

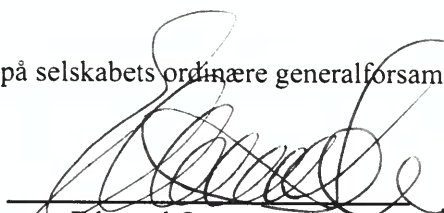
**Lee-Holding s.m.b.a.  
c/o Edouard Oungung Lee  
Bondager 61  
2670 Greve**

**CVR.nr. 26 78 65 68**

**Årsrapport 2019**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 13 / 5 2020

Dirigent :

  
Edouard Oungung Lee



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Ledelsens regnskabspåtegning</b>	1
<b>Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b>	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	3
<b>Ledelsesberetning</b>	4
<b>Anvendt regnskabspraksis</b>	5
<b>Resultatopgørelse</b>	7
<b>Aktiver</b>	8
<b>Passiver</b>	8
<b>Noter</b>	9



## Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2019 for Lee-Holding s.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

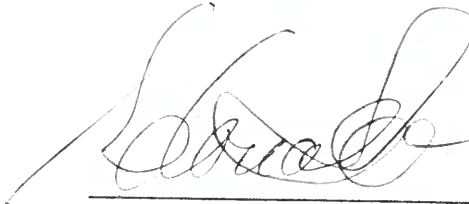
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 5. maj 2020

Direktion :



---

Edouard Oungsung Lee



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

### Til den daglige ledelse i Lee-Holding s.m.b.a.

Vi har opstillet årsregnskabet for Lee-Holding s.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

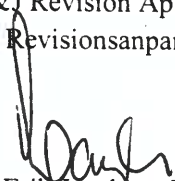
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 5. maj 2020

C&J Revision ApS  
Registreret Revisionsanpartsselskab

  
Carl Erik Jacobsen, HD  
registreret revisor  
mne551



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lee-Holding s.m.b.a. c/o Edouard Oungung Lee Bondager 61 2670 Greve
<b>Hjemsted</b>	Greve
<b>CVR - nr.</b>	26 78 65 68
<b>Direktion</b>	Edouard Oungung Lee
<b>Revisor</b>	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
<b>Regnskabsår</b>	1. januar - 31. december



## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anparter i andre selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lee-Holding s.m.b.a. for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Bestemmelser gældende for klasse C**

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Andre driftsudgifter**

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.





**Resultatopgørelse for perioden  
1. januar - 31. december**

<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Andre eksterne omkostninger	-7.344	-4.878
<b>Resultat før finansielle poster og skat</b>	<u>-7.344</u>	<u>-4.878</u>
Resultat kapitalinteresser	743.202	633.297
Finansielle indtægter	0	836
Finansielle omkostninger	-19.871	-25.059
<b>Resultat før skat</b>	<u>715.987</u>	<u>604.196</u>
3 Skat af årets resultat	<u>12.834</u>	<u>6.441</u>
<b>Årets resultat</b>	<u><u>728.821</u></u>	<u><u>610.637</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>		
Årets resultat		728.821
Afsat udbytte		-110.600
<b>I alt til disposition</b>		<u><u>618.221</u></u>



**Balance pr. 31. december**  
**Aktiver**

Note		2019	2018
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
1	Kapitalinteresser	1.226.790	1.193.588
	Værdipapirer	28.262	39.156
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.255.052</u>	<u>1.232.744</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgode tilknyttede virksomheder	42.320	42.320
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>42.320</u>	<u>42.320</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>		
	Bank	801.313	209.026
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>801.313</u>	<u>209.026</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u>2.098.685</u>	<u>1.484.090</u>



**Balance pr. 31. december**  
**Passiver**

<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
2 Overført resultat	1.745.842	1.127.621
3 Foreslået udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Egenkapital</b>	<u>1.856.442</u>	<u>1.235.621</u>
4 Skyldig selskabsskat	177.332	170.601
Gæld tilknyttede selskaber	45.936	72.868
Anden gæld	18.975	5.000
<b>Kortfristet gæld</b>	<u>242.243</u>	<u>248.469</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>2.098.685</u></u>	<u><u>1.484.090</u></u>
5 <b>Eventualforpligtelser</b>		
6 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		



### Noter til resultatopgørelse og balance.

Note	2019	2018
<b>Antal ansatte i gns</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>1 Kapitalinteresse i datterselskaber består af :</b>		
Nom. 125.000 anparter i Zencon ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve.		
<b>Indre værdi primo</b>	1.193.588	557.291
Reg. til indre værdi	0	0
Afsat udbytte 2018	-710.000	0
Årets resultat	743.202	636.297
	<u>1.226.790</u>	<u>1.193.588</u>
Nom. 80.000 anparter i Zencon Lighting ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve. <b>Købt 2018 nom. 49%</b>		
<b>Indre værdi primo</b>	0	0
Tilgang i året	0	3.000
Reg. til indre værdi	5.515	-55.664
Årets resultat	-5.515	52.664
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kapitalinteresse i datterselskaber i alt</b>	<u>1.226.790</u>	<u>1.193.588</u>



## Noter til resultatopgørelse og balance.

	2019	2018
<b>2 Overført resultat</b>		
Saldo primo	1.127.621	624.984
Årets resultat	728.821	610.637
Udbytte	-110.600	-108.000
<b>Overført resultat i alt</b>	<u>1.745.842</u>	<u>1.127.621</u>
<b>3 Forslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	108.000	105.800
Udloddet udbytte	-108.000	-105.800
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Skyldigt udbytte</b>	<u>110.600</u>	<u>108.000</u>
<b>4 Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat, primo	170.601	82.867
Korrektion primo	-7.124	0
Betalt selskabsskat	-163.477	-81.432
Beregnet selskabsskat, overført fra Zencon	226.072	198.660
Renter selskabsskat	1.260	6.506
Betalt a/conto	-50.000	-36.000
<b>Selskabsskat skyldig</b>	<u>177.332</u>	<u>170.601</u>
<b>Skat af årets resultat</b>		
Skatterefusion	-5.710	-6.441
Korrektion selskabsskat primo	-7.124	0
Beregnet selskabsskat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<u>-12.834</u>	<u>-6.441</u>

## 5 Eventualforpligtelser

### Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 6 Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Ingen.