

FAURSKOV GODS A/S

Faurskov Allé 6
5560 Aarup

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/12/2017

Hans Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	14
----------------------------	----

Noter	15
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FAURSKOV GODS A/S Faurskov Allé 6 5560 Aarup e-mailadresse: info@faurskovgods.com CVR-nr: 26751462 Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017
Bankforbindelse	Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København V
Revisor	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Tværkajen 5 5000 Odense C DK Danmark CVR-nr: 33963556 P-enhed: 1017195251

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har aflagt årsrapporten for 2016/2017. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, den 07/12/2017

Direktion

Frank Uhrenholt

Uffe Uhrenholt

Bestyrelse

Frank Uhrenholt

Hans Andersen

Majse Mari-Ann Uhrenholt

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FAURSKOV GODS A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FAURSKOV GODS A/S for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, 07/12/2017

Claus Kolin
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Johnny Bækholm
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Aktiviteterne omfatter skovbrug og investeringer som led i formuepleje. Herudover anvendes Faurskov Gods som repræsentationsformål for F. Uhrenholt Holding A/S koncernen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er realiseret et resultat på 3.015 t.kr.

Efter indregning af årets resultat udgør egenkapitalen 178 mio. kr.

Selskabets soliditet andrager herefter 72,1% og uden ansvarlig udlån 61,9%.

Usikkerheder eller usædvanlige forhold der har påvirket indregningen

Der har ikke været usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen.

Begivenheder efter regnskabet afslutning

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsaflæggelsen efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2017/18 på niveau med 2016/17.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning/driftsindtægter

Nettoomsætning ved udlejning og ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Afskrivninger

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede levetid/brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede levetider/brugstider:

Koncerngoodwill 20 år

Bygninger 25-30 år

Driftsmateriel og inventar 3-10 år

Kapitalandele i datterselskaber

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datterselskabers resultat efter fuld eliminering af interne avancer og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle danske datterselskaber. Selskabsskatten fordeles

mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Selskabsskatten beregnes med 22%.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kapitalandele i datterselskaber og associerede virksomheder

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af koncerngoodwill.

Datterselskaber med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i datterselskaber overføres under egenkapitalen til reserve for net-toopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af datterselskaber opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye datterselskaber anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger net-torealisationssværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til

imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hen-syntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til børskurs, og unoterede aktier, der måles til kostpris eller indre værdi, hvor denne er lavere.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		10.811.268	12.175.620
Vareforbrug		-1.856.949	-2.324.285
Eksterne omkostninger		-4.551.924	-5.033.820
Bruttoresultat		4.402.395	4.817.515
Personaleomkostninger	1	-5.484.415	-5.227.075
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-1.389.858	-2.150.950
Resultat af ordinær primær drift		-2.471.878	-2.560.510
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		22.564	549.095
Andre finansielle indtægter	3	8.105.362	8.522.400
Øvrige finansielle omkostninger	4	-1.815.354	-2.592.684
Ordinært resultat før skat		3.840.694	3.918.301
Skat af årets resultat	5	-826.002	-830.720
Årets resultat		3.014.692	3.087.581
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		3.014.692	3.087.581
I alt		3.014.692	3.087.581

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		80.557.245	81.520.912
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.225.939	8.212.038
Materielle anlægsaktiver under udførelse		0	41.090
Materielle anlægsaktiver i alt	6	88.783.184	89.774.040
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		42.890.697	42.868.133
Kapitalandele i associerede virksomheder		11.128.265	8.128.257
Andre tilgodehavender		65.765.000	68.165.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	7	119.783.962	119.161.390
Anlægsaktiver i alt		208.567.146	208.935.430
Råvarer og hjælpematerialer		3.123.607	2.570.674
Varebeholdninger i alt		3.123.607	2.570.674
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		14.191.556	16.557.657
Udsudte skatteaktiver		285.000	360.600
Andre tilgodehavender		7.715.712	6.857.365
Tilgodehavender i alt		22.192.268	23.775.622
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.010.279	15.115.445
Værdipapirer og kapitalandele i alt		12.010.279	15.115.445
Likvide beholdninger		1.091.023	1.742.799
Omsætningsaktiver i alt		38.417.177	43.204.540
Aktiver i alt		246.984.323	252.139.970

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.	8	10.000.000	10.000.000
Overført resultat		167.968.577	164.953.885
Egenkapital i alt		177.968.577	174.953.885
Gæld til realkreditinstitutter		44.383.644	44.906.120
Gæld til banker		767.588	3.149.923
Langfristede gældsforpligtelser i alt	9	45.151.232	48.056.043
Gæld til realkreditinstitutter		520.763	520.621
Gæld til banker		2.500.000	7.685.035
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		16.600.123	16.113.949
Skyldig selskabsskat		574.355	963.579
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.669.273	3.846.858
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		23.864.514	29.130.042
Gældsforpligtelser i alt		69.015.746	77.186.085
Passiver i alt		246.984.323	252.139.970

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	10.000.000	164.953.885	174.953.885
Årets resultat		3.014.692	3.014.692
Egenkapital, ultimo	10.000.000	167.968.577	177.968.577

Noter

1. Personaleomkostninger

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
Lønninger og gager	5.119.214	4.882
Pensionsbidrag	306.070	291
Andre omkostninger til social sikring	59.131	54
	5.484.415	5.227
Gennemsnitligt antal ansatte	10	8

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
Bygninger, skove m.v.	963.667	2.716
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	423.040	373
Fortjeneste/tab ved salg af materielle anlægsaktiver	3.151	-938
	1.389.858	2.151

3. Andre finansielle indtægter

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
Renter fra datterselskaber	320.945	285
Renter fra øvrige nærtstående parter	6.436.077	6.416
Øvrige finansielle indtægter	1.348.340	1.822
	8.105.362	8.522

4. Øvrige finansielle omkostninger

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
Renter til datterselskaber	655.315	640
Øvrige finansielle omkostninger	1.160.038	1.953
	1.815.353	2.593

5. Skat af årets resultat

	2016/17	2015/16
	kr.	t.kr.
Aktuel skat	-767.021	-1.096
Ændring af udskudt skat	-75.600	283
Regulering vedrørende tidligere år	16.619	-17
	-826.002	-831

6. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Andre Anlæg
	kr.	mv. kr.
Kostpris primo	102.488.214	16.034.459
Tilgang	0	440.092
Afgang	0	-427.377
Kostpris ultimo	102.488.214	16.047.174
Af- og nedskrivning primo	20.967.302	7.822.421
Årets afskrivning	963.667	423.040
Tilbageførsel ved afgang	0	-424.226
Af- og nedskrivning ultimo	21.930.969	7.821.235
Regnskabsmæssig værdi ultimo	80.557.245	8.225.939

7. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
	kr.	kr.
Kostpris primo	43.508.517	8.128.257
Regulering primo	0	0
Tilgang	0	3.000.008
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	43.508.517	11.128.265
Nettoopskrivninger primo	-640.384	0
Regulering primo	0	0
Tilbagførsel af tidligere års opskrivninger	0	0
Andel i årets resultat	115.099	0
Afskrivning af goodwill	-92.535	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	-617.820	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	42.890.697	11.128.265
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	462.679	

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

	Ejerandel
Faurskov Development A/S, Aarup, Danmark	100%
Uhrenholt Skovbrug ApS, Aarup, Danmark	100%
Helmershøj Plantage A/S, Støvring, Danmark	100%
Enghaven ApS, Aarup, Danmark	100%
Fairwood Innovation A/S, Middelfart, Danmark	100%

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

	Ejerandel
Silvamax A/S, Middelfart, Danmark	50%
Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS, Middelfart, Danmark	49%
AIMVION A/S, Aarhus, Danmark	18%
Bricpro Holding ApS	29%

Ansvarlig lånekapital

Den ansvarlige lånekapital på kr. 60 mio. træder tilbage for alle andre kreditorer i F. Uhrenholt Holding A/S og fyldestgøres således først umiddelbart forud for selskabets aktiekapital.

Lånet forrentes med en rentesats på 10% af hovedstolen.

Lånet afvikles under hensyntagen til en samlet vurdering af F. Uhrenholt Holding A/S's soliditet.

Lånet er uopsigeligt.

Den ansvarlige lånekapital på kr. 6 mio. træder tilbage for alle andre kreditorer i Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS og fyldestgøres således først umiddelbart forud for selskabets aktiekapital.

Lånet forrentes med en rentesats på 5% af hovedstolen.

Lånet afvikles under hensyntagen til en samlet vurdering af Holdingselskabet af 28. oktober 2015 ApS's soliditet.

Lånet er uopsigeligt.

8. Registreret kapital mv.

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
A-aktier, saldo primo	827.100	827
B-aktier, saldo primo	9.172.900	9.173
	<u>10.000.000</u>	<u>10.000</u>

Aktiekapitalen er fordelt i aktier á kr. 100 og multipla heraf.

9. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	44.904.407	520.763	44.383.644	42.535.005
Gæld til pengeinstitut	3.267.588	2.500.000	767.588	0
	<u>48.171.995</u>	<u>3.020.763</u>	<u>45.151.232</u>	<u>42.535.005</u>

10. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med FU I ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har indgået forpagtningsaftale med dattervirksomhed med en forpligtelse pr. 30. september 2017 på 2,6 mio.kr.

11. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets gæld på 44,9 mio. kr. til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 80,5 mio.kr.

Der er udstedt ejerpantebrev på i alt kr. 25 mio., der giver pant i grundet og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 1,1 mio. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for datterselskabs gæld til penge- og realkreditinstitut på kr. 8,5 mio.

Der er afgivet transport til pengeinstitutter i gælds brevet vedrørende F. Uhrenholt Holding A/S ydede ansvarlige lån.

Selskabet har kautioneret for følgende selskabers gæld til pengeinstitut: Uhrenholt Skovbrug ApS, Faurskov Development A/S og Helmershøj Plantage A/S.

Selskabet har kautioneret for associeret virksomheds gæld til pengeinstitut for i alt 6 mio. kr.

Selskabet har afgivet betalingsgaranti til 3. mand for i alt 1,9 mio. kr.

12. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

FU I ApS, Faurskov Allé 6, 5560 Aarup
UU I ApS, Skelsager 15, 5560 Aarup