

# TEGNESTUEN SVALEBÆK ApS

Kiplings Alle 42, 1  
2860 Søborg

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/11/2017

Henrik Svalebæk  
Dirigent

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            TEGNESTUEN SVALEBÆK ApS  
                                 Kiplings Alle 42, 1  
                                 2860 Søborg  
  
                                 Telefonnummer: 39666464  
  
                                 CVR-nr:            26816890  
                                 Regnskabsår:    01/07/2016 - 30/06/2017

**Bankforbindelse**    Nørre Nebel Sparekasse  
  
                                 DK Danmark

**Revisor**                KARSTEN REHER. REVISIONSANPARTSSELSKAB  
                                 Marienborg Alle' 11  
                                 2860 Søborg  
                                 DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 / 2017 for :

Tegnestuen Svalebæk ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Søborg, den 20/11/2017

## Direktion

Henrik Svalebæk

Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet at selskabets årsrapporter fremover ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Tegnestuen Svalebæk Aps :

Jeg har opstillet årsregnskabet for selskabet for regnskabsåret 1. juli 2016- 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger , som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis , resultatopgørelse , balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 :  
Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer , herunder principper vedrørende integritet, objektivitet , faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger , der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet , er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed , er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som ledelsen har givet

mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om , hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, 19/11/2017

Karsten Reher  
Registreret revisor FSR  
KARSTEN REHER. REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR: 76477817

# Ledelsesberetning

## Selskabets aktiviteter

Selskabet driver arkitektvirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

## Det økonomiske resultat

Årets regnskab udviser et overskud , som var forventet.

Ledelsen har tilpasset virksomhedens organisation , således at denne kan sikre en fortsat vækst og en positiv indtjening.

## Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er udarbejdet i henhold til årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Begivenheder indtruffet i slutningen af regnskabsåret og efter dettes udløb

Ingen af væsentlighed.

## Selskabets forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for indeværende år.

Disponering af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Eventualforpligtelser, pantsætninger og kautioner m.v.

Påtagne lejeforpligtelser kan opgøres til 57 tkr.

## Nærtstående parter:

Selskabet er 100 % ejet af Svalebæk Holding Aps , CVR nr.: 28662513.

Mellemregning med dette er forrentet på markedsvilkår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabet er udarbejdet under forudsætning af fortsat drift.  
Selskabet har valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

## Ændring af regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Følgende regnskabs- og vurderingsprincipper er anvendt:

### Resultatopgørelsen:

Honorarindtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med , at arbejdet afsluttes og faktureres.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Ligeledes indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

### Balancen:

#### Anlægsaktiver

Goodwill afskrives med 15 % pro anno.

Indretning af lejede lokaler afskrives med 20 % pro anno.

Personauto afskrives med 20 % pro anno.

Driftsmidler afskrives med 20 % pro anno.

EDB anlæg afskrives med 33,3 % pro anno.

Småanskaffelser under den skattemæssige grænse straksafskrives.

Værdipapirer optages til kursen pr. balancedagen.

#### Omsætningsaktiver

### Tilgodehavender:

Der er foretaget en individuel vurdering af disse og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### Gæld

Feriepenge afsættes med 15 ½ % af de i regnskabsåret udgiftsførte gager til funktionærer.

Øvrig gæld optages til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Skat af årets resultat afsættes med 22 %, efter at resultatet er korrigeret for ikke fradragsberettigede udgifter og skattefrie indtægter.

Som udskudt skat, under hensættelser, afsættes skatteforpligtelserne på skattemæssige merafskrivninger og mernedskrivninger.

Udskudt skat hensættes med 22 % .

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		4.266.885	4.070.599
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling .....		55.000	-27.000
Andre eksterne omkostninger .....		-166.471	-209.531
Administrationsomkostninger .....		-630.404	-626.943
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>3.525.010</b>	<b>3.207.125</b>
Personaleomkostninger .....		-2.260.050	-2.331.901
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-90.000	-14.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.174.960</b>	<b>861.224</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		1.218	1.741
Øvrige finansielle omkostninger .....		-30.000	-36.000
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.146.178</b>	<b>826.965</b>
Skat af årets resultat .....		-255.000	-182.000
<b>Årets resultat .....</b>		<b>891.178</b>	<b>644.965</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		1.300.000	600.000
Overført resultat .....		-408.822	44.965
<b>I alt .....</b>		<b>891.178</b>	<b>644.965</b>

# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		315.000	405.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>315.000</b>	<b>405.000</b>
Andre tilgodehavender .....		57.464	57.464
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>57.464</b>	<b>57.464</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>372.464</b>	<b>462.464</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		528.026	628.238
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		145.000	90.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>673.026</b>	<b>718.238</b>
Likvide beholdninger .....		2.282.344	3.369.144
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.955.370</b>	<b>4.087.382</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.327.834</b>	<b>4.549.846</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		964.470	1.373.292
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.089.470</b>	<b>1.498.292</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		17.000	17.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>17.000</b>	<b>17.000</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		318.000	312.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>318.000</b>	<b>312.000</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.095.000	1.763.595
Skyldig selskabsskat .....		255.000	165.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		553.364	793.959
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.903.364</b>	<b>2.722.554</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.221.364</b>	<b>3.034.554</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.327.834</b>	<b>4.549.846</b>