
Christian Berg Holding ApS

Bag Klostret 11, 4200 Slagelse

Årsrapport for 2019/20

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 26 81 18 99

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 17/12 2020

Christian Berg
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 5

Hoved- og nøgletal 6

Ledelsesberetning 7

Koncern- og årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 9

Balance 30. september 10

Egenkapitalopgørelse 12

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september 13

Noter til årsregnskabet 14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Christian Berg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2019/20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 17. december 2020

Direktion

Christian Berg
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Christian Berg Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Christian Berg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspå-

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

tegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Ringsted, den 17. december 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Petersen
statsautoriseret revisor
mne28701

Simon Daniel Jensen
statsautoriseret revisor
mne45890

Selskabsoplysninger

Selskabet

Christian Berg Holding ApS
Bag Klostret 11
4200 Slagelse

CVR-nr.: 26 81 18 99
Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september
Hjemstedskommune: Slagelse

Direktion

Christian Berg

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17	2015/16
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	41.642	43.610	30.451	22.712	55.614
Resultat af ordinær primær drift	9.205	7.039	72	-10.264	4.689
Resultat før finansielle poster	9.230	7.850	72	-10.264	4.689
Resultat af finansielle poster	-60	-317	-186	-259	222
Resultat før skat	9.170	7.533	-113	-10.522	4.911
Årets resultat	7.165	5.813	-186	-8.298	3.749
Balance					
Balancesum	67.049	72.996	60.873	55.911	71.855
Egenkapital	31.962	26.505	20.798	12.779	21.179
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	10.147	18.296	-4.549	-17.576	-9.775
- investeringsaktivitet	813	3.106	-2.348	-401	-961
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-575	-142	-943	-401	-51
- finansieringsaktivitet	-8.026	-1.441	-289	-733	2.344
Årets forskydning i likvider	2.934	19.961	-7.186	-18.710	-8.392
Antal medarbejdere	64	70	62	67	110
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	13,8%	10,8%	0,1%	-18,4%	6,5%
Soliditetsgrad	47,7%	36,3%	34,2%	22,9%	29,5%
Forrentning af egenkapital	24,5%	24,6%	-1,1%	-48,9%	21,2%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Christian Berg Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Års- og koncernregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er total-, og hovedentrepriser, samt større tømrerentrepriser.

Kundesegmenterne er typisk boligselskaber, erhverv- og offentlige bygherrer, for hvem der udføres nybyggeri og renoveringsopgaver.

Koncernen udfører byggeopgaver på Sjælland.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på DKK 7.165.258, og koncernens balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på DKK 31.961.997.

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at ”lukke landene ned”, har haft stor betydning for samfundsøkonomien. Koncernen har dog alene i begrænset omfang været påvirket af Covid-19 og årets resultat har udviklet sig tilfredsstillende og viser en markant fremgang i forhold til forrige år.

Den samlede kapital og aftaler med koncernens finansielle forbindelser giver tilstrækkelig likviditet til at afvikle aktuelle og kommende byggesager.

Koncernen har indgået aftale med TRYG Garanti A/S om at stille de fornødne byggegarantier til sikkerhed for opgavernes gennemførelse.

Samlet har koncernen et tilstrækkeligt kapitalberedskab og en god likviditet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2019/20 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste		41.642.136	43.609.731	-36.975	-26.949
Personaleomkostninger	1	-31.298.722	-34.217.605	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-1.113.759	-1.484.342	0	0
Andre driftsomkostninger		0	-57.607	0	0
Resultat før finansielle poster		9.229.655	7.850.177	-36.975	-26.949
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0	4.213.346	3.511.563
Finansielle indtægter	4	390.730	252.991	390.730	252.991
Finansielle omkostninger	5	-450.791	-570.061	-170.619	-277.229
Resultat før skat		9.169.594	7.533.107	4.396.482	3.460.376
Skat af årets resultat	6	-2.004.336	-1.720.425	-40.127	11.264
Årets resultat		7.165.258	5.812.682	4.356.355	3.471.640

Balance 30. september

Aktiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2019/20 DKK	2018/19 DKK	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Goodwill		0	264.890	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	7	0	264.890	0	0
Grunde og bygninger		15.494.910	15.881.642	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		847.035	709.773	0	0
Materielle anlægsaktiver	8	16.341.945	16.591.415	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	0	0	16.385.421	14.572.075
Andre tilgodehavender	10	7.298.168	8.685.600	7.298.168	8.685.600
Finansielle anlægsaktiver		7.298.168	8.685.600	23.683.589	23.257.675
Anlægsaktiver		23.640.113	25.541.905	23.683.589	23.257.675
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.469.713	18.924.668	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	11	784.876	794.439	0	0
Andre tilgodehavender		2.752.930	4.740.930	0	0
Udskudt skatteaktiv	14	0	0	44.500	249.126
Selskabsskat		0	353.000	686.688	353.000
Periodeafgrænsningsposter	12	37.241	210.540	0	0
Tilgodehavender		18.044.760	25.023.577	731.188	602.126
Likvide beholdninger		25.364.342	22.430.801	159.219	130.716
Omsætningsaktiver		43.409.102	47.454.378	890.407	732.842
Aktiver		67.049.215	72.996.283	24.573.996	23.990.517

Balance 30. september

Passiver

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2019/20 DKK	2018/19 DKK	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Selskabskapital		600.000	600.000	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	9.864.413	8.207.880
Overført resultat		19.438.380	16.082.025	9.573.967	7.874.145
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	108.000	1.000.000	108.000
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		21.038.380	16.790.025	21.038.380	16.790.025
Minoritetsinteresser		10.923.617	9.714.714	0	0
Egenkapital		31.961.997	26.504.739	21.038.380	16.790.025
Hensættelse til udskudt skat	14	2.486.470	2.585.280	0	0
Andre hensættelser	15	2.842.000	2.010.000	0	0
Hensatte forpligtelser		5.328.470	4.595.280	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		7.195.181	9.578.624	0	0
Kreditinstitutter		0	2.992.169	0	2.992.169
Langfristede gældsforpligtelser	16	7.195.181	12.570.793	0	2.992.169
Gæld til realkreditinstitutter	16	365.200	483.300	0	0
Kreditinstitutter	16	0	800.000	0	800.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.002.008	18.393.359	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	11	2.181.439	1.523.604	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	3.515.037	3.212.034
Selskabsskat		1.579.322	0	0	0
Anden gæld		7.435.598	8.125.208	20.579	196.289
Kortfristede gældsforpligtelser		22.563.567	29.325.471	3.535.616	4.208.323
Gældsforpligtelser		29.758.748	41.896.264	3.535.616	7.200.492
Passiver		67.049.215	72.996.283	24.573.996	23.990.517
Resultatdisponering	13				
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Anvendt regnskabspraksis	20				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	Egenkapital		I alt
		nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode			ekskl. minori- tets- interesser	Minoritets- interesser	
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. oktober	600.000	0	16.082.025	108.000	16.790.025	9.714.714	26.504.739
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000	-1.600.000	-1.708.000
Årets resultat	0	0	3.356.355	1.000.000	4.356.355	2.808.903	7.165.258
Egenkapital 30. september	600.000	0	19.438.380	1.000.000	21.038.380	10.923.617	31.961.997

Moderselskab

Egenkapital 1. oktober	600.000	8.207.880	7.874.145	108.000	16.790.025	0	16.790.025
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000	0	-108.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-2.400.000	2.400.000	0	0	0	0
Årets resultat	0	4.056.533	-700.178	1.000.000	4.356.355	0	4.356.355
Egenkapital 30. september	600.000	9.864.413	9.573.967	1.000.000	21.038.380	0	21.038.380

Pengestrømsopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	Koncern	
		2019/20 DKK	2018/19 DKK
Årets resultat		7.165.258	5.812.682
Reguleringer	17	3.153.491	2.710.207
Ændring i driftskapital	18	212.854	10.198.915
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		10.531.603	18.721.804
Renteindbetalinger og lignende		345.371	252.990
Renteudbetalinger og lignende		-559.055	-510.815
Pengestrømme fra ordinær drift		10.317.919	18.463.979
Betalt selskabsskat		-170.824	-168.000
Pengestrømme fra driftsaktivitet		10.147.095	18.295.979
Køb af materielle anlægsaktiver		-574.733	-142.260
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		1.387.432	-252.984
Salg af materielle anlægsaktiver		0	3.501.300
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		812.699	3.106.056
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-2.526.083	-534.011
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-3.792.170	-801.423
Betalt udbytte		-1.708.000	-105.800
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-8.026.253	-1.441.234
Ændring i likvider		2.933.541	19.960.801
Likvider 1. oktober		22.430.801	2.470.000
Likvider 30. september		25.364.342	22.430.801
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		25.364.342	22.430.801
Likvider 30. september		25.364.342	22.430.801

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger				
Lønninger	27.384.722	29.963.864	0	0
Pensioner	2.074.857	2.260.218	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.018.405	1.103.911	0	0
Andre personaleomkostninger	820.738	889.612	0	0
	31.298.722	34.217.605	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:				
Direktion	881.881	872.169	0	0
Bestyrelse	375.000	420.000	0	0
	1.256.881	1.292.169	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	64	70	0	0
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	264.890	283.214	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	848.869	1.201.128	0	0
	1.113.759	1.484.342	0	0
3 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder				
Andel af overskud i dattervirksomheder			4.372.283	3.681.491
Afskrivning af goodwill			-158.937	-169.928
			4.213.346	3.511.563

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20 DKK	2018/19 DKK	2019/20 DKK	2018/19 DKK
4 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	390.730	252.991	390.730	252.991
	390.730	252.991	390.730	252.991
5 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	132.637	122.068
Andre finansielle omkostninger	450.791	570.061	37.982	155.161
	450.791	570.061	170.619	277.229
6 Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	2.103.322	0	-162.688	0
Årets udskudte skat	-79.207	1.720.425	204.626	-11.264
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-19.779	0	-1.811	0
	2.004.336	1.720.425	40.127	-11.264
7 Immaterielle anlægsaktiver				
Koncern				
			Goodwill	
			DKK	
Kostpris 1. oktober			1.416.072	
Kostpris 30. september			1.416.072	
Ned- og afskrivninger 1. oktober			1.151.182	
Årets afskrivninger			264.890	
Ned- og afskrivninger 30. september			1.416.072	
Regnskabsmæssig værdi 30. september			0	

Noter til årsregnskabet

8 Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	33.317.049	1.916.447
Tilgang i årets løb	90.000	617.732
Afgang i årets løb	0	-140.000
Kostpris 30. september	<u>33.407.049</u>	<u>2.394.179</u>
Ned- og afskrivninger 1. oktober	17.435.407	1.206.673
Årets afskrivninger	476.732	372.136
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-31.665
Ned- og afskrivninger 30. september	<u>17.912.139</u>	<u>1.547.144</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>15.494.910</u>	<u>847.035</u>

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
9 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. oktober	6.364.195	6.364.195
Kostpris 30. september	6.364.195	6.364.195
Værdireguleringer 1. oktober	8.207.880	4.696.317
Årets resultat	4.372.283	3.681.491
Udbytte til moderselskabet	-2.400.000	0
Afskrivning på goodwill	-158.937	-169.928
Værdireguleringer 30. september	10.021.226	8.207.880
Regnskabsmæssig værdi 30. september	16.385.421	14.572.075
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 30. september	0	158.936

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Georg Berg Holding A/S	Slagelse	60%	27.309.033	7.287.138

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern	Moderselskab
	Andre tilgodeha- vender	Andre tilgodeha- vender
	DKK	DKK
Kostpris 1. oktober	8.685.600	8.685.600
Tilgang i årets løb	212.568	212.568
Afgang i årets løb	-1.600.000	-1.600.000
Kostpris 30. september	7.298.168	7.298.168
Nedskrivninger 1. oktober	0	0
Nedskrivninger 30. september	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september	7.298.168	7.298.168

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20 DKK	2018/19 DKK	2019/20 DKK	2018/19 DKK
11 Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	94.725.939	172.355.909	0	0
Modtagne acontobetalinge	-96.122.502	-173.085.074	0	0
	-1.396.563	-729.165	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	784.876	794.439	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-2.181.439	-1.523.604	0	0
	-1.396.563	-729.165	0	0

12 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringer.

13 Resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	108.000	1.000.000	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	4.056.533	3.511.563
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	2.808.903	2.341.042	0	0
Overført resultat	3.356.355	3.363.640	-700.178	-147.923
	7.165.258	5.812.682	4.356.355	3.471.640

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
14 Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1.				
oktober	2.585.280	864.855	-249.126	-237.862
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-98.810	1.720.425	204.626	-11.264
Hensættelse til udskudt skat 30. september	2.486.470	2.585.280	-44.500	-249.126

Det indregnede skatteaktiv i moderselskabet består af skattemæssige underskud til fremførelse, som forventes udnyttet inden for de kommende 3-4 år, idet der i koncernselskaberne er positiv indtjening.

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
15 Andre hensættelser				
Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.				
Andre hensættelser	2.842.000	2.010.000	0	0
	2.842.000	2.010.000	0	0

Noter til årsregnskabet

16 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	5.391.500	7.330.800	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.803.681	2.247.824	0	0
Langfristet del	7.195.181	9.578.624	0	0
Inden for 1 år	365.200	483.300	0	0
	7.560.381	10.061.924	0	0
Kreditinstitutter				
Mellem 1 og 5 år	0	2.992.169	0	2.992.169
Langfristet del	0	2.992.169	0	2.992.169
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	0	800.000	0	800.000
	0	3.792.169	0	3.792.169

Noter til årsregnskabet

	Koncern	
	2019/20	2018/19
	DKK	DKK
17 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-390.730	-252.991
Finansielle omkostninger	450.791	570.061
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	1.089.094	672.712
Skat af årets resultat	2.004.336	1.720.425
	3.153.491	2.710.207
18 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	0	75.000
Ændring i tilgodehavender	6.625.815	4.151.765
Ændring i andre hensatte forpligtelser	832.000	260.000
Ændring i leverandører m.v.	-7.244.961	5.712.150
	212.854	10.198.915

	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	15.494.910	15.881.642	0	0

Noter til årsregnskabet

19 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)	Koncern		Moderselskab	
	2019/20	2018/19	2019/20	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	710.965	1.029.781	0	0
Mellem 1 og 5 år	1.882.084	1.782.077	0	0
	2.593.049	2.811.858	0	0

Andre eventualforpligtelser

Moderselskabet har overfor kautionsselskabet afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabers forpligtelser begrænset til TDKK 3.000.

Koncernens eventualforpligtelser omfatter de for branchen sædvanlige garantisager mv. Ledelsen vurderer at der er hensat tilstrækkeligt til at imødekomme eventuelle krav.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 1.579.322. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabs-skatte og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Christian Berg Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Christian Berg Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger samt regulering af hensættelse til garanti og efterreparationer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	30-50 år
-----------	----------

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende gældsbreve.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn-

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

tagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acountobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende abonnementer og sponsorater.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balance-dagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperio-den på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbej-der.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udlig-ning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat ved-rører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finan-sieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

20 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af ”Likvide beholdninger”.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$