

# Oberursel Komplementar ApS

Skotvej 2, 3. th.

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 26796091

## Årsrapport for 2016

(Opstillet uden revision eller review)

14. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-02-2017

---

Ole Conradsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8

## **Oberursel Komplementar ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016 for Oberursel Komplementar ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2016 - 31-12-2016.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 01-02-2017

#### **Direktion**

Ole Conradsen  
Direktør

## Oberusel Komplementar ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Oberusel Komplementar ApS Skotvej 2, 3. th. 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	26796091
Hjemsted	København
Regnskabsår	01-01-2016 - 31-12-2016
<b>Direktion</b>	Ole Conradsen , Direktør

## Oberursel Komplementar ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Oberursel Komplementar ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst. Aktuel skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

## Oberursel Komplementar ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-4.000</b>	<b>-6.450</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4.000</b>	<b>-6.450</b>
Finansielle indtægter		16.656	16.115
Finansielle omkostninger		-25	-254
<b>Resultat før skat</b>		<b>12.631</b>	<b>9.411</b>
Skat af årets resultat		-2.791	-2.788
<b>Årets resultat</b>		<b>9.840</b>	<b>6.623</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		9.840	6.623
		<b>9.840</b>	<b>6.623</b>

Oberursel Komplementar ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		236.450	228.673
<b>Tilgodehavender</b>		<b>236.450</b>	<b>228.673</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
		<b>236.450</b>	<b>228.673</b>
<b>Aktiver</b>			
		<b>236.450</b>	<b>228.673</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	1	125.000	125.000
Overført resultat	2	104.634	94.794
<b>Egenkapital</b>		<b>229.634</b>	<b>219.794</b>
Selskabsskat		2.816	4.879
Anden gæld		4.000	4.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.816</b>	<b>8.879</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
		<b>6.816</b>	<b>8.879</b>
<b>Passiver</b>			
		<b>236.450</b>	<b>228.673</b>
Virksomhedens formål	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 2. Overført resultat

Saldo primo	94.794	88.171
Årets tilgang	9.840	6.623
<b>Saldo ultimo</b>	<b>104.634</b>	<b>94.794</b>

## 3. Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at deltage som komplementar i kommanditselskabet K/S Oberursel.

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementarselskab i K/S Oberursel og hæfter derfor med hele sin formue for dette selskabs gældsforpligtelser. De samlede gældsforpligtelser i K/S Oberursel udgør pr. 31.12.2015 tkr 34.375..

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Ole Conradsen

### Direktør

På vegne af: selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-408497277966

IP: 2.110.95.138

2017-02-01 19:20:10Z

NEM ID 

## Ole Conradsen

### Dirigent

På vegne af: selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-408497277966

IP: 2.110.95.138

2017-02-02 07:00:00Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Z3BDG-3BEOO-4JE08-OIMLG-Y1FJE-CY0UT

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>