

FAURSKOV GODS A/S

Faurskov Allé 6
5560 Aarup

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/01/2019

Uffe Uhrenholt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FAURSKOV GODS A/S Faurskov Allé 6 5560 Aarup e-mailadresse: info@faurskovgods.com CVR-nr: 26751462 Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018
Bankforbindelse	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København V
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Tværkajen 5 5000 Odense C DK Danmark CVR-nr: 33963556 P-enhed: 1017195251

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har aflagt årsrapporten for 2017/2018. Årsrapporten er behandlet og vedtages dags dato.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, den 31/01/2019

Direktion

Frank Uhrenholt

Uffe Uhrenholt

Bestyrelse

Frank Uhrenholt

Hans Andersen

Majse Mari-Ann Uhrenholt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FAURSKOV GODS A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FAURSKOV GODS A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, 31/01/2019

Johnny Bækholm , mne29445
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Aktiviteter omfatter skovbrug og investeringer som led i formuepleje. Herudover anvendes Faurskov Gods som repræsentationsformål for F. Uhrenholt A/S koncernen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er realiseret et resultat på 4.053 t.kr.

Efter indregningen af årets resultat udgør egenkapitalen 182 mio kr.

Selskabets solidet andrager herefter 72,6 og uden den ansvarlige udlån 64,0

Usikkerhed eller udsædvanlige forhold der har påvirket indregningen

Der har ikke været usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsaflæggelsen efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringen af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt

Forpligtelse indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning/driftsindtægter

Nettoomsætning ved udlejning og ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Afskrivninger

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsen erfaringer indenfor de enkelte forretningsområder.

Materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede levetid/brugstid.

Koncerngoodwill 20 år
Bygninger 25- 30 år
Driftsmateriel og inventar 3-10 år

Kapitalandele i datterselskaber

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datterselskaber resultat efter fuld eliminerings af interne avancer og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

Selskabsskatten beregnes med 22%

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsens indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug

Kapitalandelse i datterselskaber

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af realiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af koncerngoodwill.

Datterselskabet med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang det vurderes om uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har et retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandelse i datterselskaber overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill.

Nyerhvervede eller nystiftet virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af datterselskaber opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye datterselskaber anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdningen opgøres som salgspri med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger der afholdes for at effekturere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationseværdien.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på statutidspunktet.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutadifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		9.860.249	10.811.268
Vareforbrug		-1.758.282	-1.856.949
Eksterne omkostninger		-3.967.273	-4.551.924
Bruttoresultat		4.134.694	4.402.395
Personaleomkostninger	1	-5.334.023	-5.484.415
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-1.250.471	-1.389.858
Resultat af ordinær primær drift		-2.449.800	-2.471.878
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		602.339	22.564
Andre finansielle indtægter	3	8.327.251	8.105.362
Øvrige finansielle omkostninger	4	-1.447.862	-1.815.354
Ordinært resultat før skat		5.031.928	3.840.694
Skat af årets resultat	5	-978.986	-826.002
Årets resultat		4.052.942	3.014.692
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.052.942	3.014.692
I alt		4.052.942	3.014.692

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		79.734.196	80.557.245
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.405.187	8.225.939
Materielle anlægsaktiver under udførelse		520.319	0
Materielle anlægsaktiver i alt	6	88.659.702	88.783.184
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		44.493.036	42.890.697
Kapitalandele i associerede virksomheder		10.128.265	11.128.265
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.637.157	5.765.000
Andre tilgodehavender		60.000.000	60.000.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	7	122.258.458	119.783.962
Anlægsaktiver i alt		210.918.160	208.567.146
Råvarer og hjælpematerialer		3.089.363	3.123.607
Varebeholdninger i alt		3.089.363	3.123.607
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.619.654	14.191.556
Udskudte skatteaktiver		2.000	285.000
Andre tilgodehavender		8.550.560	7.715.712
Tilgodehavender i alt		23.172.214	22.192.268
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.555.727	12.010.279
Værdipapirer og kapitalandele i alt		11.555.727	12.010.279
Likvide beholdninger		2.005.158	1.091.023
Omsætningsaktiver i alt		39.822.462	38.417.177
Aktiver i alt		250.740.622	246.984.323

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	8	10.000.000	10.000.000
Overført resultat		172.021.519	167.968.577
Egenkapital i alt		182.021.519	177.968.577
Gæld til realkreditinstitutter		43.333.588	44.383.644
Gæld til banker		0	767.588
Langfristede gældsforpligtelser i alt	9	43.333.588	45.151.232
Gæld til realkreditinstitutter		599.784	520.763
Gæld til banker		4.056.428	2.500.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		17.061.502	16.600.123
Skyldig selskabsskat		367.288	574.355
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.300.513	3.669.273
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.385.515	23.864.514
Gældsforpligtelser i alt		68.719.103	69.015.746
Passiver i alt		250.740.622	246.984.323

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	10.000.000	167.968.577	177.968.577
Årets resultat		4.052.942	4.052.942
Egenkapital, ultimo	10.000.000	172.021.519	182.021.519

Noter

1. Personaleomkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Lønninger og gager	4.989.899	5.119
Pensionsbidrag	297.501	306
Andre omkostninger til social sikring	46.623	59
	5.334.023	5.484
Gennemsnitligt antal ansatte	9	10

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Bygninger, skove m.v.	922.635	964
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	487.836	423
Fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	-160.000	3
	1.250.471	1.390

3. Andre finansielle indtægter

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Renter fra datterselskaber	313.311	321
Renter fra øvrige nærtstående parter	6.562.556	6.436
Øvrige finansielle indtægter	1.451.384	1.348
	8.327.251	8.105

4. Øvrige finansielle omkostninger

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Renter til datterselskaber	673.576	655
Øvrige finansielle omkostninger	774.286	1.160
	1.447.862	1.815

5. Skat af årets resultat

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
Aktuel skat	-695.986	-767
Ændring af udskudt skat	-283.000	-75
Regulering vedrørende tidligere år	0	16
	-978.986	-826

6. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Andre Anlæg
	kr.	mv. kr.
Kostpris primo	102.488.214	16.047.174
Tilgang	99.586	667.084
Afgang	0	-390.000
Kostpris ultimo	102.587.800	16.324.258
Af- og nedskrivning primo	21.930.969	7.821.235
Årets afskrivning	922.635	487.836
Tilbageførsel ved afgang	0	-390.000
Af- og nedskrivning ultimo	22.853.604	7.919.071
Regnskabsmæssig værdi ultimo	79.734.196	8.405.187

7. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	43.508.517	11.128.265
Regulering primo	0	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	43.508.517	11.128.265
Nettoopskrivninger primo	-617.820	0
Regulering primo	0	0
Tilbagførsel af tidligere års opskrivninger	0	0
Andel i årets resultat	1.694.874	0
Afskrivning af goodwill	-92.535	-1.000.000
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	984.519	-1.000.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	44.493.036	10.128.265
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	370.139	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel
Faurskov Development A/S, Aarup, Danmark	100%
Uhrenholt Skovbrug ApS, Aarup, Danmark	100%
Helmershøj Plantage A/S, Støvring, Danmark	100%
Enghaven ApS, Aarup, Danmark	100%
Fairwood Innovation A/S, Middelfart, Danmark	100%

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

	Ejerandel
Silvamax A/S, Middelfart, Danmark	50%
Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS, Middelfart, Danmark	49%
AIMVION A/S, Aarhus, Danmark	18%
Bricpro Holding ApS	29%

Ansvarlig lånekapital

Den ansvarlige lånekapital på kr. 60 mio. træder tilbage for alle andre kreditorer i F. Uhrenholt Holding A/S og fyldestgøres således først umiddelbart forud for selskabets aktiekapital.

Lånet forrentes med en rentesats på 10% af hovedstolen.

Lånet afvikles under hensyntagen til en samlet vurdering af F. Uhrenholt Holding A/S's soliditet.

Lånet er uopsigeligt.

Den ansvarlige lånekapital på kr. 7, 6 mio. træder tilbage for alle andre kreditorer i Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS og fyldestgøres således først umiddelbart forud for selskabets aktiekapital.

Lånet forrentes med en rentesats på 5% af hovedstolen.

Lånet afvikles under hensyntagen til en samlet vurdering af Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS's soliditet.

Lånet er uopsigeligt.

8. Registreret kapital mv.

	2018/17 kr.	2016/17 t.kr.
A-aktier, saldo primo	827.100	827
B-aktier, saldo primo	9.172.900	9.173
	<u>10.000.000</u>	<u>10.000</u>

Aktiekapitalen er fordelt i aktier á kr. 100 og multipla heraf.

9. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	43.933.371	599.784	43.333.588	33.692.216
	<u>43.933.371</u>	<u>599.784</u>	<u>43.333.588</u>	<u>33.692.216</u>

10. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med FU 1 ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede

Selskabet har indgået forpagtningsaftale med dattervirksomhed med en forpligtelse pr. 30. september 2018 på 2,3 mio kr.

11. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld på 43,9 mio kr. til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 79.7 mio kr.

Der er udstedt ejerpantebrev på ialt kr. 25 mio, der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 1,1 mio kr. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for datterselskabs gæld til penge og kreditinstitut på kr. 8,5 mio.

Der er afgivet transport til pengeinstitutter i gælds brevet vedrørende F. Uhrenholt Holding A/S ydede ansvarlige lån.

Selskabet har kautioneret for følgende selskabers gæld til pengeinstitut: Uhrenholt Skovbrug ApS, Faurskov Deveopment A/S og Helmershøj Plantage A/S.

Selskabet har kautioneret for associeret virksomhedsgæld til pengeinstitut på ialt 16 mio kr.

Selskabet har afgivet betalingsgaranti til 3. mand for ialt 1,9 mio kr.

12. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

FU I ApS, Faurskov Allé 6, 5560 Aarup
UU I ApS, Skelsager 15, 5560 Aarup