



## Holmsberg Projektudvikling ApS

Lindevej 11  
5600 Faaborg  
CVR-nr. 26756804

## Årsrapport 01.06.2021 - 31.05.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
25.08.2022

---

**Anders Holmsberg**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021/22	7
Balance pr. 31.05.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Holmsberg Projektudvikling ApS

Lindevej 11

5600 Faaborg

CVR-nr.: 26756804

Hjemsted: Faaborg

Regnskabsår: 01.06.2021 - 31.05.2022

## Direktion

Anders Holmsberg, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022 for Holmsberg Projektudvikling ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 25.08.2022

**Direktion**

**Anders Holmsberg**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Holmsberg Projektudvikling ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Holmsberg Projektudvikling ApS for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2021 - 31.05.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25.08.2022

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Kim Takata Mücke**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10944

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed og eje andre selskaber samt handel med og investering i fast ejendom, værdipapirer og pantebreve og enhver form for investering tillige med rådgivning og formidling af ejendomme i enhver form for selskabsform og dertil beslægtede områder samt projektudvikling af ejendomme, herunder midlertidige ejerskaber af ejendomme/grunde.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>926.980</b>	<b>293.985</b>
Personaleomkostninger	1	(770.864)	(515.664)
<b>Driftsresultat</b>		<b>156.116</b>	<b>(221.679)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	3.416.129
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.435.112	5.767.549
Andre finansielle indtægter	2	1.275.048	2.190.497
Andre finansielle omkostninger	3	(1.254.581)	(308.511)
<b>Resultat før dagsværdireguleringer og skat</b>		<b>5.611.695</b>	<b>10.843.985</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		2.838.604	1.142.075
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.450.299</b>	<b>11.986.060</b>
Skat af årets resultat	4	(1.732.591)	(1.491.408)
<b>Årets resultat</b>		<b>6.717.708</b>	<b>10.494.652</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		6.717.708	10.494.652
<b>Resultatdisponering</b>		<b>6.717.708</b>	<b>10.494.652</b>



# Balance pr. 31.05.2022

## Aktiver

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Investeringsejendomme		27.950.000	20.533.941
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.000	0
<b>Materielle aktiver</b>	5	<b>27.954.000</b>	<b>20.533.941</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		26.696.552	20.935.201
Andre værdipapirer og kapitalandele		306.306	564.027
<b>Finansielle aktiver</b>	6	<b>27.002.858</b>	<b>21.499.228</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>54.956.858</b>	<b>42.033.169</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		93.750	0
Andre tilgodehavender		8.161.190	7.051.144
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	35.917
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.254.940</b>	<b>7.087.061</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		953.250	5.611.255
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>953.250</b>	<b>5.611.255</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>834.944</b>	<b>1.389.542</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>10.043.134</b>	<b>14.087.858</b>
<b>Aktiver</b>		<b>64.999.992</b>	<b>56.121.027</b>

**Passiver**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital		126.000	126.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		17.601.588	15.130.024
Overført overskud eller underskud		27.655.701	23.409.557
<b>Egenkapital</b>		<b>45.383.289</b>	<b>38.665.581</b>
Udskudt skat		6.039.524	4.326.911
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>6.039.524</b>	<b>4.326.911</b>
Bankgæld		6.454.333	4.546.461
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>6.454.333</b>	<b>4.546.461</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	7	259.240	192.940
Deposita		300.878	238.391
Modtagne forudbetalinger fra kunder		39.103	44.424
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	18.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.650.260	6.311.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		875	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		1.302	8.303
Anden gæld		3.846.188	1.769.016
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.122.846</b>	<b>8.582.074</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>13.577.179</b>	<b>13.128.535</b>
<b>Passiver</b>		<b>64.999.992</b>	<b>56.121.027</b>
Dagsværdioplysninger	8		
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	126.000	15.130.024	23.409.557	38.665.581
Udbytte fra associerede virksomheder	0	(2.196.761)	2.196.761	0
Årets resultat	0	4.668.325	2.049.383	6.717.708
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>126.000</b>	<b>17.601.588</b>	<b>27.655.701</b>	<b>45.383.289</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Gager og lønninger	770.864	515.664
	<b>770.864</b>	<b>515.664</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>1</b>	<b>1</b>

## 2 Andre finansielle indtægter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	2.663	0
Renteindtægter i øvrigt	106.502	126.181
Dagsværdireguleringer	1.147.376	1.977.733
Øvrige finansielle indtægter	18.507	86.583
	<b>1.275.048</b>	<b>2.190.497</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	81.761	122.421
Renteomkostninger i øvrigt	120.561	52.511
Dagsværdireguleringer	1.014.964	56.365
Øvrige finansielle omkostninger	37.295	77.214
	<b>1.254.581</b>	<b>308.511</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Aktuel skat	20.482	21.565
Ændring af udskudt skat	1.713.778	1.487.956
Regulering vedrørende tidligere år	(1.669)	0
Refusion i sambeskatning	0	(18.113)
	<b>1.732.591</b>	<b>1.491.408</b>

## 5 Materielle aktiver

	Investerings- ejendomme kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	18.451.871	0
Tilgange	8.072.455	4.000
Afgange	(3.530.653)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>22.993.673</b>	<b>4.000</b>
Dagsværdireguleringer primo	2.082.070	0
Årets dagsværdireguleringer	2.874.257	0
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>4.956.327</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>27.950.000</b>	<b>4.000</b>

Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler af tilsvarende ejendomme beliggende i samme områder.

## 6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	693.747	564.027
Tilgange	2.523.000	0
Afgange	0	(257.721)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.216.747</b>	<b>306.306</b>
Opskrivninger primo	20.241.454	0
Afskrivninger på goodwill	2.347.158	0
Andel af årets resultat	3.087.954	0
Udbytte	(2.196.761)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>23.479.805</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>26.696.552</b>	<b>306.306</b>
Goodwill eller negativ goodwill indregnet i regnskabsperioden	(2.347.158)	

## 7 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021/22 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2020/21 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021/22 kr.	Restgæld efter 5 år 2021/22 kr.
Bankgæld	259.240	192.940	6.454.333	5.417.373
	<b>259.240</b>	<b>192.940</b>	<b>6.454.333</b>	<b>5.417.373</b>

## 8 Dagsværdioplysninger

	<b>Andre værdi- papirer og kapitalandele kr.</b>
Dagsværdi ultimo	953.250
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(677.697)

## 9 Eventualforpligtelser

	<b>2021/22 kr.</b>	<b>2020/21 kr.</b>
Kautions- og garantiforpligtelser	3.128.106	2.288.920
<b>Eventualforpligtelser over for associerede virksomheder</b>	<b>3.128.106</b>	<b>2.288.920</b>

Selskabet har som kommanditist i en række kommanditselskaber en resthæftelse på 152 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Holmsberg Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebreve nom. 7.411 t.kr. i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 17.500 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning med fradrag af eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter og indregnes i den periode, som huslejen dækker.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen samt tab ved salg af investeringsejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter diverse eksterne selskabsomkostninger.

**Ejendomsomkostninger**

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte virksomheder samt gevinst ved salg af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).



## Balancen

### Materielle aktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Da der er tale om kunst, så foretages der ikke afskrivninger.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder vedrører selskabets deltagelse i K/S-projekter, hvori selskabet vurderes at have betydelig indflydelse, og indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af K/S-projekternes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder, opgjort efter fradrag af henførbare udskudt skat, overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (anlægsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter pantebreve. Pantebreve måles til laveste værdi af amortiseret kostpris eller dagsværdi. Amortiseringstillæg og nedskrivninger til lavere dagsværdi samt tilbageførsler heraf indregnes under finansielle poster.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

**Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.