

# **EJENDOMSSELSKABET TYREGÅRDSVEJ 2**

## **ApS**

Kaj Munks Vej 9  
7441 Bording

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/08/2020**

---

**Preben Würtz**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET TYREGÅRDSVEJ 2 ApS  
Kaj Munks Vej 9  
7441 Bording

CVR-nr: 26802822  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af handel, håndværk og industri.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i den forløbne periode og den økonomiske stilling ved udgangen af regnskabsåret fremgår af resultatopgørelsen for 2019 samt balancen pr. 31. december 2019.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		114.928	49.800
Eksterne omkostninger .....		-148.462	-130.759
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-33.534</b>	<b>-80.959</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-33.534</b>	<b>-80.959</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-33.534</b>	<b>-80.959</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-33.534</b>	<b>-80.959</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		-33.534	-80.959
<b>I alt .....</b>		<b>-33.534</b>	<b>-80.959</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		6.500.000	6.500.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.500.000</b>	<b>6.500.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		9.623	12.375
Tilgodehavende skat .....		3.159	7.296
Andre tilgodehavender .....		15.000	15.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>27.782</b>	<b>34.671</b>
Likvide beholdninger .....		17.832	13.392
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>45.614</b>	<b>48.063</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>6.545.614</b>	<b>6.548.063</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		126.000	126.000
Overkurs ved emission ....		6.300	6.300
Reserve for opskrivninger ....		1.850.101	1.850.101
Overført resultat ....		-789.614	-756.080
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.192.787</b>	<b>1.226.321</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		577.509	577.509
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>577.509</b>	<b>577.509</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		4.106.016	4.074.931
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		669.302	669.302
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.775.318</b>	<b>4.744.233</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.775.318</b>	<b>4.744.233</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>6.545.614</b>	<b>6.548.063</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret