



TIL ERHVERVSSTYRELSEN

Saabyg ApS

Virkelyst 6, 4420 Regstrup

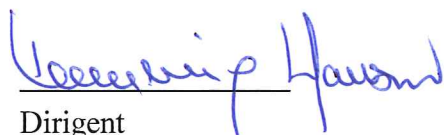
CVR-nr. 26 76 76 01

Årsrapport

1. oktober 2015 - 30. september 2016

(14. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling den 25/12 2016


Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Påtegninger:

Ledelsespåtegning side 1

Den uafhængige revisors erklæringer side 2 - 3

Ledelsesberetning m.v.:

Selskabsoplysninger side 4

Ledelsesberetning side 5

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016:

Anvendt regnskabspraksis side 6 - 10

Resultatopgørelse for 2015/2016 side 11

Balance pr. 30. september 2016 side 12 - 13

Noter side 14 - 16

LEDELSESPÅTEGNING.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Saabyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jernløse, den 25. november 2016

Direktion:

Charlotte Saabye

Bestyrelse:

Charlotte Saabye

Jesper Saabye

Tom Saabye

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER.

Til kapitalejerne i Saabyg ApS.

Påtegning på årsregnskabet:

Vi har revideret årsregnskabet for Saabyg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet:

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar:

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

---fortsættes---

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER - FORTSAT.

Konklusion:

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen:

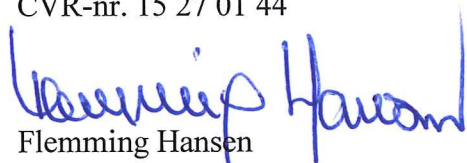
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 25. november 2016

REVISIONSFIRMAET FLEMMING HANSEN

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 15 27 01 44



Flemming Hansen

statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER.

Selskabet: Saabyg ApS
Virkelyst 6
4420 Regstrup

Telefon: 59 18 31 77
Telefax: 59 18 37 77
Hjemmeside: www.saabyg.dk
E-mail: info@saabyg.dk

CVR.nr.: 26 76 76 01
Stiftet: 6. september 2002
Hjemsted: Jernløse
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Bestyrelse: Charlotte Saabye
Jesper Saabye
Tom Saabye

Direktion: Charlotte Saabye

Revision: Revisionsfirmaet Flemming Hansen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Ahlgade 15-17
4300 Holbæk

LEDELSESBERETNING.

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktiviteter består i at drive entreprenør- og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret været uændret.

Årets resultat kr. 274.202 anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS.

Årsrapporten for Saabyg ApS for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte elementer for klasse C-virksomheder.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis:

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN.

Bruttofortjeneste:

I bruttofortjenesten er indregnet nettoomsætning ved salg med fradrag af udgifter til råvarer og hjælpematerialer, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen og udgifter til råvarer og hjælpematerialer indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

RESULTATOPGØRELSEN - FORTSAT.

Bruttofortjeneste - fortsat:

Herudover fradrages salgs- og administrationsomkostninger.

Arbejder udført for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved bruttoresultatet svarer til indtjeningen af årets udførte arbejder. Bruttofortjeneste indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakterne og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Endelig indregnes andre driftsindtægter af sekundær karakter.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN.

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Materielle anlægsaktiver - fortsat:

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Driftsmateriel og inventar	3 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris, med fradrag af salgskomkostninger, og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Igangværende arbejde for fremmed regning:

Igangværende arbejde for fremmed regning værdiansættes til kostpris, med tillæg af den forventede kalkulerede avance, modregnet forudbetaling fra kunder. I kostprisen indgår omkostninger til materialer og direkte løn.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer:

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte:

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

---fortsættes---

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skat af årets resultat er beregnet på basis af acontoskatteordningens regler.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser:

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT.

BALANCEN - FORTSAT.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



RESULTATOPGØRELSE FOR 2015/2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		5.198.759	7.170
Personaleomkostninger	1	4.702.364	5.154
Afskrivninger		93.770	90
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER M.V.		402.625	1.926
Andre finansielle indtægter		109.844	34
Finansielle omkostninger	2	160.209	92
RESULTAT FØR SKAT		352.260	1.868
Skat af årets resultat	3	78.058	405
<u>ÅRETS RESULTAT</u>		<u>274.202</u>	<u>1.463</u>
Forslag til resultatdisponering:			
Udbytte for regnskabsåret		300.000	750
Overført resultat		-25.798	713
<u>DISPONERET I ALT</u>		<u>274.202</u>	<u>1.463</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016.

	note	2015/2016 kr.	2014/2015 i 1.000 kr.
AKTIVER:			
Grunde og bygninger		1.379.038	1.406
Driftsmateriel og inventar		<u>125.253</u>	<u>192</u>
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	4	<u>1.504.291</u>	<u>1.598</u>
 <u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>		 <u>1.504.291</u>	 <u>1.598</u>
 Tilgodehavender fra salg		1.716.838	3.082
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	137.430	159
Periodeafgrænsningsposter		340.098	386
Andre tilgodehavender		<u>39.741</u>	<u>9</u>
TILGODEHAVENDER		<u>2.234.107</u>	<u>3.636</u>
 VÆRDIPAPIRER		 <u>1.821.635</u>	 <u>0</u>
 LIKVIDE BEHOLDNINGER		 <u>15.850</u>	 <u>1.251</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</u>		 <u>4.071.592</u>	 <u>4.887</u>
 <u>AKTIVER I ALT</u>		 <u><u>5.575.883</u></u>	 <u><u>6.485</u></u>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016.

		2015/2016	2014/2015
<u>PASSIVER:</u>	note	kr.	i 1.000 kr.
Selskabskapital	6	150.000	150
Overført resultat	7	1.204.002	1.230
Foreslået udbytte for regnskabsåret	8	300.000	750
<u>EGENKAPITAL I ALT</u>		<u>1.654.002</u>	<u>2.130</u>
Udskudt skat		145.000	521
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>		<u>145.000</u>	<u>521</u>
Gæld til realkreditinstitutter		202.948	224
<u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>	9	<u>202.948</u>	<u>224</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	9	21.824	21
Gæld til pengeinstitutter		1.032.931	0
Gæld til associerede virksomheder		730.729	264
Selskabsskat		433.855	31
Leverandører af varer og tjenesteydelser		405.754	1.581
Anden gæld		948.840	1.713
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>		<u>3.573.933</u>	<u>3.610</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>		<u>3.776.881</u>	<u>3.834</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>		<u>5.575.883</u>	<u>6.485</u>
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.	10		

NOTER.

	2015/2016	2014/2015
<u>Note 1. Personaleomkostninger:</u>	<u>kr.</u>	<u>i 1.000 kr.</u>
Lønninger og gager	4.143.778	4.413
Pensioner	504.782	660
Lønrefusioner	-143.529	-91
Andre udgifter til social sikring	<u>197.333</u>	<u>172</u>
	<u>4.702.364</u>	<u>5.154</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>13</u>	<u>12</u>
<u>Note 2. Finansielle omkostninger:</u>		
Finansielle omkostninger, associerede virksomheder	40.370	25
Andre finansielle omkostninger	<u>119.839</u>	<u>67</u>
	<u>160.209</u>	<u>92</u>
<u>Note 3. Skat af årets resultat:</u>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	454.058	0
Regulering af udskudt skat	<u>-376.000</u>	<u>405</u>
	<u>78.058</u>	<u>405</u>
<u>Note 4. Materielle anlægsaktiver:</u>		
	Grunde	Drifts-
	og	materiel
	<u>bygninger</u>	<u>inventar</u>
Kostpris pr. 1. oktober 2015	1.736.845	1.461.075
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>-121.500</u>
Kostpris pr. 30. september 2016	<u>1.736.845</u>	<u>1.339.575</u>

NOTER.

	Grunde og bygninger	Drifts- materiel og inventar
<u>Note 4. Materielle anlægsaktiver - fortsat:</u>		
Afskrivninger pr. 1. oktober 2015	330.339	1.269.520
Årets afskrivninger	27.468	66.302
Afskrivninger, afgang	<u>0</u>	<u>-121.500</u>
Afskrivninger pr. 30. september 2016	<u>357.807</u>	<u>1.214.322</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2016	<u>1.379.038</u>	<u>125.253</u>
Offentlig ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2015	<u>1.957.300</u>	
<u>Note 5. Igangværende arbejder for fremmed regning:</u>		
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning		1.832.361
Acontofaktureret på igangværende arbejder for fremmed regning		<u>-1.694.931</u>
		<u>137.430</u>
	2015/2016	2014/2015
<u>Note 6. Selskabskapital:</u>	kr.	i 1.000 kr.
Selskabskapital pr. 1. oktober 2015	<u>150.000</u>	<u>150</u>
Selskabskapital pr. 30. september 2016	<u>150.000</u>	<u>150</u>
<u>Note 7. Overført resultat:</u>		
Overført resultat pr. 1. oktober 2015	1.229.800	517
Overført i henhold til resultatdisponering	<u>-25.798</u>	<u>713</u>
Overført resultat pr. 30. september 2016	<u>1.204.002</u>	<u>1.230</u>

NOTER.

	2015/2016	2014/2015
<u>Note 8. Foreslået udbytte for regnskabsåret:</u>	<u>kr.</u>	<u>i 1.000 kr.</u>
Saldo pr. 1. oktober 2015	750.000	0
Udloddet udbytte	-750.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret 2015/2016	<u>300.000</u>	<u>75</u>
Saldo pr. 30. september 2016	<u><u>300.000</u></u>	<u><u>75</u></u>

Note 9 Langfristede gældsforpligtelser:

Gæld til kreditinstitutter	224.772	245
Heraf afdrag inden for 1 år	<u>-21.824</u>	<u>-21</u>
Langfristede gældsforpligtelser	<u>202.948</u>	<u>224</u>
Langfristede gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	<u>106.661</u>	<u>132</u>

Note 10 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser m.v.:

Til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord er udstedt ejerpantebrev stort kr. 500.000 i ejendom beliggende Virkelyst 6, 4420 Regstrup, matr.nr. 8 AH, Nr. Jernløse By.

Herudover er afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende ansvarlig lånekapital fra C. Saabye Holding ApS, J. Saabye Holding ApS og T. Saabye Holding ApS.

Selskabet har indgået leasingaftaler, hvor leasingforpligtelse pr. 30. september 2016 udgør kr. 87.949. Selskab har pr. 30. september 2016 afgivet arbejdsгарантиer for i alt kr. 313.632

Til sikkerhed for selskabets engagement med Spar Nord Bank A/S er udstedt virksomhedspant, i alt kr. 700.000. Virksomhedspantet omfatter på balancedagen følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

Tilgodehavender for salg	t.kr.	1.717
Varebeholdninger	t.kr.	0
Driftsmateriel og inventar	t.kr.	125
Goodwill	t.kr.	0

