

**Partnere**

Ulrik Danmark  
Henrik Danmark  
Thomas Jørgensen

*Gartneriet Pilely A/S  
Gartnervej 27  
4632 Bjæverskov*

*CVR-nr: 26 74 74 06*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2023*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. juni 2024

---

Lotte Lene Svendsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Gartneriet Pilely A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjæverskov, den 20. juni 2024

### **Direktion**

Lotte Lene Svendsen

### **Bestyrelse**

Søren Erik Madsen  
Formand

Knud Svendsen

Lotte Lene Svendsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Gartneriet Pilely A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneriet Pilely A/S for perioden 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vanløse, den 20. juni 2024

**Revision Sjælland**  
Registreret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 28309791

Ulrik Danmark  
Registreret revisor  
mne21791

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Gartneriet Pilely A/S Gartnervej 27 4632 Bjæverskov
	CVR-nr.: 26 74 74 06 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Søren Erik Madsen, formand Knud Svendsen Lotte Lene Svendsen
<b>Direktion</b>	Lotte Lene Svendsen
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Algade 24 4000 Roskilde
<b>Revisor</b>	Revision Sjælland Registreret Revisionsaktieselskab Jyllingevej 59, 1. sal 2720 Vanløse

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i året bestået af forvaltning af formue.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Gartneriet Pilely A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### BALANCEN

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-8.887</b>	<b>-8.387</b>
Andre finansielle indtægter .....	9	0
Andre finansielle omkostninger.....	-2	-4.227
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-8.880</b>	<b>-12.614</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-8.880</b>	<b>-12.614</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-8.880	-12.614
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-8.880</b>	<b>-12.614</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
AKTIVER

	2023	2022
Likvide beholdninger .....	503	1.394
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>503</b>	<b>1.394</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>503</b>	<b>1.394</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital .....	500.000	500.000
Overført resultat .....	-944.957	-936.077
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>-444.957</b>	<b>-436.077</b>
Anden gæld.....	434.387	426.263
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>434.387</b>	<b>426.263</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	11.000	11.000
Anden gæld.....	73	208
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>11.073</b>	<b>11.208</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>445.460</b>	<b>437.471</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>503</b>	<b>1.394</b>

## NOTER

**1 Usikkerhed om fortsat drift**

Selskabet har modtaget en støtteerklæring, som gælder frem til og med 31. December 2024. På baggrund heraf er regnskabet aflagt efter going concern.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld.....	426.263	434.387	0
	<u>426.263</u>	<u>434.387</u>	<u>0</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Knud Svendsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: knud@bio-vin.dk

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-06-25 17:24:36 UTC



## Søren Erik Madsen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Gartneriet Pilely A/S

Serienummer: 41d1348d-500d-43f1-aacc-ff44391a8ccc

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-06-26 16:44:01 UTC



## Lotte Lene Svendsen

### Direktør

Serienummer: 7749be7e-c814-449f-998e-38322b8dba9f

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-06-27 17:10:12 UTC



## Lotte Lene Svendsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7749be7e-c814-449f-998e-38322b8dba9f

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-06-27 17:10:12 UTC



## Lotte Lene Svendsen

### Dirigent

Serienummer: 7749be7e-c814-449f-998e-38322b8dba9f

IP: 146.70.xxx.xxx

2024-06-27 17:13:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: 021XX-B6GUO-LBQZF-VLHLD-OVYEM-84V1N

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**