

# **U9K ApS**

Sølyst Alle 6  
2990 Nivå

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er godkendt den**

**27/05/2016**

**Lars Kristensen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

U9K ApS

Sølyst Alle 6

2990 Nivå

Telefonnummer: 24248840

e-mailadresse: revinygaard@post.tele.dk

CVR-nr: 26754267

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 for U9K ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for det kommende år for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nivå, den 27/05/2016

## Direktion

Lars Engelbreth Krogh Kristensen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision for 2016 er fravalgt

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i besiddelse af anparterne i datterselskabet U9K invest ApS samt konsulentvirksomhed i ejendomsbranchen.

....

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen er tilfreds med selskabets økonomiske udvikling.

.....

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som kan forrykke vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Der har været indtægt i form af honorarindtægt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration m.m.

### Finansielle poster i øvrigt

Finansielle poster omfatter renteindtægter og- omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler måles til anskaffelsespris med fradrag af afskrivninger. Afskrivningsperiode 5 - 10 år. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til indre værdi. Aktiver med en kostpris på under 10 tkr. pr. enhed betragtes som uvæsentlige og indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning .....		839.000	809.000
Eksterne omkostninger .....		-231.724	-196.563
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>607.276</b>	<b>612.437</b>
Personaleomkostninger .....		-392.598	-363.762
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-40.000	-40.000
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>174.678</b>	<b>208.675</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		5.192.055	1.797.100
Andre finansielle indtægter .....		64.518	58.316
Øvrige finansielle omkostninger .....		-18.174	-21.761
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>5.413.077</b>	<b>2.042.330</b>
Skat af årets resultat .....		-56.423	-62.818
<b>Årets resultat .....</b>		<b>5.356.654</b>	<b>1.979.512</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		5.192.055	1.797.100
Overført resultat .....		164.599	182.412
<b>I alt .....</b>		<b>5.356.654</b>	<b>1.979.512</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		80.000	120.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>80.000</b>	<b>120.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		5.984.500	3.485.804
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.984.500</b>	<b>3.485.804</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>6.064.500</b>	<b>3.605.804</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		45.000	25.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.756.464	1.533.946
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.801.464</b>	<b>1.558.946</b>
Likvide beholdninger .....		82.416	140.808
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.883.880</b>	<b>1.699.754</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.948.380</b>	<b>5.305.558</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		5.984.500	3.485.804
Overført resultat .....		1.050.923	886.324
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.160.423</b>	<b>4.497.128</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		182.384	219.629
Skyldig selskabsskat .....		186.816	130.393
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		50.625	47.167
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		368.132	411.241
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>787.957</b>	<b>808.430</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>787.957</b>	<b>808.430</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.948.380</b>	<b>5.305.558</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Selskabet har kautioneret for datterselskabets gæld til realkreditinstitutter.

## 2. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi: Lars kristensen, Sølyst Alle 6, 2990 Nivå

Selskab, adresse, postnummer og hjemsted.

### Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

### Koncernforhold

Indgår i koncernregnskab for: Selskab, adresse, hjemsted, CVR-nr.