

HJORTSHØJ HOLDING ApS

Skolebakken 7 st tv
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/11/2020

Peter Hjortshøj

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HJORTSHØJ HOLDING ApS
Skolebakken 7 st tv
8000 Aarhus C

CVR-nr: 26784107

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i regnskabsåret betragtes af ledelsen som utilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer en positiv indtjening for det kommende regnskabsår.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter administrationshonorar, renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt underskud.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder måles til den forholdsmæssige ejede andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang moderselskabet har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen. Realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her

svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdien.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Bruttoresultat		-221.732	-148.203
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-1.266.648	429.285
Ordinært resultat før skat		-1.488.380	281.082
Skat af årets resultat		-84.480	-64.364
Årets resultat		-1.403.900	345.446
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		75.000	75.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		76.323	167.520
Overført resultat		-1.555.223	102.926
I alt		-1.403.900	345.446

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.063.082	7.329.730
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.624.349	3.966.349
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	9.687.431	11.296.079
Anlægsaktiver i alt		9.687.431	11.296.079
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		797.820	23.650
Udsudte skatteaktiver		48.781	46.171
Andre tilgodehavender		49.212	6.646
Tilgodehavender i alt		895.813	76.467
Likvide beholdninger		23.571	246.966
Omsætningsaktiver i alt		919.384	323.433
Aktiver i alt		10.606.815	11.619.512

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.	2	1.900.000	1.900.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		475.534	399.211
Overført resultat		3.628.789	5.184.012
Forslag til udbytte		75.000	75.000
Egenkapital i alt		6.079.323	7.558.223
Gæld til banker		50.385	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.501.340	2.951.675
Skyldig selskabsskat		216.474	185.121
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		759.293	924.493
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.527.492	4.061.289
Gældsforpligtelser i alt		4.527.492	4.061.289
Passiver i alt		10.606.815	11.619.512

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	1.900.000	399.211	5.184.012	75.000	7.558.223
Betalt udbytte	0	0	0	-75.000	-75.000
Årets resultat	0	76.323	-1.555.223	75.000	-1.403.900
Egenkapital, ultimo	1.900.000	475.534	3.628.789	75.000	6.079.323

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Årets resultat	Egenkapital
PSH Invest ApS	100%	-1.170.016	3.468.128
Jape Ejendomme Holding ApS	100%	76.323	1.225.534
HA Ejendomme ApS	100%	-172.955	1.369.419

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 1.900 stk. anparter a 1.000 kr. og er ikke opdelt i klasser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019/20
Gennemsnitligt antal ansatte	0