



Cortex Investment ApS

Bregnevej 12

4652 Hårlev

CVR-nr. 26763797

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26-06-2016

Holger Aage Schultz
Dirigent

Bent Pedersen, registreret revisor
Råmosevej 11 A, 4672 Klippinge
Tlf. 56 57 95 47 • Fax 56 57 95 49
bprevision@mail.dk • www.bp-revision.dk

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance	10
Noter.....	12

Cortex Investment ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 for Cortex Investment ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårlev, den 24-06-2016

Direktion

Holger Aage Schultz

Direktør

Bestyrelse

Jesper Sørensen

Holger Aage Schultz

Flemming Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Cortex Investment ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Cortex Investment ApS for regnskabsåret 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisoreres etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Klippinge, den 24-06-2016

bp-revision

registreret revisorer FSR - danske revisorer

CVR-nr. 15735376

Bent Pedersen

Registreret revisor FSR

Cortex Investment ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Cortex Investment ApS Bregnevej 12 4652 Hårlev
CVR-nr.	26763797
Stiftelsesdato	04-09-2002
Hjemsted	Stevns
Regnskabsår	01-01-2015 - 31-12-2015
Bestyrelse	Jesper Sørensen Holger Aage Schultz Flemming Nielsen
Direktion	Holger Aage Schultz , Direktør
Revisor	bp-revision registreret revisorer FSR - danske revisorer Råmosevej 11 A 4672 Klippinge CVR-nr.: 15735376

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handels-, investerings - og servicevirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på kr. 403.039, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på kr. 1.854.385, og en egenkapital på kr. 226.053.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Cortex Investment ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse C om anlægsnote.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-12.280	-10.529
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	<u>0</u>	<u>-61.852</u>
Driftsresultat		-12.280	-72.381
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	2, 3	392.822	40.085
Finansielle indtægter	4	<u>22.497</u>	<u>21.632</u>
Resultat før skat		403.039	-10.664
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>403.039</u>	<u>-10.664</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>403.039</u>	<u>-10.664</u>
		<u>403.039</u>	<u>-10.664</u>

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	5, 6, 7	<u>1.099.707</u>	<u>1.225.834</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.099.707</u>	<u>1.225.834</u>
Anlægsaktiver		<u>1.099.707</u>	<u>1.225.834</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		254.678	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	213.234
Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder		<u>500.000</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>754.678</u>	<u>213.234</u>
Omsætningsaktiver		<u>754.678</u>	<u>213.234</u>
Aktiver		<u>1.854.385</u>	<u>1.439.068</u>

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	8	125.000	125.000
Overført resultat	9	101.053	-301.983
Egenkapital		<u>226.053</u>	<u>-176.983</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.000	11.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>1.617.332</u>	<u>1.605.051</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.628.332</u>	<u>1.616.051</u>
Gældsforpligtelser		<u>1.628.332</u>	<u>1.616.051</u>
Passiver		<u>1.854.385</u>	<u>1.439.068</u>
Eventualforpligtelser	10		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11		

Noter

	2015	2014
1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning goodwill datterselskab	0	61.852
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>61.852</u>
2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultat tilknyttede virksomheder	18.947	0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>18.947</u>	<u>0</u>
3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Overskudsandel Cortex Membran	0	-130.573
Overskudsandel Amager Strandvej	177.564	110.258
Overskudsandel All-Tech ApS	196.311	60.400
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	<u>373.875</u>	<u>40.085</u>
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægt gældsbev.	22.497	21.632
Finansielle indtægter i alt	<u>22.497</u>	<u>21.632</u>
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	62.500	0
Tilgang i årets løb	-125.000	0
Kostpris ultimo	<u>-62.500</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	-62.500	0
Årets resultat	18.947	0
Regulering værdi	106.053	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>62.500</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	527.000	527.000
Afgang i årets løb	-62.500	0
Kostpris ultimo	<u>464.500</u>	<u>527.000</u>
Op- og nedskrivninger primo	698.834	590.026
Andel af årets resultat ultimo	373.875	170.659
Udbytte	-500.000	0
Afskrivning forskelværdi	0	-61.851
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	62.500	0
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>635.209</u>	<u>698.834</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.099.709</u>	<u>1.225.834</u>

Noter

2015

2014

7. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Cortex Membran ApS	Hårlev	100,00	-679.453	18.947
			<u>-679.453</u>	<u>18.947</u>

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Amager Strandvej 18 ApS	København	38,00	1.603.594	452.118
All-Tech ApS	København	50,00	980.681	392.622
			<u>2.584.275</u>	<u>844.740</u>

8. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

9. Overført resultat

Saldo primo	-301.986	-291.319
Overført årets resultat	<u>403.039</u>	<u>-10.664</u>
Saldo ultimo	<u>101.053</u>	<u>-301.983</u>

10. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Der er ingen yderligere eventualforpligtelser pr. statusdagen.

11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.