

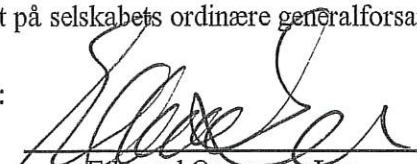
Lee-Holding s.m.b.a.
c/o Edouard Oungsung Lee
Bondager 61
2670 Greve

CVR.nr. 26 78 65 68

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 15/5 2019

Dirigent :


Edouard Oungsung Lee



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	8
Noter	9



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2018 for Lee-Holding s.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

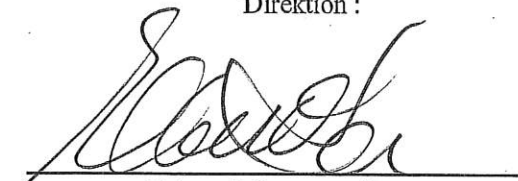
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 10. maj 2019

Direktion :



Edouard Oungsung Lee



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i Lee-Holding s.m.b.a.

Vi har opstillet årsregnskabet for Lee-Holding s.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 10. maj 2019

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab


Carl Erik Jacobsen, HD

registreret revisor

mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Lee-Holding s.m.b.a. c/o Edouard Oungung Lee Bondager 61 2670 Greve
Hjemsted	Greve
CVR - nr.	26 78 65 68
Direktion	Edouard Oungung Lee
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anpartar i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lee-Holding s.m.b.a. for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af følge i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december**

Note	2018	2017
Andre eksterne omkostninger	-4.878	-4.055
Resultat før finansielle poster og skat	<u>-4.878</u>	<u>-4.055</u>
Resultat kapitalinteresser	633.297	236.190
Finansielle indtægter	836	819
Finansielle omkostninger	-25.059	-2.538
Resultat før skat	<u>604.196</u>	<u>230.416</u>
3 Skat af årets resultat	<u>6.441</u>	<u>1.270</u>
Årets resultat	<u><u>610.637</u></u>	<u><u>231.686</u></u>
Resultatdisponering		
Årets resultat		610.637
Afsat udbytte		-108.000
I alt til disposition		<u><u>502.637</u></u>



Balance pr. 31. december
Aktiver

Note	2018	2017
Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalinteresser	1.193.588	557.291
Værdipapirer	39.156	49.995
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.232.744</u>	<u>607.286</u>
Omsætningsaktiver		
Udbytte tilgode	0	100.000
Tilgode tilknyttede virksomheder	42.320	41.484
Omsætningsaktiver i alt	<u>42.320</u>	<u>141.484</u>
Likvide beholdninger		
Bank	209.026	151.411
Likvide beholdninger i alt	<u>209.026</u>	<u>151.411</u>
Aktiver i alt	<u>1.484.090</u>	<u>900.181</u>



Balance pr. 31. december
Passiver

Note		2018	2017
2	Overført resultat	1.127.621	624.984
3	Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
	Egenkapital	<u>1.235.621</u>	<u>730.784</u>
4	Skyldig selskabsskat	170.601	82.867
	Gæld kapitalejer	0	15.482
	Gæld tilknyttede selskaber	72.868	34.048
	Anden gæld	5.000	37.000
	Kortfristet gæld	<u>248.469</u>	<u>169.397</u>
	Passiver i alt	<u>1.484.090</u>	<u>900.181</u>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Noter til resultatopgørelse og balance.

Note	2018	2017
Antal ansatte i gns	1	1
1 Kapitalinteresse i datterselskaber består af :		
Nom. 125.000 anparter i Zencon ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve.		
Indre værdi primo	557.291	321.101
Reg. til indre værdi	0	0
Afsat udbytte	0	0
Årets resultat	636.297	236.190
	<u>1.193.588</u>	<u>557.291</u>
Nom. 80.000 anparter i Zencon Lighting ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve. Købt 2018 nom. 49%		
Indre værdi primo	0	0
Tilgang i året	3.000	0
Reg. til indre værdi	-55.664	4.248
Årets resultat	52.664	-4.248
	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresse i datterselskaber i alt	<u>1.193.588</u>	<u>557.291</u>



Noter til resultatopgørelse og balance.

	2018	2017
2 Overført resultat		
Saldo primo	624.984	499.098
Årets resultat	610.637	231.686
Udbytte	-108.000	-105.800
Overført resultat i alt	<u>1.127.621</u>	<u>624.984</u>
3 Forslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	105.800	103.400
Udloddet udbytte	-105.800	-103.400
Udbytte for regnskabsåret	108.000	105.800
Skyldigt udbytte	<u>108.000</u>	<u>105.800</u>
4 Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat, primo	82.867	30.453
Betalt selskabsskat	-81.432	0
Beregnet selskabsskat, overført fra Zencon	198.660	84.414
Renter selskabsskat	6.506	0
Betalt a/conto	-36.000	-32.000
Selskabsskat skyldig	<u>170.601</u>	<u>82.867</u>
Skat af årets resultat		
Skatterefusion	-6.441	-1.270
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>-6.441</u>	<u>-1.270</u>

5 Eventualforpligtelser

Forpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede hæftelse udgør t. DDK 169 på balancedagen.

6 Pantsætning og sikkerhedsstillelser:

Ingen.