

K/S BEACON HILL

Christians Brygge 28, st tv
1559 København V

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2017

Antony Ashton
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

K/S BEACON HILL
Christians Brygge 28, st tv
1559 København V

CVR-nr: 26797438

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016 for K/S Beacon Hill.

Årsberetningen aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2016 - 31.12.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Bestyrelse

Carsten Dehn

Steven Michael Brooker

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet har ikke nogen aktivitet, da selskabets ejendom blev solgt i 2013.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2016 blev driftsmæssigt som forventet for K/S Beacon Hill. Årets resultat udviser et underskud på kr. 2.218.493.

Udviklingen i selskabets økonomiske forhold er ikke tilfredsstillende. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 udgør kr. -10.266.661.

Selskabets ledelse forventer, at selskabets aktiviteter afvikles i de kommende år. Der henvises i øvrigt til beskrivelsen i note 1 i årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt eksterne omkostninger.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med drift af virksomheden.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre driftsomkostninger		-749.379	-503.756
Resultat af ordinær primær drift		-749.379	-503.756
Andre finansielle indtægter		0	0
Andre finansielle omkostninger		-1.469.114	-2.310.097
Ordinært resultat før skat		-2.218.493	
Årets resultat		-2.218.493	-2.813.853
Forslag til resultatdisponering			
I alt			-2.813.853

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre tilgodehavender		293.924	197.777
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	3.850.750
Periodeafgrænsningsposter		0	6.268
Tilgodehavender i alt		293.924	4.054.795
Likvide beholdninger		3.193	41.760
Omsætningsaktiver i alt		297.117	4.096.555
Aktiver i alt		297.117	4.096.555

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		23.200.000	23.200.000
Ikke indbetalt registreret kapital mv.		0	0
Overført resultat		-33.466.661	-27.397.418
Egenkapital i alt		-10.266.661	-4.197.418
Gæld til banker		8.724.153	7.254.856
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.732.341	931.833
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		107.284	107.284
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		10.563.778	8.293.973
Gældsforpligtelser i alt		10.563.778	8.293.973
Passiver i alt		297.117	4.096.555

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Registreret kapital mv. kr.	Øvrige reserver kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	23.200.000	0	-27.397.418	-4.197.418
Betalt udbytte		-3.850.750	0	-3.850.750
Årets resultat			-2.218.493	-2.218.493
Egenkapital, ultimo	23.200.000	-3.850.750	-29.615.911	-10.266.661