej 8, 3540 Lyngø

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 26 81 85 83

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/5 2017

Per Schultz  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 9

Balance 31. december 10

Egenkapitalopgørelse 12

Noter til årsregnskabet 13

Noter, regnskabspraksis 18

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 17. maj 2017

## Direktion

Jens Hørby Jensen

## Bestyrelse

Per Schultz

Jørgen Jensen

Jens Hørby Jensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 17. maj 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jacob F Christiansen  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen  
Højlundevej 8  
3540 Lyngø

Telefon: +45 4825 3535  
E-mail: [info@j-jensen.com](mailto:info@j-jensen.com)  
Hjemmeside: [www.j-jensen.com](http://www.j-jensen.com)

CVR-nr.: 26 81 85 83  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 20. august 2002  
Regnskabsår: 15. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Hillerød

## Bestyrelse

Per Schultz  
Jørgen Jensen  
Jens Hørby Jensen

## Direktion

Jens Hørby Jensen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Advokat

DLA Piper Denmark  
Rådhuspladsen 4  
1550 København V

## Pengeinstitut

Jyske Bank  
Vesterbrogade 9  
1780 København V

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2016	2015	2014	2013	2012
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	185.623	223.560	288.976	179.502	196.514
Bruttofortjeneste	52.795	41.189	49.168	43.706	42.653
Resultat før finansielle poster	10.776	564	9.643	7.061	13.405
Resultat af finansielle poster	3.321	741	1.016	1.190	119
Årets resultat	9.989	727	7.958	5.804	9.422
<b>Balance</b>					
Balancesum	101.123	86.191	108.555	72.624	79.529
Egenkapital	51.602	41.614	40.887	32.929	27.125
Investering i materielle anlægsaktiver	0	0	0	-62	21
Antal medarbejdere	87	86	85	84	66
<b>Nøgletal i %</b>					
Bruttomargin	28,4%	18,4%	17,0%	24,3%	21,7%
Overskudsgrad	5,8%	0,3%	3,3%	3,9%	6,8%
Afkastningsgrad	10,7%	0,7%	8,9%	9,7%	16,9%
Soliditetsgrad	51,0%	48,3%	37,7%	45,3%	34,1%
Forrentning af egenkapital	21,4%	1,8%	21,6%	19,3%	42,0%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive nedrivnings-, entreprenør- og byggevirksomhed, samt dermed beslægtet virksomhed efter bestyrelsens skøn.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på DKK 9.988.605, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 51.602.129.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende sammenlignet med forventningerne. Ledelsen forventer et positivt resultat i 2017.

## Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

### *Driftsmæssige risici*

Selskabets væsentligste driftsrisici er knyttet til evnen til at fastholde og udvikle selskabets markedsposition på det danske marked. Markedet er generelt præget af stor konkurrence og mange udbydere.

### *Finansielle risici*

Selskabet er som følge af sin drift, investeringer og finansiering eksponeret over for ændringer i det generelle renteniveau, mens selskabet kun i meget begrænset omfang er eksponeret overfor udenlandsk valuta.

Selskabet vurderer og styrer løbende den finansielle risiko med udgangspunkt i selskabets påtagne og planlagte finansielle eksponering.

### *Valutarisici*

Som beskrevet ovenfor er selskabet kun i begrænset omfang eksponeret overfor udenlandsk valuta.

# Ledelsesberetning

## ***Renterisici***

Selskabets renterisiko relaterer sig primært til renteudviklingen på selskabets bankfinansiering samt placering af overskydende likviditet. Selskabet monitorer løbende udviklingen i markedsvilkårene på dette område og disponerer derefter.

## ***Kreditrisici***

Selskabets kreditrisiko knytter sig primært til tilgodehavender indregnet i balancen. Selskabet har ikke væsentlige risici vedrørende enkeltkunder, og alle større kunder og samarbejdspartnere kreditvurderes løbende.

## **Forskning og udvikling**

Selskabet har siden 2006 været certificeret indenfor miljøledelse (ISO 14001), kvalitetsledelse (ISO 9001) samt arbejdsmiljøledelse (DS/OHSAS 18001).

## **Eksternt miljø**

Nedrivning og miljøsanering sker med stor opmærksomhed på vores omgivelser, miljø og arbejdsmiljø. Selskabet udfører arbejdet med et minimum af støj- og støvgener og maksimalt fokus på sikkerhed. Miljørigtig bortskaffelse af affald, sortering og genanvendelse af brugbare byggematerialer er en selvfølge.

## **Videnressourcer**

Produktionen er baseret på mangeårige erfaringer og ekspertise inden for nedrivning og miljøsanering.

## **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>185.622.870</b>	<b>223.559.892</b>
Andre driftsindtægter		22.107	336.494
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-124.226.088	-172.056.074
Andre eksterne omkostninger		-8.623.916	-10.650.992
<b>Bruttoresultat</b>		<b>52.794.973</b>	<b>41.189.320</b>
Personaleomkostninger	1	-41.996.051	-40.603.187
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-22.948	-22.498
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>10.775.974</b>	<b>563.635</b>
Finansielle indtægter	3	3.413.289	962.832
Finansielle omkostninger		-92.568	-221.778
<b>Resultat før skat</b>		<b>14.096.695</b>	<b>1.304.689</b>
Skat af årets resultat	4	-4.108.090	-577.708
<b>Årets resultat</b>		<b>9.988.605</b>	<b>726.981</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		217.538	240.486
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>217.538</b>	<b>240.486</b>
Andre tilgodehavender		12.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<b>12.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>229.538</b>	<b>240.486</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.030.912	29.005.924
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	509.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		65.693.899	56.592.022
Andre tilgodehavender		564.370	346.842
<b>Tilgodehavender</b>		<b>98.798.181</b>	<b>85.944.788</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.095.577</b>	<b>5.629</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>100.893.758</b>	<b>85.950.417</b>
<b>Aktiver</b>		<b>101.123.296</b>	<b>86.190.903</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		51.102.129	41.113.524
<b>Egenkapital</b>		<b>51.602.129</b>	<b>41.613.524</b>
Hensættelse til udskudt skat	9	5.876.878	2.957.713
Andre hensættelser	10	5.406.600	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>11.283.478</b>	<b>2.957.713</b>
Kreditinstitutter		0	9.891.916
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.950.505	13.624.854
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	7	3.970.411	1.300.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.638.326	6.376.290
Selskabsskat		225.918	3.170.620
Anden gæld		10.452.529	7.255.986
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>38.237.689</b>	<b>41.619.666</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>38.237.689</b>	<b>41.619.666</b>
<b>Passiver</b>		<b>101.123.296</b>	<b>86.190.903</b>
Resultatdisponering	8		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	11		
Nærtstående parter	12		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	41.113.524	41.613.524
Årets resultat	0	9.988.605	9.988.605
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500.000</b>	<b>51.102.129</b>	<b>51.602.129</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

# Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	36.846.890	37.285.645
Pensioner	1.784.143	1.963.607
Andre omkostninger til social sikring	651.630	674.650
Andre personaleomkostninger	2.713.388	679.285
	<u><b>41.996.051</b></u>	<u><b>40.603.187</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>85</b></u>	<u><b>86</b></u>
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	22.948	22.498
	<u><b>22.948</b></u>	<u><b>22.498</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.206.743	947.381
Andre finansielle indtægter	2.206.546	15.451
	<u><b>3.413.289</b></u>	<u><b>962.832</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	225.918	3.170.620
Årets udskudte skat	2.919.172	-2.299.918
Regulering af skat vedrørende tidligere år	963.000	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	0	-292.994
	<u><b>4.108.090</b></u>	<u><b>577.708</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK
Kostpris 1. januar	1.052.338
Kostpris 31. december	1.052.338
Ned- og afskrivninger 1. januar	811.852
Årets afskrivninger	22.948
Ned- og afskrivninger 31. december	834.800
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>217.538</b>

## 6 Finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodeha- vender
	DKK
Kostpris 1. januar	12.000
Afgang i årets løb	0
Kostpris 31. december	12.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>12.000</b>

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2016	2015
	DKK	DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder	219.488.084	405.693.179
Modtagne acontobetalinge	-222.949.495	-406.993.179
	<b>-3.461.411</b>	<b>-1.300.000</b>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	509.000	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-3.970.411	-1.300.000
	<b>-3.461.411</b>	<b>-1.300.000</b>



## Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
<b>8 Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	9.988.605	726.981
	<b><u>9.988.605</u></b>	<b><u>726.981</u></b>
<b>9 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	28.708	27.373
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-4.992.059	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	12.073.716	2.974.375
Driftsmidler	-44.035	-44.035
Andre hensættelser	-1.189.452	0
	<b><u>5.876.878</u></b>	<b><u>2.957.713</u></b>
<b>10 Andre hensættelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til verserende sager.		
Andre hensættelser	5.406.600	0
	<b><u>5.406.600</u></b>	<b><u>0</u></b>

# Noter til årsregnskabet

## 11 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Selskabet har til sikkerhed for alt mellemværende med Jyske Bank A/S afgivet skadesløsbrev på TDKK 5.000.

Der er på balancedagen, via Tryg Garanti, stillet kundegarantier for i alt TDKK 26.260.

Der er på balancedagen, via Atradius, stillet kundegarantier for i alt TDKK 24.692.

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har overfor Jyske Bank afgivet selvskyldnerkaution for alt mellemværende mellem banken og følgende selskaber:

Holdingselskabet J. Jensen ApS  
J. Jensen Materieludlejning A/S  
Anlægsaktieselskabet J. Jensen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Holdingselskabet J. Jensen ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet er part i retssager og tvister som knytter sig til selskabets aktiviteter. Ingen af disse forventes enkeltvis eller samlet at påvirke regnskabet væsentligt.

# Noter til årsregnskabet

## 12 Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Holdingselskabet J. Jensen ApS, Højlundevej 8, 3540 Lyngø

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Holdingselskabet J. Jensen ApS.

Navn	Hjemsted
Holdingselskabet J. Jensen ApS	Hillerød

Koncernrapporten for Holdingselskabet J. Jensen ApS kan rekvireres på følgende adresse:

Højlundevej 8, 3540 Lyngø

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Nedrivningsaktieselskabet J. Jensen for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

## Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Holdingselskabet J. Jensen ApS har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

## **Noter, regnskabspraksis**

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttoresultat**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

#### **Nettoomsætning**

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger bortset fra produktions lønninger.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter, regnskabspraksis

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Holdingselskabet J. Jensen ApS og dets danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      2-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter, regnskabspraksis

## Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til nslået salgsværdi, beregnet som anskaffelsespris af færdigvarer og materialer samt medgået løn, med tillæg af forholdsvis andel af avance efter færdiggørelsesgrad, og med fradrag af a'contofakturering, vedrørende arbejder der færdiggøres og slutfaktureres efter statutidspunktet.

## Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til verserende sager.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

# Noter, regnskabspraksis

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$