

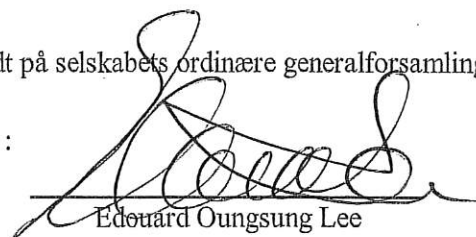
**Lee-Holding s.m.b.a.
c/o Edouard Oungsung Lee
Bondager 61
2670 Greve**

CVR.nr. 26 78 65 68

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 04/5 2018

Dirigent :


Edouard Oungsung Lee



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsens regnskabspåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	8
Noter	9



Ledelsens regnskabspåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for Lee-Holding s.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

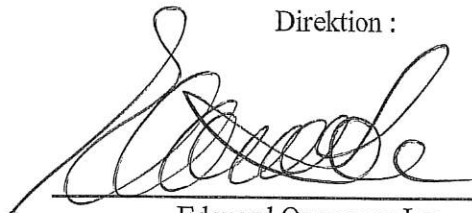
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som den omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Forudsætningerne for fravalg af revision er stadig opfyldt.

Greve, den 25. maj 2018

Direktion :



Edouard Oungung Lee



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.

Til den daglige ledelse i Lee-Holding s.m.b.a.

Vi har opstillet årsregnskabet for Lee-Holding s.m.b.a. for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

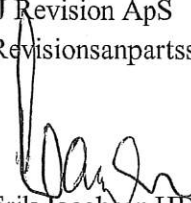
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 25. maj 2018

C&J Revision ApS
Registreret Revisionsanpartsselskab



Carl Erik Jacobsen, HD
registreret revisor
mne551



Selskabsoplysninger

Selskabet	Lee-Holding s.m.b.a. c/o Edouard Oungung Lee Bondager 61 2670 Greve
Hjemsted	Greve
CVR - nr.	26 78 65 68
Direktion	Edouard Oungung Lee
Revisor	C&J Revision ApS Registreret Revisionsanpartsselskab Greveager 3 2670 Greve
Regnskabsår	1. januar - 31. december



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet virker kun som Holdingselskab d.v.s. formålet er, at eje aktier/anparten i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen betragter resultatet som tilfredsstillende og forventer også et positivt resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lee-Holding s.m.b.a. for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Bestemmelser gældende for klasse C

Selskabet har af hensyn til informationsværdien, samt et bedre retvisende billede, aflagt følgende forhold i overensstemmelse med reglerne for klasse C-virksomheder :

Tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet i årsrapporten efter den indre værdis metode, idet dette skønnes at give et bedre retvisende billede af koncernvirksomhedernes samlede økonomiske forhold.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsudgifter

Andre driftsudgifter omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

BALANCE

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat i fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der på balancedagen vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer af skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Konsolidering

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 har selskabet undladt udarbejdelse af koncernregnskab.



Resultatopgørelse for perioden
1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Andre eksterne omkostninger	-4.055	-3.797
Resultat før finansielle poster og skat	<u>-4.055</u>	<u>-3.797</u>
Resultat kapitalinteresser	236.190	20.082
Finansielle indtægter	819	0
Finansielle omkostninger	-2.538	-1.803
Resultat før skat	<u>230.416</u>	<u>14.482</u>
3 Skat af årets resultat	<u>1.270</u>	<u>974</u>
Årets resultat	<u><u>231.686</u></u>	<u><u>15.456</u></u>
Resultatdisponering		
Årets resultat		231.686
Overført resultat		499.098
I alt til disposition		<u><u>730.784</u></u>
der fordeles således:		
Fremført til næste år		624.984
Udbytte		105.800
		<u><u>730.784</u></u>



Balance pr. 31. december
Aktiver

Note	2017	2016
Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalinteresser	557.291	321.101
Værdipapirer	49.995	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>607.286</u>	<u>321.101</u>
Omsætningsaktiver		
Udbytte tilgode	100.000	150.000
Tilgode tilknyttede virksomheder	41.484	40.665
Omsætningsaktiver i alt	<u>141.484</u>	<u>190.665</u>
Likvide beholdninger		
Bank	151.411	202.215
Likvide beholdninger i alt	<u>151.411</u>	<u>202.215</u>
Aktiver i alt	<u>900.181</u>	<u>713.981</u>



Balance pr. 31. december
Passiver

Note		2017	2016
2	Overført resultat	624.984	499.098
3	Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	0
	Egenkapital	<u>730.784</u>	<u>499.098</u>
4	Skyldig selskabsskat	82.867	30.453
	Gæld kapitalejer	15.482	15.000
	Gæld tilknyttede selskaber	34.048	61.030
	Skyldigt udbytte	0	103.400
	Anden gæld	37.000	5.000
	Kortfristet gæld	<u>169.397</u>	<u>214.883</u>
	Passiver i alt	<u>900.181</u>	<u>713.981</u>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



Noter til resultatopgørelse og balance.

Note	2017	2016
Antal ansatte i gns	1	1
1 Kapitalinteresse i datterselskaber består af :		
Nom. 125.000 anparter i Zencon ApS, som er 100 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve.		
Indre værdi primo	321.101	451.019
Korrektion primo	0	0
Reg. til indre værdi	0	0
Afsat udbytte	0	-150.000
Årets resultat	236.190	20.082
	<u>557.291</u>	<u>321.101</u>
Nom. 40.800 anparter i Zencon Lighting ApS, som er 51 % ejet. Selskabet har hjemsted i Greve.		
Indre værdi primo	0	0
Tilgang i året	0	0
Reg. til indre værdi	4.248	6.150
Årets resultat	-4.248	-6.150
	<u>0</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresse i datterselskaber i alt	<u>557.291</u>	<u>321.101</u>



Noter til resultatopgørelse og balance.

	2017	2016
2 Overført resultat		
Saldo primo	499.098	587.042
Årets resultat	231.686	15.456
Udbytte	-105.800	-103.400
Overført resultat i alt	<u>624.984</u>	<u>499.098</u>
3 Forslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	103.400	0
Udloddet udbytte	-103.400	0
Udbytte for regnskabsåret	105.800	0
Skyldigt udbytte	<u>105.800</u>	<u>0</u>
4 Selskabsskat		
Skyldig selskabsskat, primo	30.453	0
Betalt selskabsskat	0	0
Beregnet selskabsskat, overført fra Zencon	84.414	29.282
Renter selskabsskat	0	1.171
Betalt a/conto	-32.000	0
Selskabsskat skyldig	<u>82.867</u>	<u>30.453</u>
Skat af årets resultat		
Skatterefusion	-1.270	-974
Beregnet selskabsskat	0	0
Skat af årets resultat i alt	<u>-1.270</u>	<u>-974</u>
5 Eventualforpligtelser		
Forpligtelser:		
Selskabet har ikke påtaget sig veksel-, kautions-, garanti- eller andre forpligtelser end de i regnskabet anførte, ligesom alle væsentlige aktiver og gældsposter er medtaget i regnskabet, således at direktionen herefter ikke er bekendt med forhold af betydning, der ikke er kommet til revisionens kendskab.		
Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede hæftelse udgør t. DDK 83 på balancedagen.		
6 Pantsætning og sikkerhedsstillelser:		
Ingen.		