

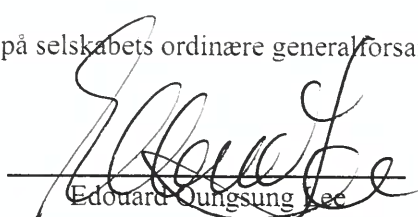
**Lee-Holding s.m.b.a.
c/o Edouard Oungsung Lee
Bondager 61
2670 Greve**

CVR.nr. 26 78 65 68

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 9/6 2021

Dirigent :


Edouard Oungsung Lee



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2020 for Lee-Holding s.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

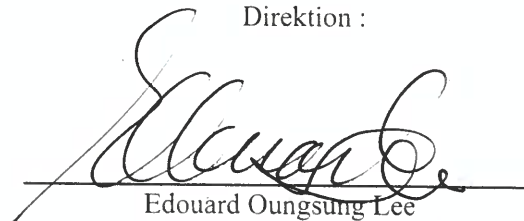
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 28. maj 2021

Direktion :



Edouard Oungsung Lee



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i Lee-Holding s.m.b.a.

Vi har opstillet årsregnskabet for Lee-Holding s.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

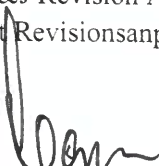
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 28. maj 2021

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab



Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Lee-Holding s.m.b.a. c/o Edouard Oungung Lee Bondager 61 2670 Greve
Hjemsted	Greve
CVR - nr.	26 78 65 68
Direktion	Edouard Oungung Lee
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anparter i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er udbrudt coronavirus i Danmark, og efter regnskabsårets udløb har anden bølge medført at visse virksomheder er blevet lukket i en periode. Vi ved endnu ikke hvornår situationen stopper, og kan ikke forudsige dens endelige input på økonomien i selskabet. Der er imidlertid ikke noget som indikerer problemer for selskabet som følge af dette. Selskabets aktiviteter er på nuværende tidspunkt ikke påvirket af situationen, og vi forventer heller ikke at opgaver i ordrebogen bliver påvirket. Fortsætter situationen og udvikler sig til en økonomisk krise for samfundet generelt, vil dette dog kunne påvirke selskabets aktiviteter.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lee-Holding s.m.b.a. for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december**

Note	2020	2019
Andre eksterne omkostninger	-9.507	-7.344
Andre driftsudgifter	-42.320	0
Resultat før finansielle poster og skat	<u>-51.827</u>	<u>-7.344</u>
Resultat kapitalinteresser	1.574.448	743.202
Finansielle indtægter	26.140	0
Finansielle omkostninger	-37.753	-19.871
Resultat før skat	<u>1.511.008</u>	<u>715.987</u>
3 Skat af årets resultat	<u>864</u>	<u>12.834</u>
Årets resultat	<u><u>1.511.872</u></u>	<u><u>728.821</u></u>
Resultatdisponering		
Årets resultat		1.511.872
Afsat udbytte		-113.000
I alt til disposition		<u><u>1.398.872</u></u>



Balance pr. 31. december
Aktiver

Note	2020	2019
Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalinteresser	1.801.238	1.226.790
Værdipapirer	832.310	28.262
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.633.548</u>	<u>1.255.052</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgode tilknyttede virksomheder	211.680	42.320
Omsætningsaktiver i alt	<u>211.680</u>	<u>42.320</u>
Likvide beholdninger		
Bank	923.175	801.313
Likvide beholdninger i alt	<u>923.175</u>	<u>801.313</u>
Aktiver i alt	<u>3.768.403</u>	<u>2.098.685</u>



Balance pr. 31. december
Passiver

Note	2020	2019
Overført resultat	3.144.714	1.745.842
Foreslået udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Egenkapital	<u>3.257.714</u>	<u>1.856.442</u>
2 Skyldig selskabsskat	479.060	177.332
Gæld tilknyttede selskaber	0	45.936
Anden gæld	31.629	18.975
Kortfristet gæld	<u>510.689</u>	<u>242.243</u>
Passiver i alt	<u>3.768.403</u>	<u>2.098.685</u>
3 Eventualforpligtelser		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Noter til resultatopgørelse og balance.

Note	2020	2019
Antal ansatte i gns	1	1
1 Kapitalinteresse i datterselskaber består af :		
Nom. 125.000 anparter i Zencon ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve.		
Indre værdi primo	226.790	1.193.588
Reg. til indre værdi	0	0
Afsat udbytte 2020	0	-710.000
Årets resultat	<u>1.574.448</u>	<u>743.202</u>
	<u>1.801.238</u>	<u>1.226.790</u>
Nom. 80.000 anparter i ECL Invest ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve. Købt 2018 nom. 49%		
Indre værdi primo	0	0
Tilgang i året	0	0
Reg. til indre værdi	-5.080	5.515
Årets resultat	<u>5.080</u>	<u>-5.515</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresse i datterselskaber i alt	<u>1.801.238</u>	<u>1.226.790</u>



Noter til resultatopgørelse og balance.

	2020	2019
2 Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat, primo	177.332	170.601
Korrektion primo	-266	-7.124
Betalt selskabsskat	0	-163.477
Beregnet selskabsskat, overført fra Zencon	459.737	226.072
Renter selskabsskat	13.257	1.260
Betalt a/conto	-171.000	-50.000
Selskabsskat skyldig	<u>479.060</u>	<u>177.332</u>
 Skat af årets resultat		
Skatterefusion	-864	-5.710
Korrektion selskabsskat primo	0	-7.124
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>-864</u>	<u>-12.834</u>

3 Eventualforpligtelser

Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

4 Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Ingen.