

# **AKN Svendborg ApS**

Niels Juels Vej 37

5700 Svendborg

CVR-nr. 26809819

## **Årsrapport for 2017**

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 02-05-2018

---

Arne Knudsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Virksomhedsoplysninger .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

**AKN Svendborg ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for AKN Svendborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 02-05-2018

### **Direktion**

Arne Knudsen  
Direktør

**AKN Svendborg ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	AKN Svendborg ApS Niels Juels Vej 37 5700 Svendborg
CVR-nr.	26809819
Hjemsted	Svendborg
Regnskabsår	01-01-2017 - 31-12-2017
<b>Direktion</b>	Arne Knudsen, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investering samt enhver i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 udviser et resultat på kr. 185.368, og selskabets balance pr. 31-12-2017 udviser en balancesum på kr. 7.287.036, og en egenkapital på kr. 7.265.536.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for AKN Svendborg ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien ved at regulere regnskabsmæssig værdi ved op- eller nedregulering over resultatopførelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af det forventede, fremtidige løbende driftsafkast af ejendommen. I det omfang, der er tilgængelige aktuelle markedspriser for sammenlignelige ejendomme, indgår disse som grundlag for vurderingen af ejendommenes dagsværdi.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-22.250</b>	<b>-22.350</b>
Personaleomkostninger	1	0	-225.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22.250</b>	<b>-247.350</b>
Andre finansielle indtægter	2	213.400	109.038
Finansielle omkostninger	3	4	-202
<b>Resultat før skat</b>		<b>191.154</b>	<b>-138.514</b>
Skat af årets resultat	4	-5.786	0
<b>Årets resultat</b>		<b>185.368</b>	<b>-138.514</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		185.368	-138.514
<b>Resultatdisponering</b>		<b>185.368</b>	<b>-138.514</b>



## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.896.360	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.896.360</b>	<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		982.446	456.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>982.446</b>	<b>456.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.878.806</b>	<b>456.000</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		479.460	456.630
Tilgodehavende selskabsskat		2.439	6.112
Andre tilgodehavender		1.473.139	1.259.908
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.955.038</b>	<b>1.722.650</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.453.192</b>	<b>4.929.232</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.408.230</b>	<b>6.651.882</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.287.036</b>	<b>7.107.882</b>

## Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat	6	7.140.536	6.955.168
Udbytte for regnskabsåret	7	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>7.265.536</b>	<b>7.080.168</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		21.500	21.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	6.214
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>21.500</b>	<b>27.714</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>21.500</b>	<b>27.714</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.287.036</b>	<b>7.107.882</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		
Ejerskab	10		

**Noter**

	2017	2016
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	0	225.000
	<u>0</u>	<u>225.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	1
	<u>0</u>	<u>1</u>
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	213.400	109.038
	<u>213.400</u>	<u>109.038</u>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	-4	202
	<u>-4</u>	<u>202</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	5.786	0
	<u>5.786</u>	<u>0</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>6. Overført resultat</b>		
Saldo primo	6.955.168	7.093.682
Årets tilgang	185.368	-138.514
<b>Saldo ultimo</b>	<u>7.140.536</u>	<u>6.955.168</u>
<b>7. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Saldo primo	0	300.000
Årets afgang	0	-300.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**10. Ejerskab**

Anpartskapitalen består af 125 anparter á 1.000 kr. og multipla heraf.

Følgende anpartshaver ejer mere end 5% af anpartskapitalen:

Advokat Arne Knudsen, Niels Juels Vej 37, 5700 Svendborg

**Noter**

**2017**

**2016**